

2018 YILI FAALİYET RAPORU



YÖNETİM MESAJI

Yaşadığımız ve büyük bir gururla hizmetinde çalıştığımız İstanbul şehri, farklı kültürlerle ait herkesin beraberce yaşayabileceği nadir dünya başkentlerinden birisidir.

Bu tarihi gerçek, bu şehre hizmet eden bizleri İstanbul Büyükşehir Belediyesi çatısı altında farklı alanlarda ortak azimle çalışmaya teşvik etmektedir. 1962 yılında faaliyetine başlayan şirketimiz, son dönemde şehrin ihtiyaçları doğrultusunda enerji yönetimi, yakıt yönetimi, aydınlatma ve geri kazanım alanlarında faaliyetini sürdürmektedir.

Tüm bu bilgiler ışığında İstanbul Enerji, siz değerli İstanbullulara en iyi hizmeti sunmak için çalışıyor.

Saygılarımızla; Yönetim Kurulu

İÇİNDEKİLER

1.	Genel Bilgiler.....	1
1.1.	Yerleşkeler.....	2
1.2.	Tarihçe.....	3
2.	Sermaye Yapısı ve Ortaklar.....	4
2.1.	Ortaklık Yapısı.....	5
2.2.	Yönetim Kurulu Üyeleri.....	6
2.3.	Yönetim Kurulu Sorumluluk ve Hakları.....	7
3.	Misyon-Vizyon ve Politikalar.....	8
3.1.	Misyon-Vizyon.....	9
3.2.	Organizasyon Şeması.....	10
3.3.	Politikalar.....	11
3.4.	Sertifikalar.....	13
4.	İnsan Kaynakları.....	14
4.1.	Personel Bilgileri.....	15
4.2.	Eğitim Bilgileri.....	16
4.3.	Personel Maliyet Bilgileri.....	17
5.	Kurumsallaşma Süreci.....	18
5.1.	Kurumsallaşma Çalışmaları.....	23
5.2.	Anket Sonuçları.....	29
5.3.	Bilgi Teknolojileri Altyapısı.....	31
6.	Satınalma.....	32
7.	Enerji Yönetimi.....	35
7.1.	Projeler.....	36
8.	Yakıt Yönetimi.....	42
8.1.	Toptan Akaryakıt.....	43
8.2.	Perakende Akaryakıt.....	48
8.3.	Lojistik.....	49
8.4.	İhale.....	50
8.5.	Geri Kazanım.....	51
8.6.	Yakıt Yönetimi Projeleri.....	53
9.	Aydınlatma Yönetimi.....	59
9.1.	Aydınlatma.....	60
9.2.	Enerji Verimliliği.....	64
9.3.	Aydınlatma Yönetimi Projeleri.....	67
10.	Mali Veriler.....	71



2018
Faaliyet Raporu



Genel Bilgiler

Biz Enerji'ğiz



YERLEŞKELER

Genel Merkez

YeŐilköy Mahallesi, Atatürk Caddesi,
İstanbul Dünya Ticaret Merkezi
A2 Blok No:10 Kat:17 Ofis No: 467
Bakırköy / İSTANBUL

Vergi Dairesi : Anadolu Kurumlar Vergi No: 470 039 9067
Ticaret Sicil No: 82543Mersis No: 0-4700-3960-9700016
Sermayesi: 20.635.000,00 TL
Tel: 444 62 34
Fax:(0212) 343 55 01
Web: www.enerji.istanbul

Őubeler

İstanbul Enerji Teknik Ofis
YeŐilköy Mahallesi, Atatürk Caddesi, İstanbul Dünya Ticaret Merkezi A2 Blok No:10 Kat:14 Ofis No: 420 Bakırköy / İSTANBUL
Yenikapı Akaryakıt İstasyonu
Yalı Mah.Namık Kemal Cad.No:82 Fatih/İstanbul
Çorlu Geri Kazanım Tesisi
Ergene Sırtı Mevkii Asfalt Boyu Kümeevleri Çamlık Mah.Ulaş / Ergene / Tekirdağ
İstmarin Teknepark İkmal İstasyonu
Eski Tersaneler Bölgesi Emirgan Cad. İstinye Koyu İSTMARİN içi No:1 Sarıyer / İSTANBUL
Avrupa Aydınlatma Őantiyesi
Eyüp Defferdar Mahallesi, Yavedut Sokak, No: 3/1 Eyüp/İstanbul
Anadolu Aydınlatma Őantiyesi
İstanbul Bostancı Mahallesi, Bostanlararası Sok. Kapı No: 28 Bostancı Kadıköy / İstanbul
Selimiye Akaryakıt İstasyonu
Tıbbiye Cad.Atölyeler Sok.No:80 Üsküdar/İstanbul
Gürpınar Akaryakıt İstasyonu
Dereağzı Mahallesi Denizyolu Caddesi Gürpınar Su Ürün Hali No: 28/2 Beylikdüzü/İSTANBUL



TARİHÇE

1

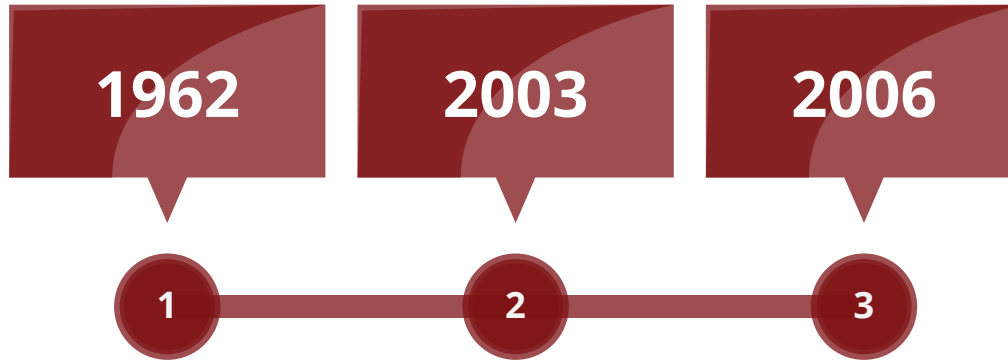
Şirketimiz, petrol ve petrol ürünleri ticareti yapmak üzere Petrol Ofisi, İstanbul Belediyesi adi ortaklığı ile 16.08.1962 tarihinde BEL-PET adıyla kurulmuştur. Yabancı petrol şirketleri yanında zayıf kalan Petrol Ofisi'ne, iç pazarda yeni bir açılım sağlamak amacı ile 12 adet akaryakıt istasyonu kurulmuştur. Şirketin Petrol Ofisi'ne ait olan hisseleri, 31.08.1992 tarihinde (İDO) İstanbul Deniz Otobüsleri San. Tic. AŞ ve (İSFALT) İstanbul Asfalt Fabrikaları San. Tic. AŞ tarafından devir alınarak limited şirket haline dönüştürülmüş ve şirket tamamen bir İBB kuruluşu haline getirilmiştir. BOTAŞ'ın yurtdışı doğalgaz alım kontratlarını devretmesi hususunun gündeme gelmesiyle birlikte özellikle İGDAŞ'ın ihtiyacı olan doğalgazı yurtdışından teminini gerçekleştirmek amacıyla tüzük ve isim değişikliğine gitmiştir.

2

BEL-PET 09.01.2003 tarihinde İGATAŞ İstanbul Gaz ve Akaryakıt Tedarik San. ve Tic. A.Ş. ismini almış ve yeniden organize olarak çalışma alanını, doğalgaz ithalatı olarak genişletmiştir.

3

İGATAŞ, "Yenilenebilir Enerji Kaynaklarından Elektrik Üretimi"ni kapsayacak şekilde çalışma alanını genişleterek şirketin ismini 06.03.2006 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul ile "İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirmiş ve bu isim 21.03.2006 tarihinde tescil edilmiştir. Şirketimiz 2015 yılı içerisinde organizasyonu yapısını yeniden düzenlemiş ve İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin vizyonu doğrultusunda İBB ve bağlı iştiraklerin enerji ihtiyaçlarını öncelikle yenilenebilir enerji kaynaklarını kullanarak karşılamak, çevre dostu yakıt çeşitliliğini yaygınlaştırmak ve akıllı enerji yönetimi ile akıllı şehirlere entegre olan bir şirket olmak" hedefiyle çalışmalarına devam etmektedir.



Sermaye Yapısı ve Ortaklar

İstanbul için
Enerji' ğiz



ORTAKLIK YAPISI

Ortaklar	Adres	Hisse tutarı(TL)	Hisse oranı(%)
İBB	İstanbul Büyükşehir Belediyesi Keresteciler Sitesi Kasım Sokak Merter-İstanbul	10.317.500	50
KİPTAŞ	İstanbul Konut İmar Plan Turizm Ulaşım San.ve Tic. A.Ş. Seyitnizam Mah. Gümüşsuyu Davutpaşa Cad. No:17/1 Zeytinburnu/İstanbul	5.158.750	25
ULAŞIM A.Ş	Metro İstanbul Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Ferhatpaşa Metro Tesisleri Esenler - İstanbul	2.682.550	13
İSFALT A.Ş	İstanbul Asfalt Fabrikaları San. ve Tic. A.Ş. Tıbbiye Cad. Atölyeler Sok. No:6 Selimiye – Üsküdar / İstanbul	2.063.500	10
İSBAK A.Ş	İSBAK İstanbul Bilişim ve Akıllı Kent Teknolojileri A.Ş Cendere yolu No:70 Kağıthane - İstanbul	412.700	2
TOPLAM		20.635.000	100

Şirket Adı	Pay Oranı	
Sağlık A.Ş	% 10	9.000.000 TL
İSTTELKOM A.Ş	% 35	1.750.000 TL
Güven Su	% 15	11.250.000 TL
KİPTAŞ	%0,00138	583.554 TL

Şirketimizin Ortaklığının Bulunduğu Şirketler ve Payları Tablosu

KAR PAYI DAĞITIM POLİTİKASI

Şirketimizin karının, yapacağımız yatırımlarda nakit ihtiyacı olacağından kar payı olarak dağıtılmaması kararlaştırılmıştır.

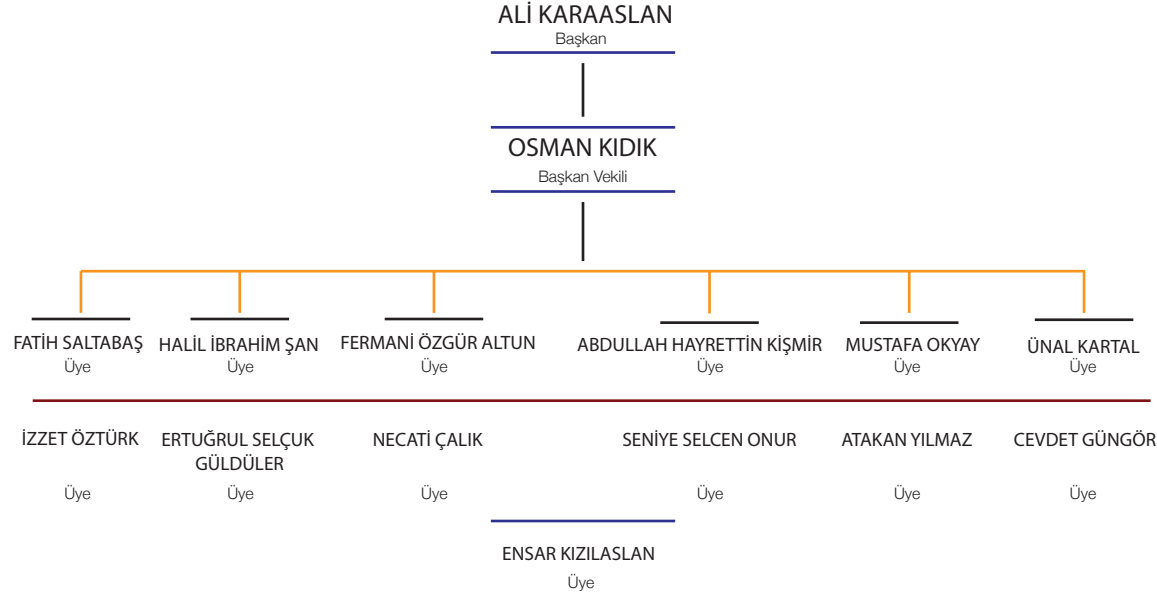
2018
Faaliyet Raporu



YÖNETİM KURULU ÜYELERİ

Şirketimiz 2018 yılı Olağan Genel Kurulu neticesinde Yönetim Kurulu ve görev dağılımı aşağıdaki şemada gösterildiği şekilde teşekkül etmiştir.

Yönetim Kurulu Ve Görev Şeması



	2016(TL)	2017(TL)	2018(TL)
Normal Kazanç (Huzur Hakkı)	1.195.400,00	1.373.905,00	1.356.841,38
Sağlık Sigortası İşveren Payı	122.057,00	133.859,00	129.675,66
Toplam Kazanç	1.317.457,00	1.507.764,00	1.486.517,04

YÖNETİM KURULU SORUMLULUK VE HAKLARI

Anonim şirket yönetim kurulu üyelerinin başlıca görev ve yetkileri şunlardır;

- Şirketi idare ve temsil etmek.
- Toplantılar yapmak ve kararlar almak.
- Genel kurul toplantısını yapmak.
- Genel kurul kararlarını yerine getirmek.
- Yıllık bilânço ve gelir tablolarını hazırlatmak.
- Kanunlar çerçevesinde gerekli defterleri tutmak veya tutulmasını sağlamak. Yıllık rapor ve teklifleri hazırlamak
- Çalışanların tayin, terfi ve istihdamlarını sağlamak.
- Mali durum ile ilgili karar ve önlemleri almak.
- Tasfiye işlerini görmek.
- Kanun ve ana sözleşmenin yönetim kuruluna yüklediği görevleri yapmak.
- Gerekli tescil ve ilan işlemlerini yapmak.
- Şirketin iş ve işlemlerinde özenli hareket etmek.

Anonim şirket yönetim kurulu üyelerinin başlıca hakları şunlardır;

- Huzur hakkı almak.
- Ücret almak.

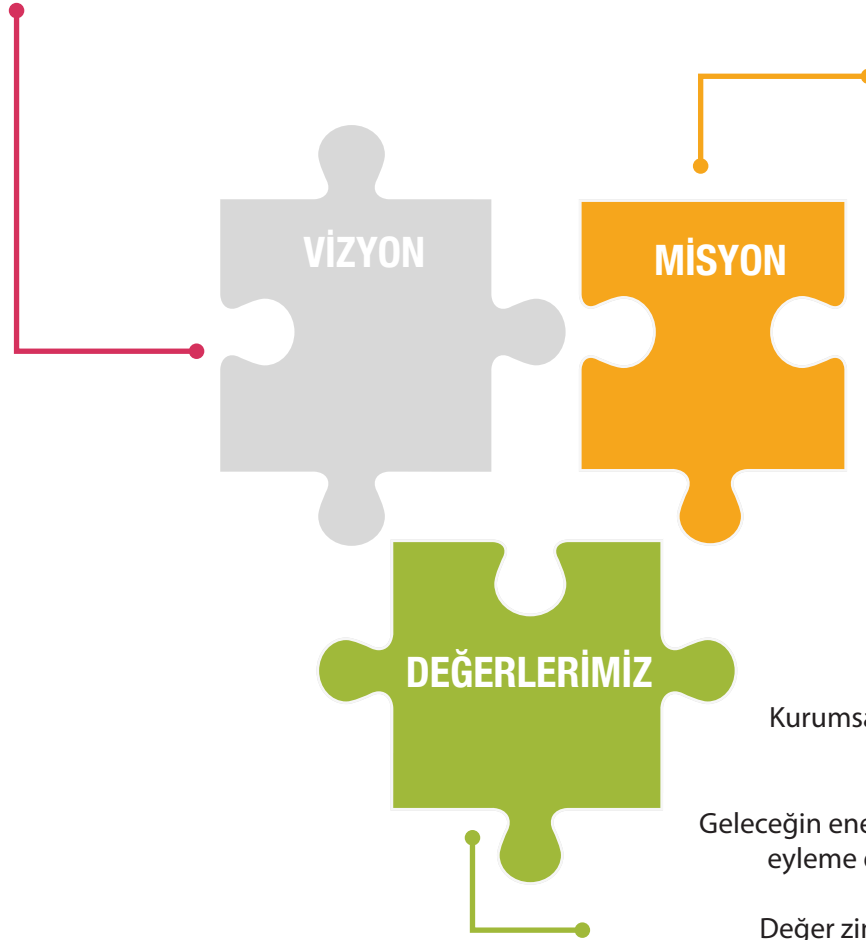
Misyon, Vizyon Ve Politikalar

Gelecek için
Enerji'ğiz



MİSYON VE VİZYON

Şehirlerin enerji alanındaki potansiyellerini belirleyerek yenilikçi çözümler sunan, çevre dostu yakıt çeşitliliğini yaygınlaştıran, uzmanlığını toplumsal faydayı gözeterek uygulayan küresel bir şirket olmak.



Müşterilerimiz, paydaşlarımız ve toplum için enerji yönetimi alanında yenilikçi ve çevre dostu çözümler sunmaktır.

Kurumsal bilgi birikimlerimizi ekip çalışması sonucu ortaya çıkan sinerjimizle birleştirerek enerjiye dönüştürürüz.

Geleceğin enerjisinin gücümüzde saklı olduğuna inanır, yenilikçi fikirlerimizi eyleme dönüştürerek paydaşlarımız ve toplum için değer üretiriz.

Değer zincirinde yer alan tüm faaliyetlerimizle ilgili etik ve mesleki standartlara en üst düzeyde uyum gösteririz.

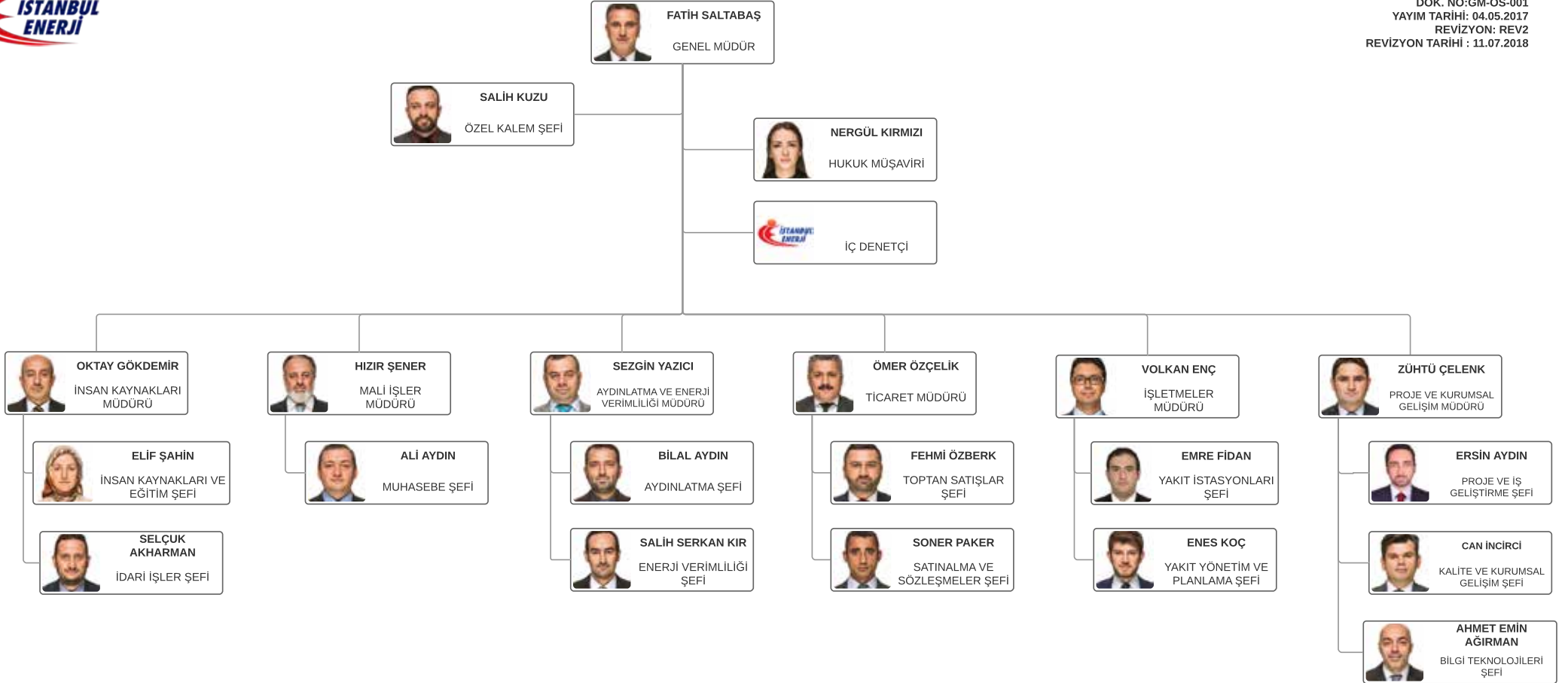
En az çalışanlarımız kadar paydaşlarımızı da anlamak için açık iletişim ve şeffaflığa önem veririz.

ORGANİZASYON ŞEMASI

İSTANBUL ENERJİ ORGANİZASYON ŞEMASI



DOK. NO:GM-OS-001
YAYIM TARİHİ: 04.05.2017
REVİZYON: REV2
REVİZYON TARİHİ : 11.07.2018



POLİTİKALAR

ENTEĞRE YÖNETİM SİSTEMİ POLİTİKASI

- İstanbul Enerji AŞ olarak faaliyetlerimizde, iştiraki olduğumuz İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin kurum kimliğini en iyi temsil edecek şekilde, müşteri odaklı, güvenilir, ilgili mevzuatlara uyumlu, rekabetçi, kaliteli hizmet ve ürün sunmayı amaçlarız.
- Öncelikle müşterilerimiz olmak üzere tüm paydaşlarımızın beklentilerini en iyi şekilde karşılamayı, tüm iş süreçlerimizi etkin şekilde yönetmeyi ve iyileştirmeyi, yenilenebilir enerji kaynaklarını değerlendirerek, çevreci ve temiz enerji üretmeyi taahhüt ederiz.
- Entegre Yönetim Sistemi performansının iyileştirilmesi amacıyla, çalışanlarımızın farkındalığını arttırmak için çalışmalar yaparız, fikir ve görüşlerini alarak sisteme katılımlarını sağlarız.
- Çalışanlarımız ve tüm paydaşlarımız için Entegre Yönetim Sistemi duyarlılığını esas alan bir çalışma ortamı sunmayı taahhüt ederiz.
- Entegre Yönetim Sistemi verimliliği açısından; müşteri memnuniyetinin sağlanmasını, kirliliğin önlenmesi ve çevrenin korunmasını, yaralanmanın, sağlık bozulmalarının önlenmesini, yenilenebilir enerji kaynaklarının değerlendirilmesini sağlayarak performansımızı sürekli iyileştirmeyi taahhüt ederiz.
- Tüm operasyonel kararlarımızın Entegre Yönetim Sistemine etkilerini dikkate alarak faaliyetlerimizin doğal parçası olan süreç risklerini, iş sağlığı tehlikelerini, çevre etkilerini ve önemli enerji kullanım alanlarını belirler; etkilerinin asgariye indirilmesi ve kontrol altına alınmasına yönelik planlı inisiyatiflerin devreye alınmasını taahhüt ederiz.
- Enerji verimliliği açısından en uygun ürünleri seçer ve enerji performansının iyileşmesine dayalı tüm tasarımları destekleriz.

Çalışmalarımızın başarıya ulaşmasında en büyük enerjimiz ve motivasyon kaynağımız çalışanlarımızın farkındalığı ve katılımı olacaktır. İstanbul Enerji olarak amacımız rekabet gücümüzü sürekli arttırmak ve firmamızı gururla temsil edebilmektir.

POLİTİKALAR

BİLGİ GÜVENLİĞİ POLİTİKASI

İstanbul Enerji;

Bilgi güvenliğini, bu politikada aşağıdakilerin korunması olarak tanımlar:



Gizlilik: Bilginin sadece erişim yetkisi verilmiş kişilere erişilebilir olduğunu garanti etmek;



Bütünlük: Bilginin ve işleme yöntemlerinin doğruluğunu ve yetkisiz değiştirilememesini temin etmek;



Erişilebilirlik: Yetkili kullanıcıların, gerek duyulduğunda bilgiye ve ilişkili kaynaklara en hızlı şekilde erişebileceklerini garanti etmek.

SERTİFİKALAR

1



2



3



4



5



İnsan Kaynakları

Personelimiz için
Enerji' ğiz

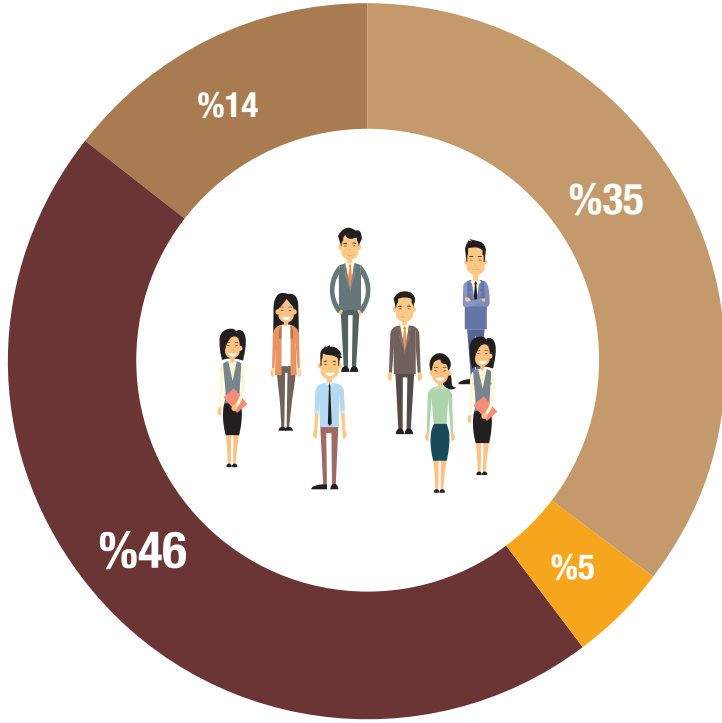


PERSONEL BİLGİLERİ

İstanbul Enerji AŞ insan kaynakları çalışmalarını şirket hedefleri doğrultusunda, çalışanlarına aidiyet duygusunu kazandıran, geleceği gören, şeffaf, gelişime açık İnsan Kaynakları uygulamaları kapsamında, aşağıda belirtilen maddeler halinde tanımlar ve yürütür.

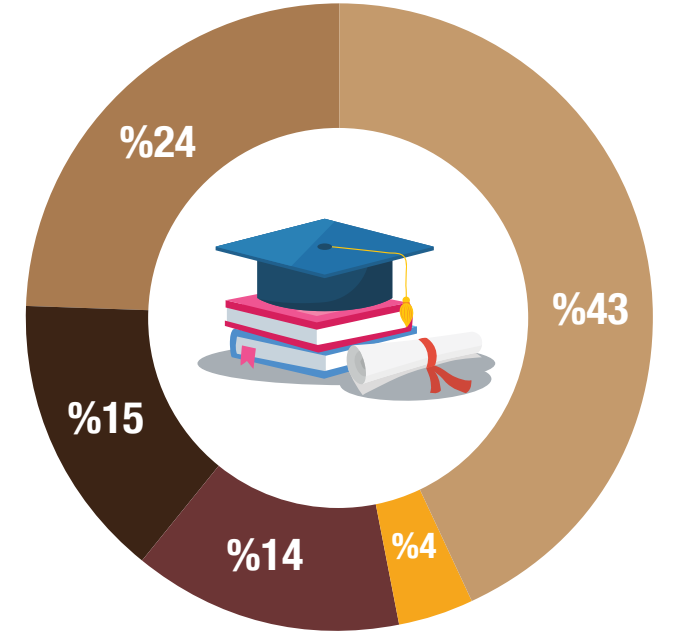
- » Etkin bir personel seçme yerleştirme süreciyle şirket değerlerini yükseltecek yeni bireyler istihdam etmek, sonuç odaklı ve hızlı karar alan bir organizasyon yapısı oluşturmak,
- » Personelimizin mesleki ve kişisel gelişimlerine katkı sağlamak, potansiyellerini en verimli şekilde kullanmalarına olanak tanımak amacıyla eğitimler düzenlemek, eğitim analizlerini gerçekleştirmek, eğitim ihtiyaçlarını belirlemek ve buna göre mevcut süreci yürütmek,
- » Şirket içi iletişimi daha da güçlendirmek, personele bu konuda farkındalık oluşturu eğitimler aldirmek,
- » Çalışanlarımızın memnuniyetini artırıcı aksiyonlar almak.

Personel Sayısı

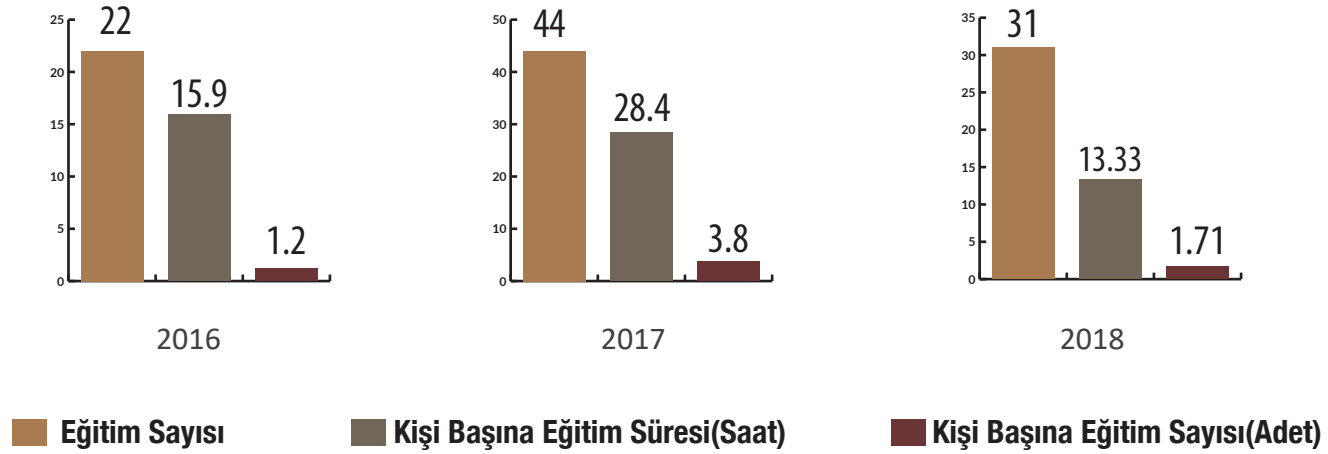
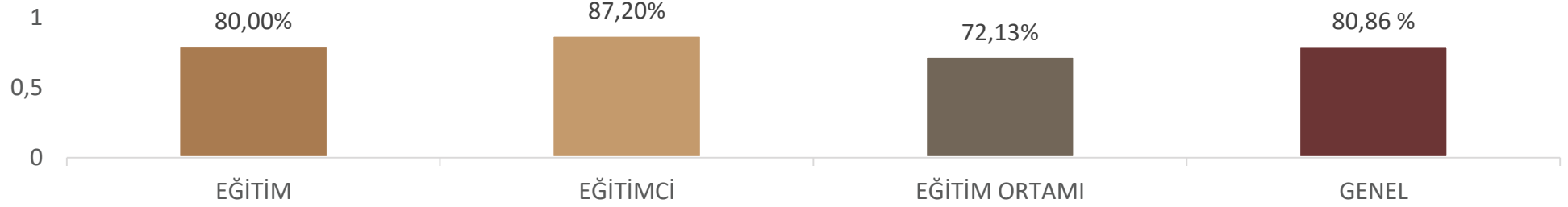


Toplam Personel Sayısı
303

Tahsil Durumuna Göre



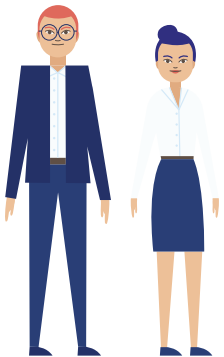
EĞİTİM BİLGİLERİ



PERSONEL MALİYET BİLGİLERİ

	KADROLU	İHALE KAPSAMI	STAJYER	PART-TİME	TOPLAM
Brüt ödemeler toplamı(AGİ Hariç)	14.118.827 ₺	7.624.585 ₺	23.708 ₺	62.596 ₺	21.829.716 ₺
SGK iş veren primi	2.431.033 ₺	1.547.543 ₺	0 ₺	12.633 ₺	3.991.209 ₺
SGK işveren işsizlik primi	236.272 ₺	150.970 ₺	0 ₺	1.232 ₺	388.474 ₺
Yıllık maliyet toplamı	16.786.132 ₺	9.323.008 ₺	23.708 ₺	76.461 ₺	26.209.309 ₺

	KADROLU	İHALE KAPSAMI	TOPLAM
Kalan izin günü toplamı	4.525 Gün	3.402 Gün	7.927 Gün
Yıllık izin yükü	782.717 ₺	322.029 ₺	1.104.746 ₺
Kıdem tazminatı yükü	4.518.954 ₺	2.225.843 ₺	6.744.797 ₺
İhbar tazminatı yükü	1.779.656 ₺	1.142.317 ₺	2.921.973 ₺
Toplam	7.081.327 ₺	3.690.189 ₺	10.771.516 ₺

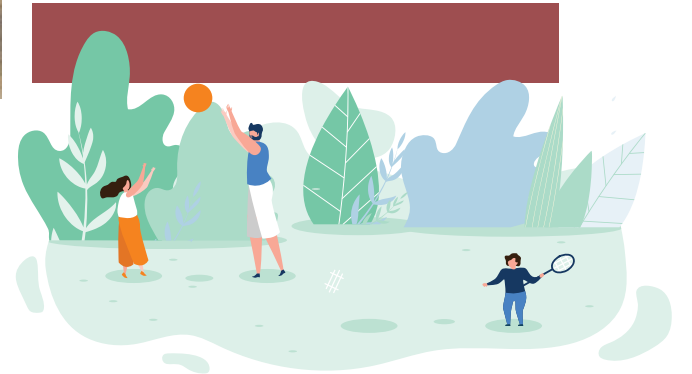


Sosyal Faaliyetler



SOSYAL FAALİYETLER

Şirket iftar programı gerçekleştirilmiştir



Şirketimizde 10 yıl ve üzerinde hizmet veren personellerimize plaket takdim edilmiştir

SOSYAL FAALİYETLER



Tüm yerleşkelerimizde istişare toplantıları gerçekleştirilmiştir

SOSYAL FAALİYETLER

Şirket bowling turnuvası gerçekleştirilmiştir



Bilgi yarışması gerçekleştirilmiştir

Müdür ve şef koordinasyon toplantıları gerçekleştirilmiştir



Geleneksel yaz şenliği piknik organizasyonu düzenlenmiştir

SOSYAL FAALİYETLER



Personellerin yeni doğan bebeklerini tebrik etmek amacıyla hediye paketleri verilmiştir



Personellerin evlilik yıldönümlerini kutlaması için yemek organizasyonları yapılmıştır



Kurumsallaşma Süreci

Yeni gelişmelere
Enerji'ğiz



KURUMSALLAŞMA SÜRECİ

1 Kurumsal Gelişim Çalışmaları

- Kurum kültürü çalışması yapıldı
- Personel performans değerlendirme sistemi uygulandı

- Müşteri memnuniyeti anketimiz (MMA) iyileştirilerek İstasyonlarımızda gizli MMA ve sorumluluk alanımızdaki parklarda vatandaşlara MMA uygulamaları yapıldı



- Stratejik plan güncelleme çalışması başlatıldı



- QDMS'te denetim modülü alınarak daha etkin iç denetim sağlandı
- EBYS'de mobil imzaya geçildi
- Norm kadro çalışması yapıldı
- ISO 50001 SGS tarafından belgelendirildi

KURUMSALLAŞMA SÜRECİ

2 Çevre Yönetim Sistemi Çalışmaları

Sahalarda "Sıfır Atık" konusu ile ilgili çalışmalar yapıldı, her lokasyona atık depolama alanı tahsis edildi

Çevre farkındalığı için sosyal sorumluluk projesi kapsamında fotoğraf çekme yarışması yapıldı



Çevre ve Şehircilik Bakanlığının düzenlemiş olduğu İstanbul İklim değişikliği konulu sempozyuma katılım sağlanarak sunum yapıldı

Selimiye , Bostancı ,Ergene tesisleri için hazırlanan Atık Yönetim Planları Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından onaylandı

KURUMSALLAŞMA SÜRECİ

3

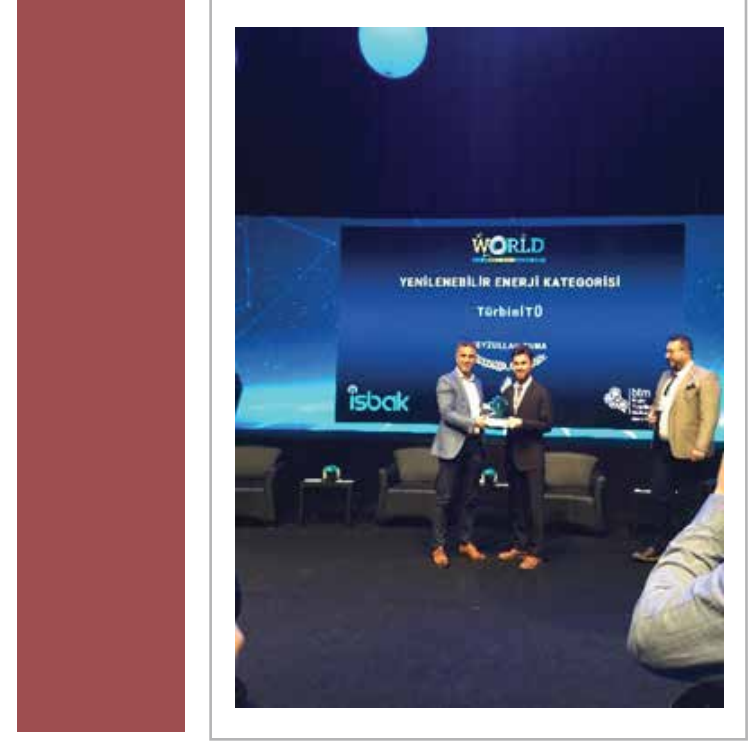
Kurumsal İletişim Çalışmaları

Fuar ve Sponsorluklar

- 1 Enipe Enerji Verimli Sanayi ve Ürünler Fuarı – Fuar + Sponsorluk
- 2 İSTRADE 2018 - Fuar
- 3 9. Enerji Verimliliği Forumu ve Fuarı - Fuar
- 4 Akıllı Şehirler Fuarı - Fuar
- 5 Genç Türkiye Zirvesi -Fuar
- 6 1. Uluslararası Geleneksel ve Tamamlayıcı Tıp Kongresi ve Fuarı - Sponsorluk
- 7 İstanbul Gençlik Festivali - Sponsorluk
- 8 İSTSU 2018 – Sponsorluk + Fuar
- 9 MMG 2018 3. Ar-Ge İnovasyon Zirvesi ve Fuarı – Sponsorluk + Fuar
- 10 TRANSİST 2018 – Fuar

Röportajlar

- 1 Demirören Haber Ajansı ile Yüzer Ges'te röportaj yapıldı.
- 2 Demirören Haber Ajansı ile İkitelli Ges'te röportaj yapıldı.
- 3 Haber Global ile İkitelli Ges'te röportaj yapıldı.



KURUMSALLAŞMA SÜRECİ

4 Kurumsal İletişim Çalışmaları

Sosyal Sorumluluk Çalışmaları

- 1 Enerji verimliliği haftasında anaokulu öğrencileri şirketimizde ağırlandı. Farkındalık için eğitim verildi.
- 2 Çevre Haftası'nda şirketimizde fotoğraf yarışması gerçekleştirildi. İlk üç dereceye girenlere hediye çeki verildi.
- 3 İstanbul Teknik Üniversitesi öğrencileriyle Yüzer Ges'e teknik gezi gerçekleştirildi. Proje hakkında sunum yapıldı.
- 4 Denizli Büyükşehir Belediyesi'nde görev yapmakta olan personellerle yüzer ges'e teknik gez gerçekleştirildi. Proje hakkında sunum yapıldı.
- 5 Bahçeşehir Üniversitesi ile birlikte Yüzer Ges'e teknik gezi gerçekleştirildi. Proje hakkında sunum yapıldı.
- 6 MMG üyeleri ile birlikte Yüzer Ges'e teknik gezi gerçekleştirildi. Proje hakkında sunum yapıldı.

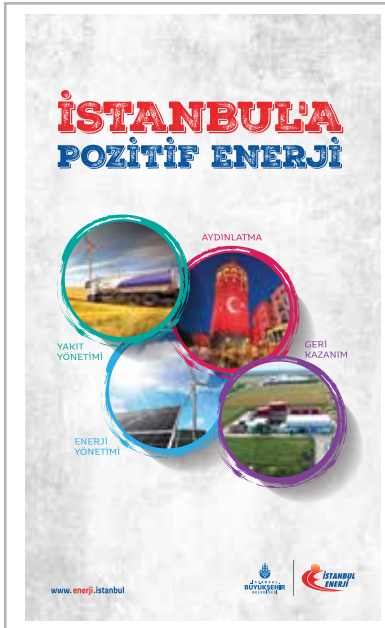


KURUMSALLAŞMA SÜRECİ

5 Kurumsal İletişim Çalışmaları

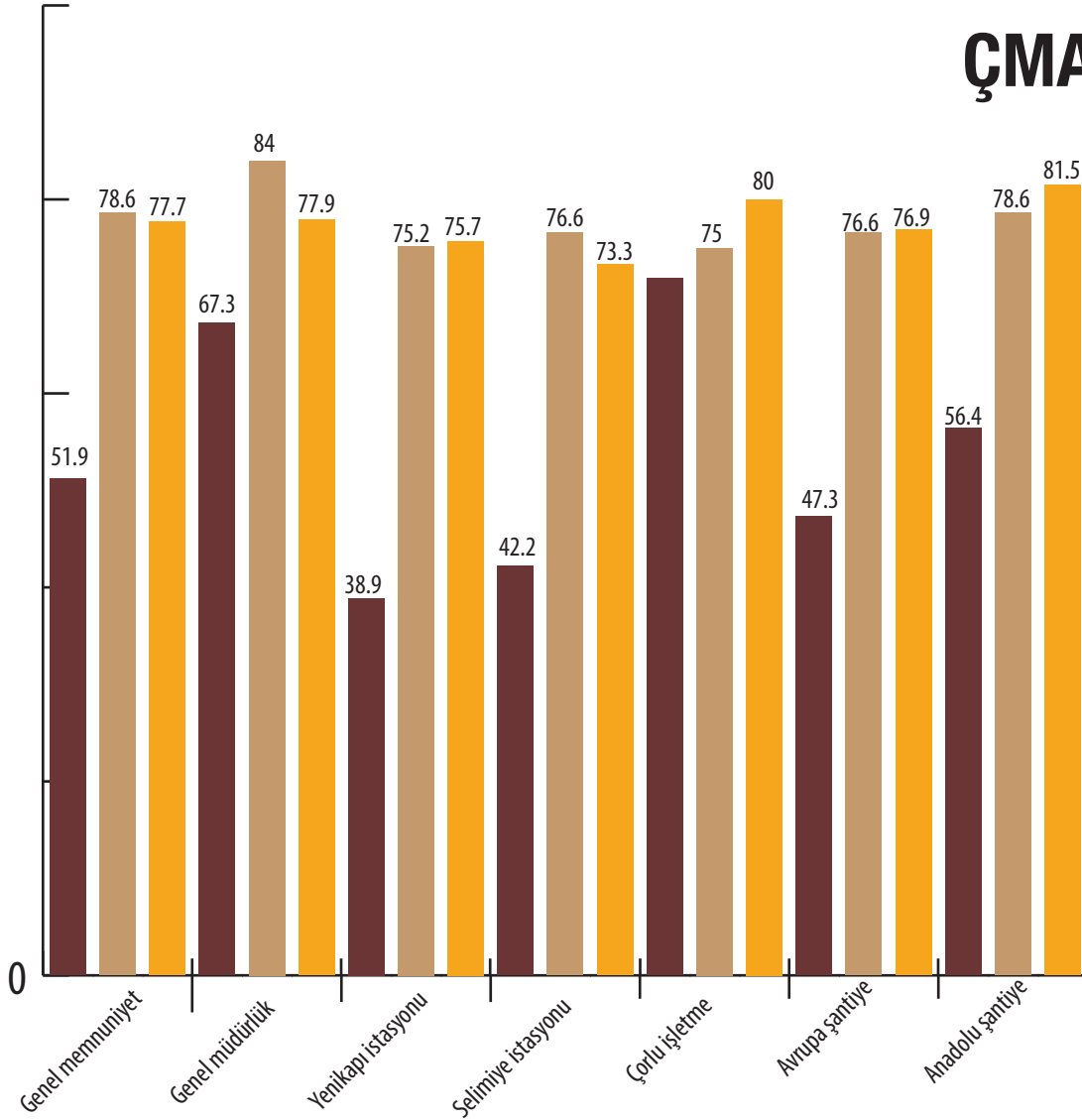
Reklam-Tanıtım

- 1 Akşam, Star, Güneş gazetesi ve web sitelerinde reklam çalışmaları yapıldı.
- 2 15 Temmuz Demokrasi ve Milli Birlik Günü'nde Yenişafak gazetesi'ne siyah-beyaz ilan verildi.
- 3 Haber7.com.tr, internettehaber.com.tr, süperhaber.com.tr, ensonhaber.com.tr, türkiyegazetesi.com.tr, yeniakit.com.tr, haber sitelerinde masthead reklam çalışmaları yapıldı.
- 4 Sabah, Daily Sabah ve Milat Gazetesi enerji eki'ne özel ilan çalışması yapıldı.
- 5 Lacivert dergisi, takvim gazetesi'ne ilan verildi.

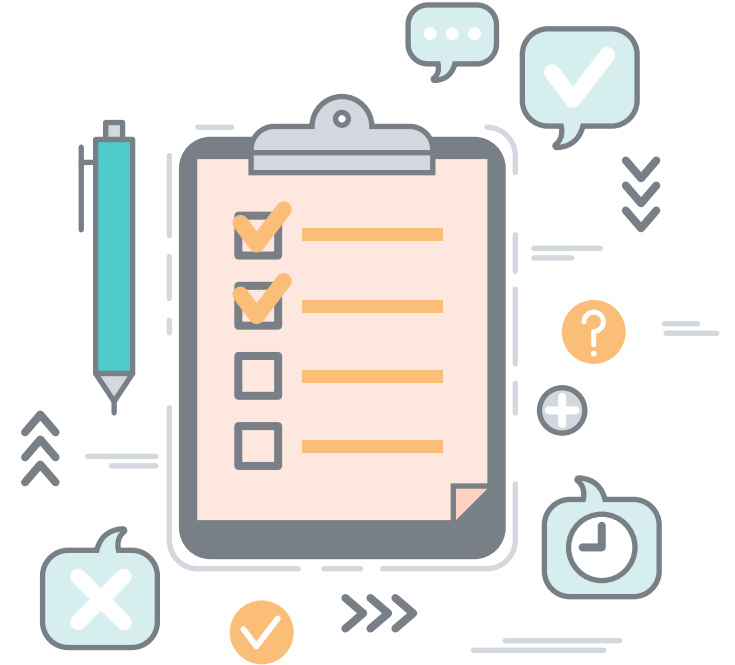


ANKET SONUÇLARI

ÇMA

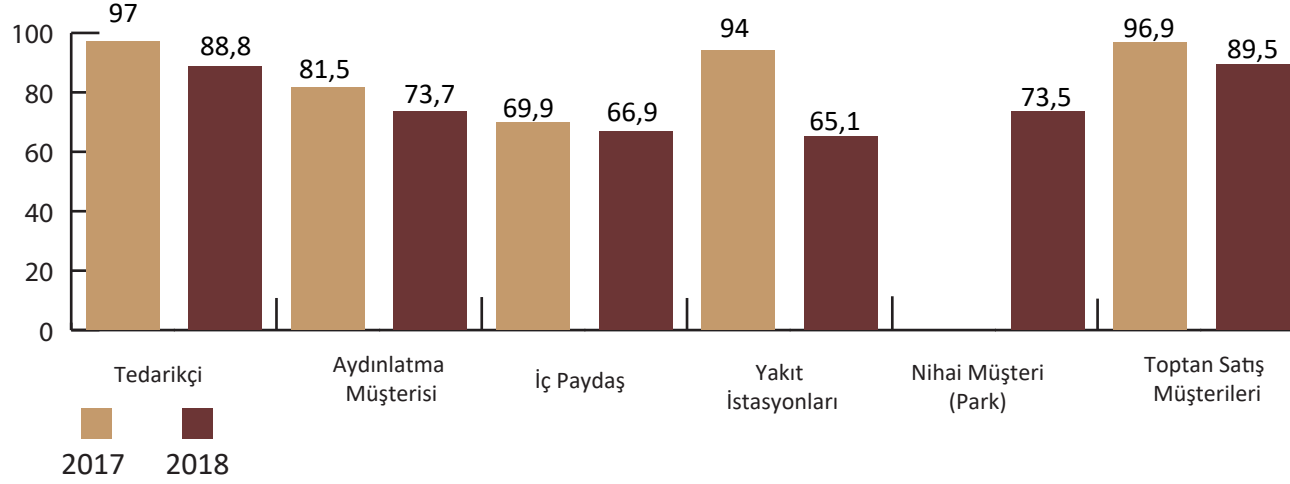


2015 2016 2017

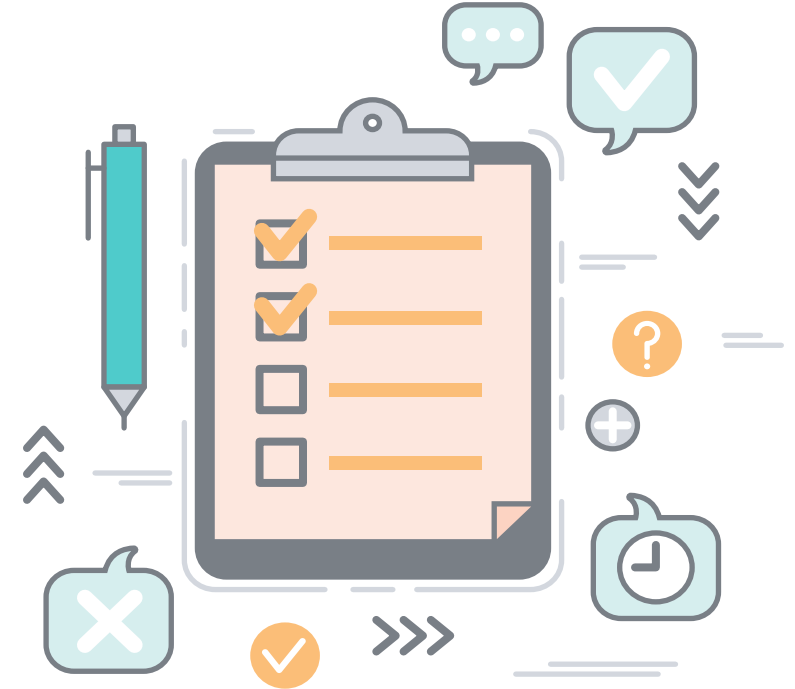
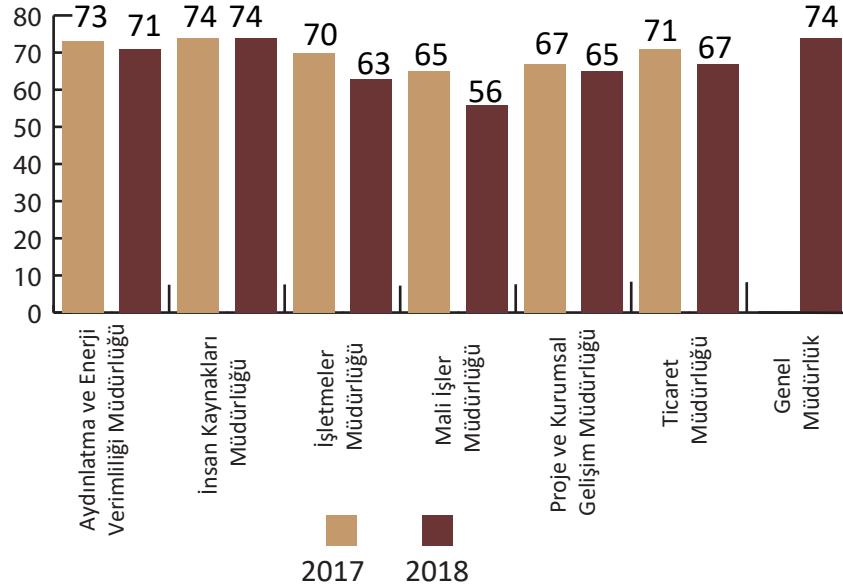


ANKET SONUÇLARI

MMA



İç Müşteri Anketi



BİLGİ TEKNOLOJİLERİ ALTYAPISI

Kurumumuzun bilgi teknolojileri alt yapısı şunlardan oluşmaktadır

- Sunucular
- Veri Depolama Üniteleri
- Yedekleme Sistemleri
- Disaster Site Senaryoları
- Güvenlik Duvarı
- SandBox
- SIEM Yazılımı
- 5651 Loglama Yazılımı
- ISO27001 Sertifikası
- Antivirüs Yazılımı
- Elektronik Belge Yönetim Sistemi
- ERP
- Demirbaş Yönetim Sistemi



Satın Alma

Yeni iş alanları için
Enerji'ğiz



SATIN ALMA

2018 Yılı Satın Alımları

Talep Miktarı	İptal Sayısı	Geçerli Talep Miktarı	Toplam Tutar			
625	24	601	86.500.932 ₺			
	2016	2017	2018			
	Talep Miktarı	Toplam Tutar	Talep Miktarı	Toplam Tutar	Talep Miktarı	Toplam Tutar
Aydınlatma Müdürlüğü	259	11.081.370 ₺	313	30.392.569 ₺	352	23.920.978 ₺
İnsan Kaynakları Müdürlüğü	182	4.268.093 ₺	134	3.565.045 ₺	94	3.569.197 ₺
İşletmeler Müdürlüğü	71	11.488.146 ₺	113	9.103.129 ₺	100	19.852.982 ₺
Mali İşler Müdürlüğü	3	183.400 ₺	4	87.070 ₺	6	101.670 ₺
Proje ve Kurumsal Gelişim Müdürlüğü	13	4.039.913 ₺	34	3.530.530 ₺	71	38.922.904 ₺
Hukuk Müşavirliği	0	-	1	57.600 ₺	2	133.200 ₺
Ticaret Müdürlüğü	28	2.125.953 ₺	0	-	0	-
TOPLAM	556	33.186.876 ₺	599	46.678.344 ₺	625	86.500.932 ₺

* Diğer birim satın almaları, iş artışları ve tek kaynak alımlar hariçtir.

SATIN ALMA

Diğer Birim Satın Alımları

Talep Sahibi Birim	2016		2017		2018	
	Talep Miktarı	Toplam Tutar	Talep Miktarı	Toplam Tutar	Talep Miktarı	Toplam Tutar
Aydınlatma Müdürlüğü	1	15.550 ₺	25	375.125 ₺	11	228.161 ₺
İnsan Kaynakları Müdürlüğü	12	14.267 ₺	18	44.495 ₺	29	81.188 ₺
İşletmeler Müdürlüğü	4	9.524 ₺	14	210.916 ₺	20	94.031 ₺
Proje ve Kurumsal Gelişim Müdürlüğü	65	1.821.234 ₺	65	2.229.581 ₺	47	917.839 ₺
TOPLAM	82	1.860.577 ₺	122	2.860.118 ₺	107	1.321.221 ₺

Enerji Yönetimi

Türkiye için

Enerji' ğiz



PROJELER

Seymen Enerji Üretim Tesisi Kurulumu

İstanbul'un Avrupa Yakasından toplanan evsel katı atıklar Silivri Seymen Düzenli Depolama Sahasında bertaraf edilmektedir. Atıkların betrafi sırasında oluşan çöp gazının çevreye olan etkisini minimize etmek ve bu gazdan enerji elde etmek amacıyla Çöp Gazından Enerji Üretim Tesisi kurulmaktadır. Tesis, 8,4 MW kurulu güç ile devreye alınacak olup nihai aşamada kurulu güç 90 MW güce ulaşacaktır. Bu kapasite ile dünyanın en büyük çöp gazından enerji üretim tesisi olacaktır.

Tesisin inşaatına 2018 Haziran ayında başlanmış olup, Tesis Temmuz 2019'da tamamlanacaktır.

Tesiste kullanılacak makine ekipmanların tedarik süreci devam etmektedir.

Bu tesis ile birlikte Türkiye'de ilk defa gaz toplama sisteminde yapay zeka kullanılacaktır.



Seymen Enerji Üretim Tesisi için EPDK'dan 20.12.2018 tarihinde 28 yıl süreli üretim lisansı alınmıştır.

PROJELER

İSKİ İkitelli GES Kurulumu

İstanbul Büyükşehir Belediyesinin 2023 Enerji Vizyonu doğrultusunda İSKİ'nin İkitelli İçme Suyu Arıtma Tesislerinde bulunan su depolarının üzerine güneş enerjisi santrali (GES) kurulumu yapılmıştır. Nisan 2018'de devreye alınan 1200 kWp gücündeki tesis, İstanbul'daki en büyük GES olma özelliğine sahiptir.

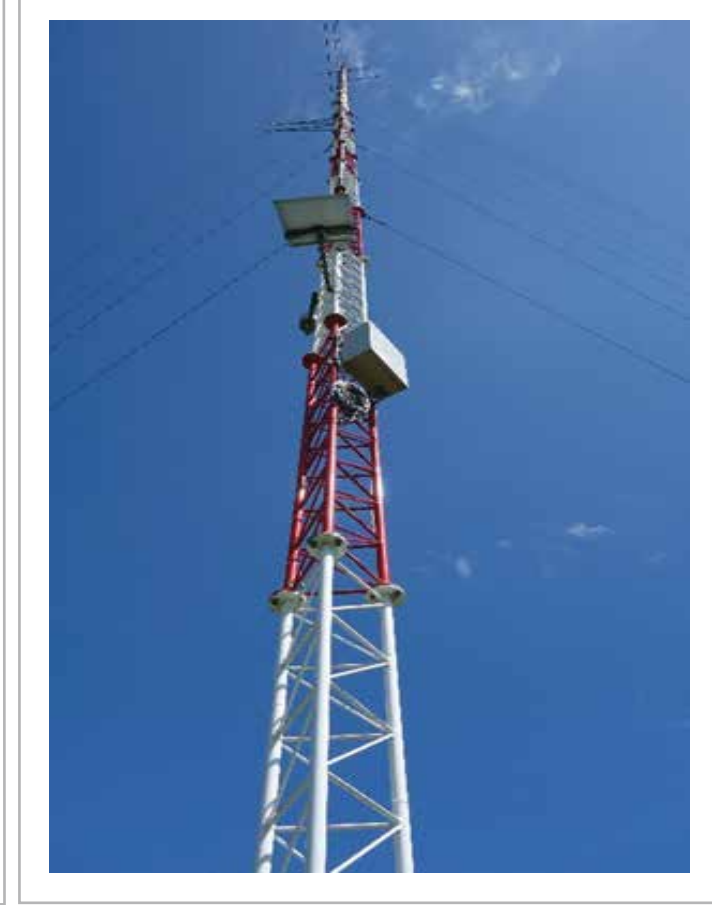
İkitelli İçme Suyu Arıtma Tesisin enerji ihtiyacının %10'u güneş enerjisi santralinde üretilen temiz enerji ile karşılanmaktadır. Tesisin bir yıllık işletmesi şirketimiz tarafından yapılmaktadır.



PROJELER

İSKİ Sahaları RES Çalışmaları

İSKİ'nin İstanbul Avrupa ve Anadolu yakalarının kuzey bandında bulunan sahalarında, 7 ölçüm direği ile mikro konuşlandırma çalışması yapılmıştır. Bu çalışma sonunda toplam kapasite yaklaşık 200 MW'lık rüzgar enerjisi potansiyeli tespit edilmiştir. Bunun ilk fazı olarak, Terkos bölgesi için 15,75 MW'lık projelendirme çalışması yapılmıştır. Terkos RES için kurumlarla izin süreçleri tamamlanmak üzeredir. Sonrasında ihale süreci başlayacaktır. Aynı zamanda 2019 senesi içerisinde Ömerli sahası için RES izin süreçleri tamamlanması planlanmaktadır.



PROJELER

Pendik Doğalgaz Basınç Düşüm (RMS) İstasyonundan Enerji Üretim Tesisi

BOTAŞ hattından gelen doğalgaz, İGDAŞ tarafından işletilen RMS-A istasyonlarında basıncı kırılarak şehir şebekesine verilmektedir. RMS-A istasyonlarındaki bu basınç farkından enerji elde etme potansiyeli bulunmaktadır. Bununla ilgili olarak işletme hacmi en büyük Esenyurt, Pendik ve Ambarlı RMS-A istasyonlarında fizibilite çalışmaları yapılmış, bu çalışmalar neticesinde ilk olarak en uygun şartlara sahip olan Pendik RMS-A istasyonu için detay mühendislik çalışmalarına başlanmıştır. Bu kapsamda İGDAŞ ve şirketimiz arasında ön protokol imzalanmış olup, EPDK ve BOTAŞ nezdinde görüşmelerimiz devam etmektedir. Bu proje ile; yaklaşık 6,4 Mw'lik sistem kurulumu yapılması, ekstra bir kaynak kullanılmadan enerji elde edilmesi ve bu sistemin mevzuatının oluşturularak ülkemizdeki diğer RMS-A istasyonları için bir model olması hedeflenmektedir.



PROJELER

Melen Hidro Elektrik Santrali (HES) Kurulumu

Melen HES, İstanbul'un su ihtiyacını karşılamak amacıyla Sakarya ili Kocaeli mevkiinde inşa edilmekte olan Melen Barajı'nın sol sahilinde derivasyon tünelleri çıkışında etek santrali olarak projelendirilmiştir.

Proje kapsamında, İstanbul'un ihtiyacı olan içme-kullanma suyundan artacak ve barajdan denize salınacak olan suyun enerjisini almak için 3 üniteli ve toplamda 45 MW kurulu gücünde bir santral yapılması planlanmıştır. Hidroelektrik santralin yıllık enerji üretiminin ortalama 174 GWh olması hedeflenmektedir.

Santralin yapımı için DSİ tarafından barajın tamamlanması ve santral sahasının tarafımıza teslim edilmesi beklenmektedir.



PROJELER

Büyükkılıçlı Jeotermal Kapasite Oluşturulması Projesi

Şirketimiz, İstanbul'un jeotermal potansiyelinin değerlendirilmesiyle ilgili çalışmalar yürütmektedir. Bu kapsamda, İstanbul Bölgesindeki suların mineral ve sıcaklık değerleri açısından sağlık turizimine uygun olduğunu tespit etmiştir.

Bu süreçte şirketimiz, MTA tarafından ihalesi yapılan 5000 hektar büyüklüğündeki Büyükkılıçlı Jeotermal Sahasının işletme hakkını almıştır. Daha sonra, İstanbul Valiliği'nden bu sahanın 30 (otuz) yıl süreli kullanma ve işletme ruhsatı 14.02.2018 tarihinde alınmıştır.

Bu sahada MTA tarafından açılan kuyuda 9 lt/s debide kaynak yer almaktadır.



Bu kaynak, 60°C sıcaklık ve 31.136mg/L mineral içeriği ile mineralli sular için eşik değer olan 1000mg/L çok üzerinde olduğundan "Hipertermal Zengin Mineralli Sular" grubunda yer almaktadır. Sahanın yeni kuyular açılarak jeotermal kaynak kapasitesinin artırılması ve bu kapasitenin uygun şekilde değerlendirilmesine yönelik çalışmalarımız devam etmektedir.

Yakıt Yönetimi

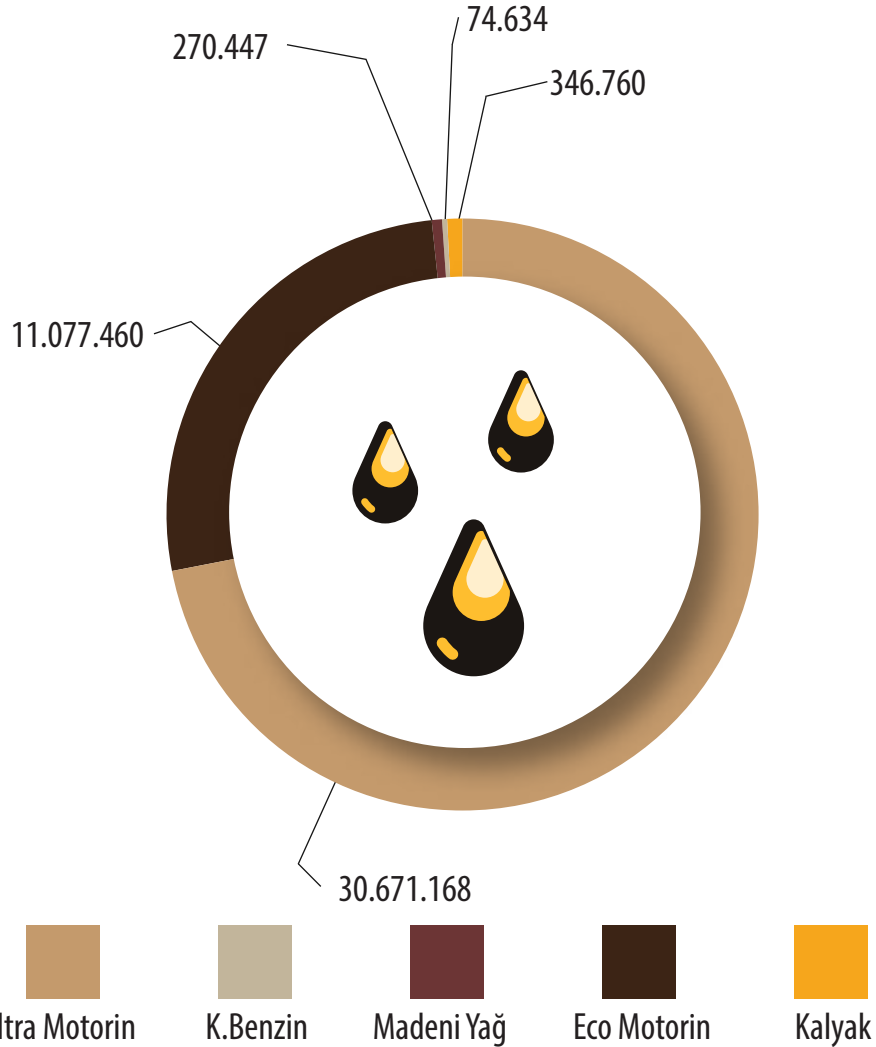
Sürdürülebilir bir hayat için

Enerji' *ğiz*

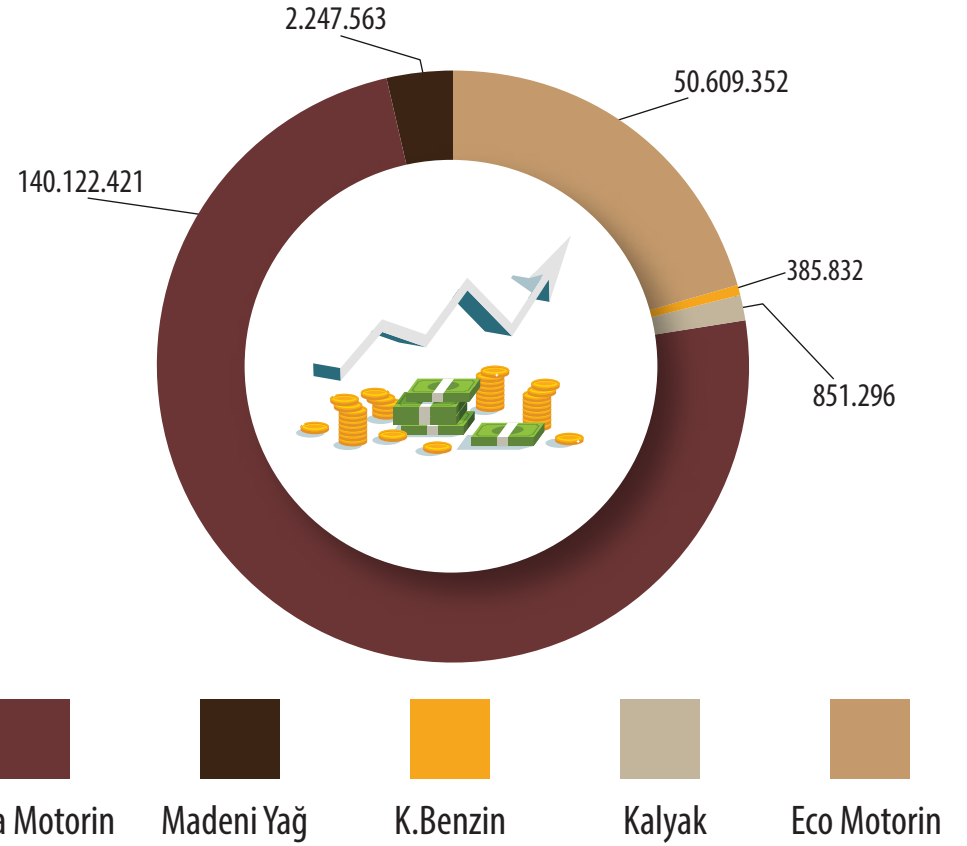


TOPTAN AKARYAKIT

ÜRÜN BAZINDA DÖKME SATIŞLAR (Lt)

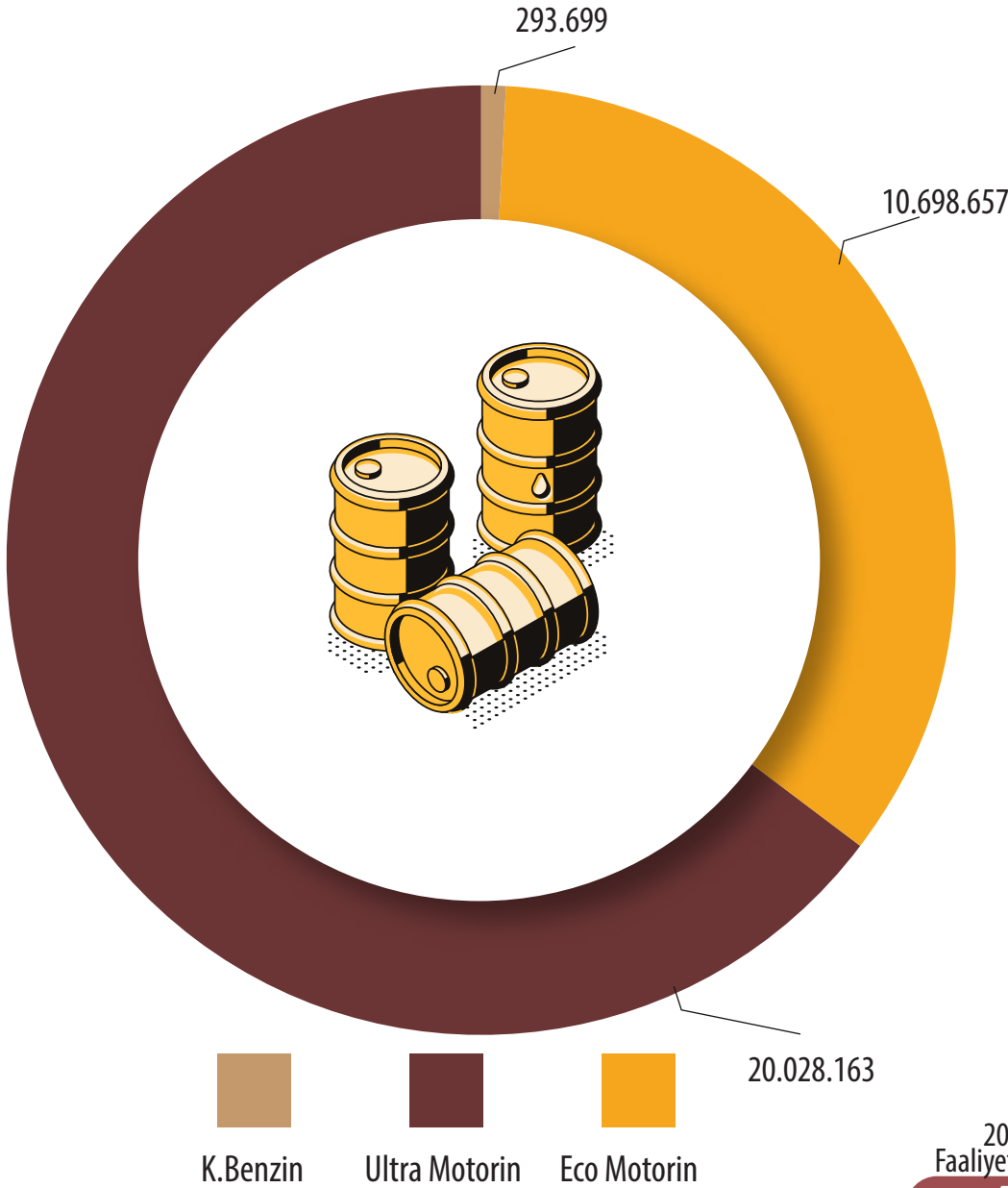


DÖKME SATIŞLAR SATIŞ KARI (TL)

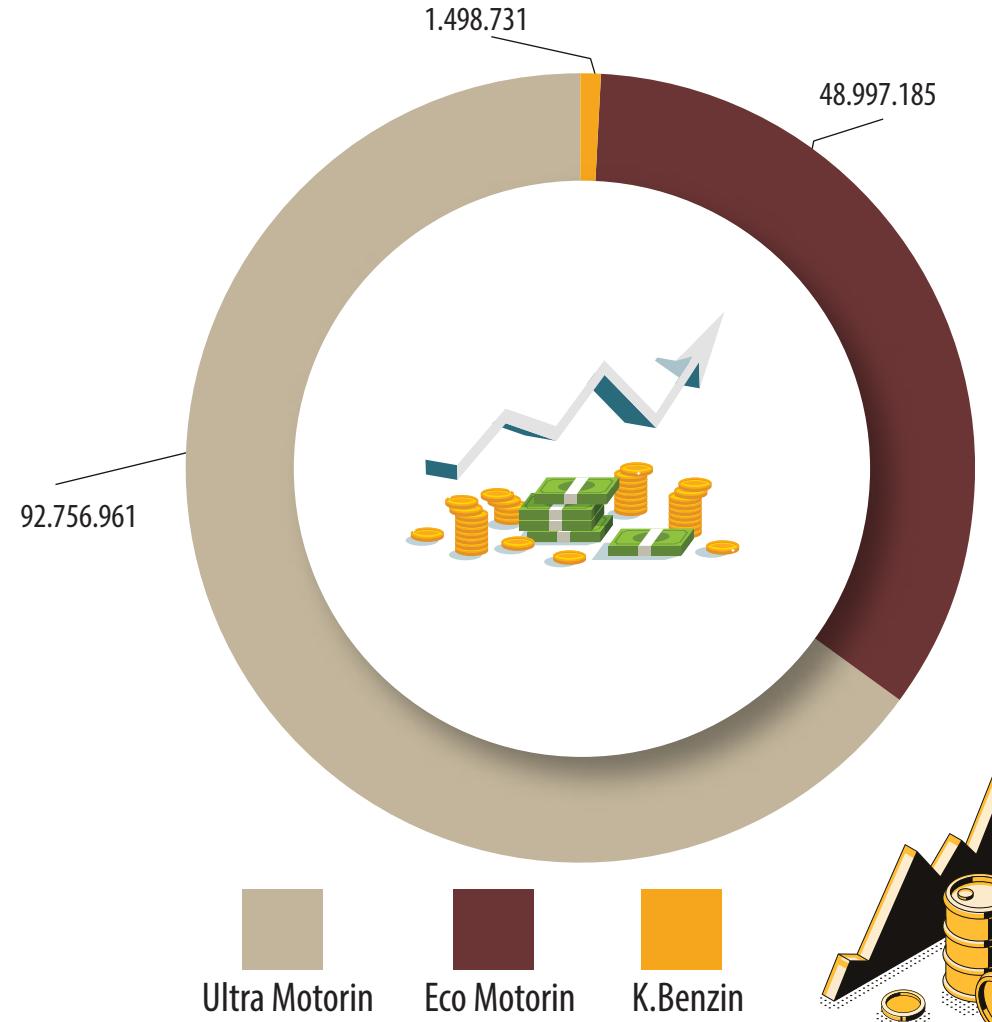


TOPTAN AKARYAKIT

Ürün Bazında Otomasyon Satışlar (Lt)

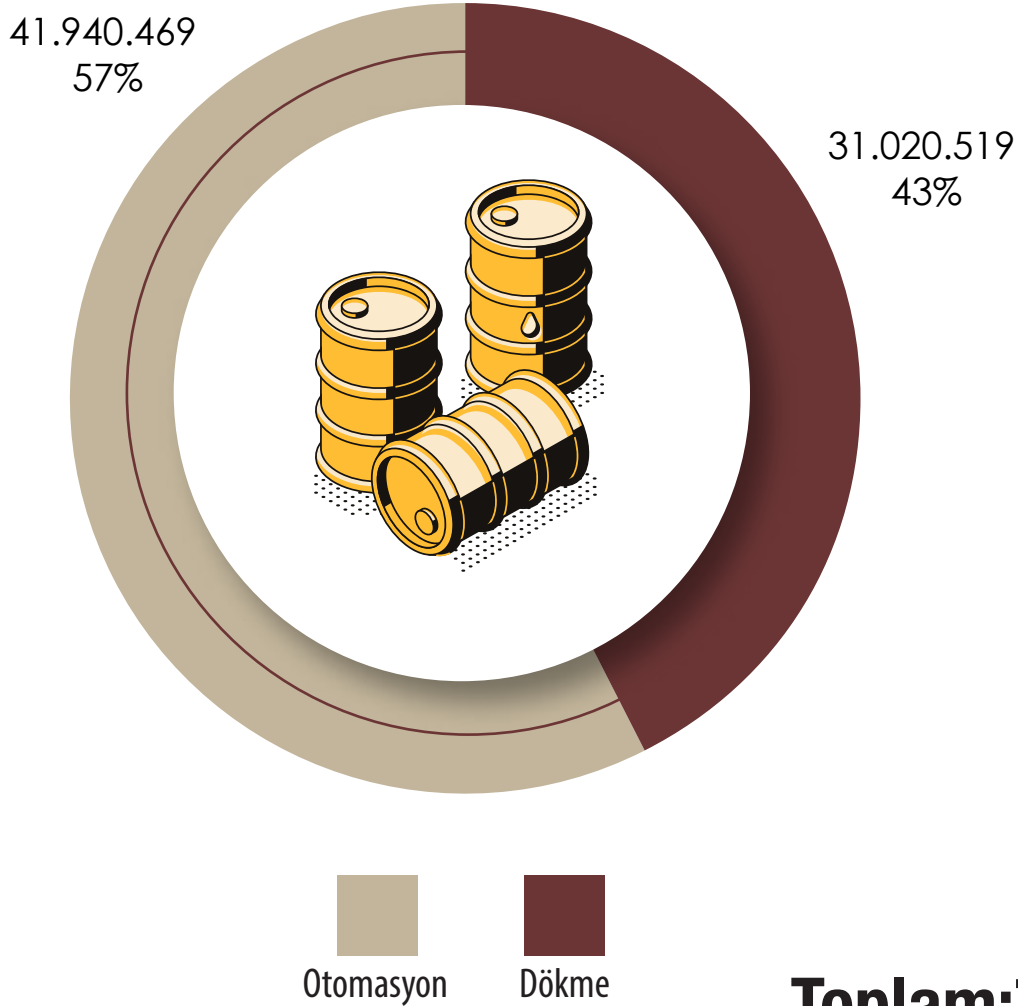


Ürün Bazında Otomasyon Satışları Karı (TL)

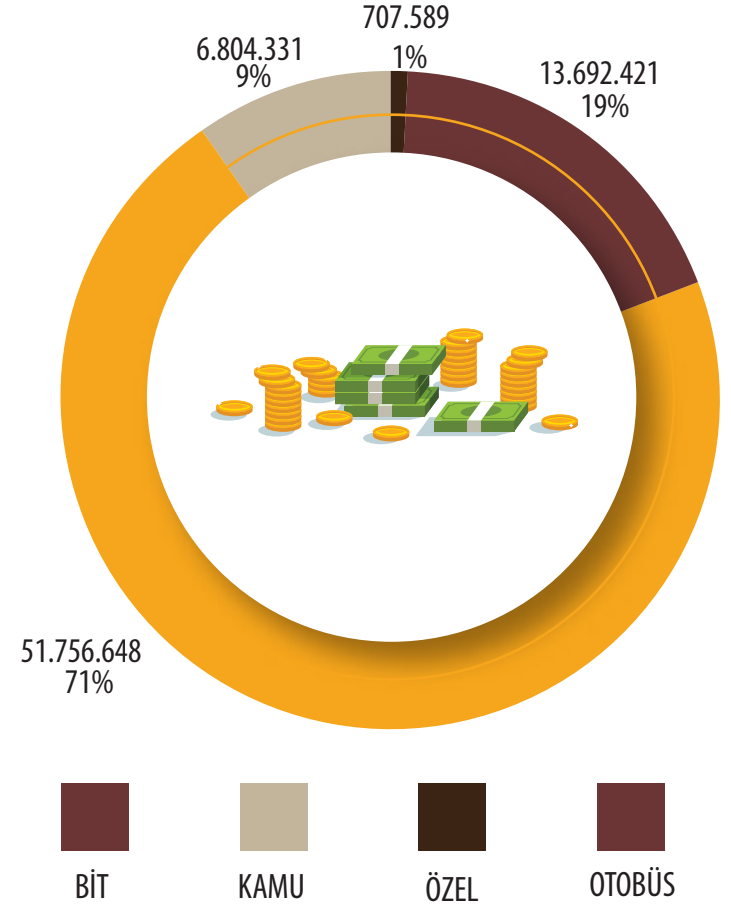


TOPTAN AKARYAKIT

Otomasyon ve Dökme Satış Dağılımı(Lt)



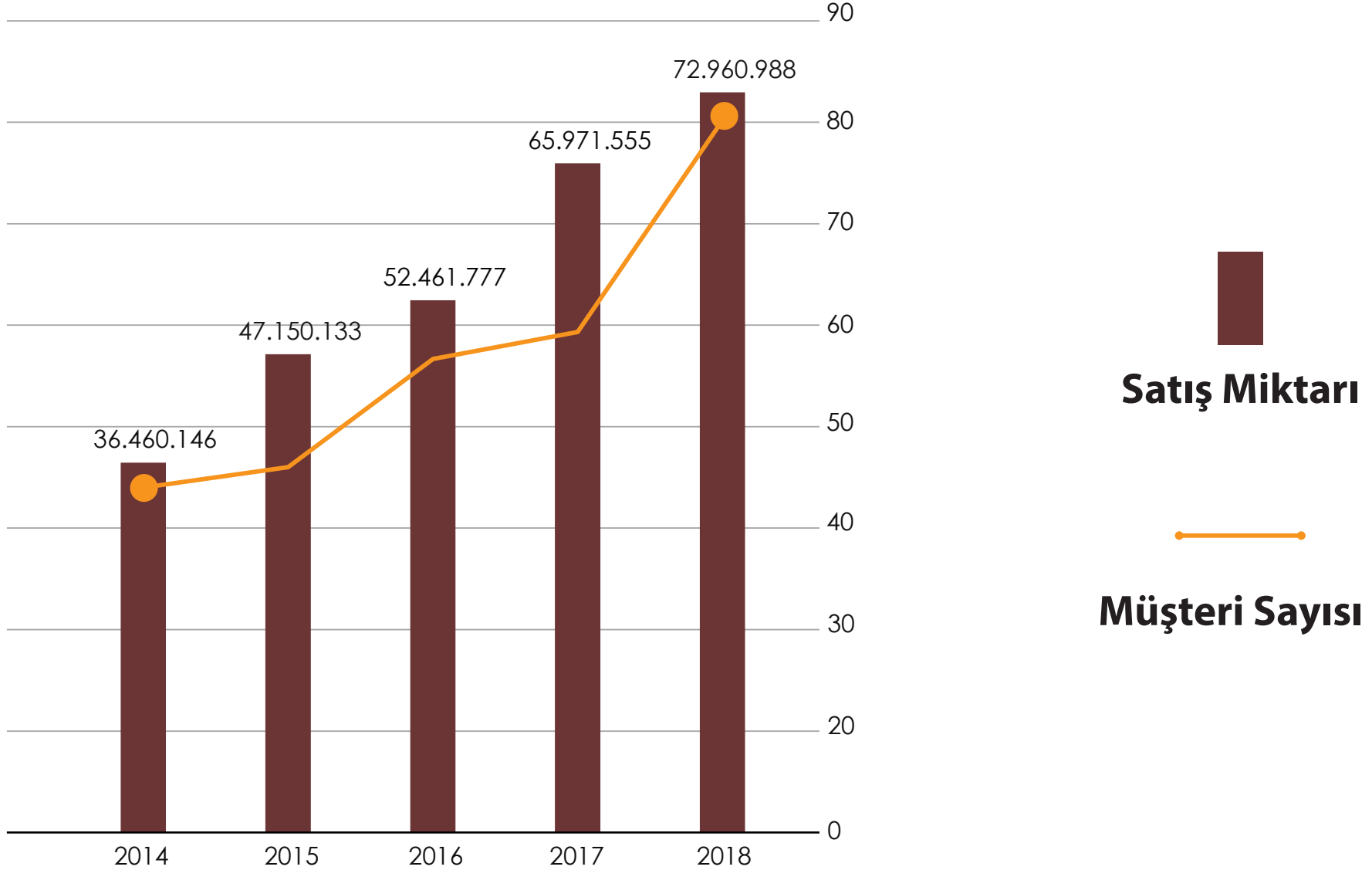
Müşteri Bazında Yakıt Satış Dağılımı(Lt)



Toplam:72.960.988(Lt)

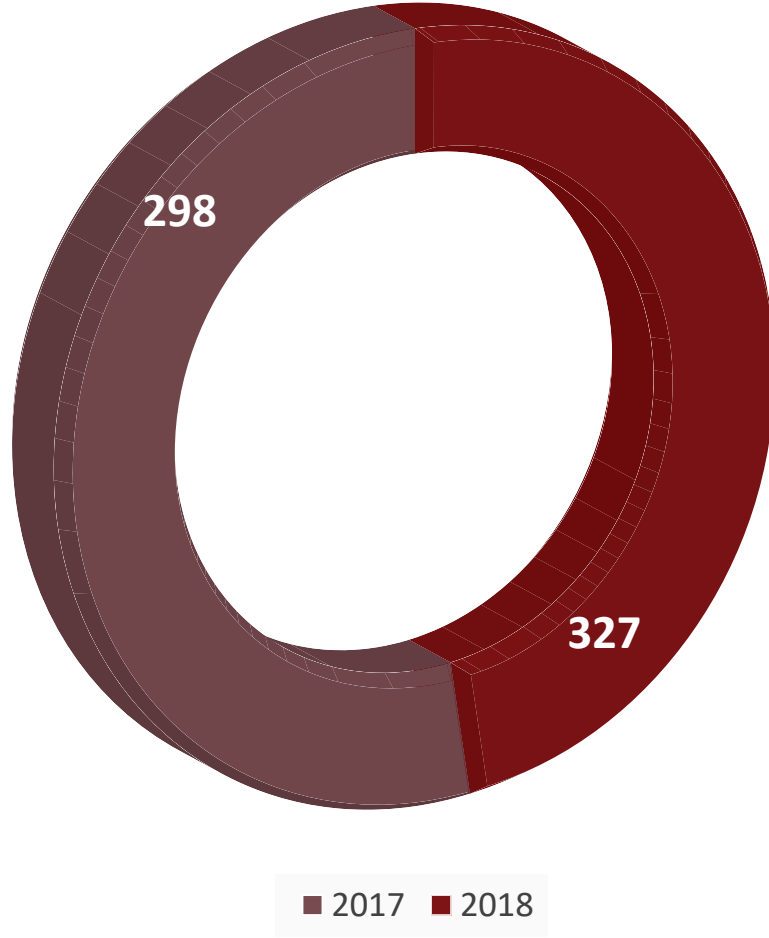
TOPTAN AKARYAKIT

YILLARA GÖRE TOPTAN SATIŞLAR(Lt)

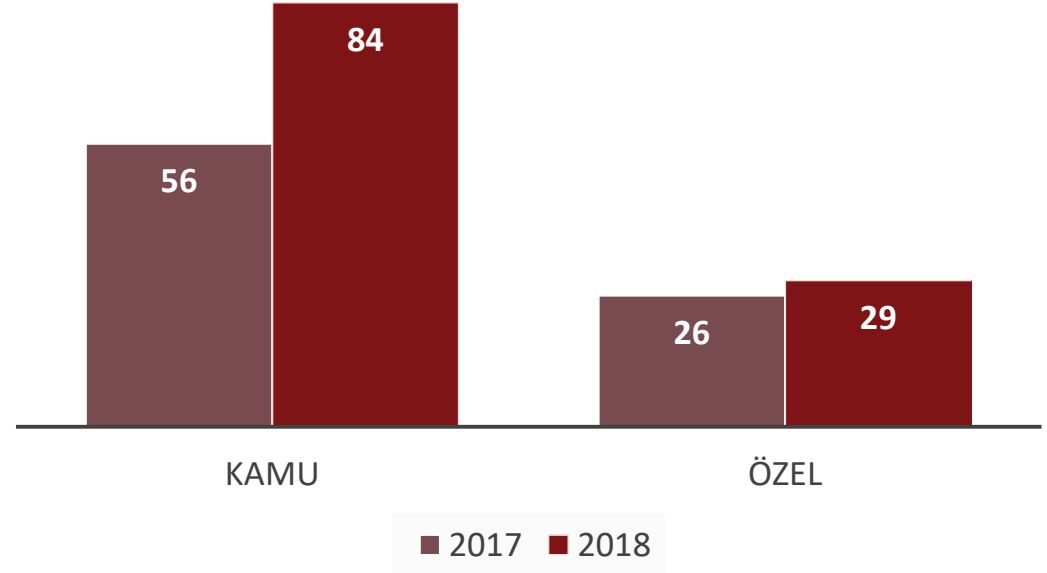


TOPTAN AKARYAKIT

Otobüs İşletmeci Sayısı

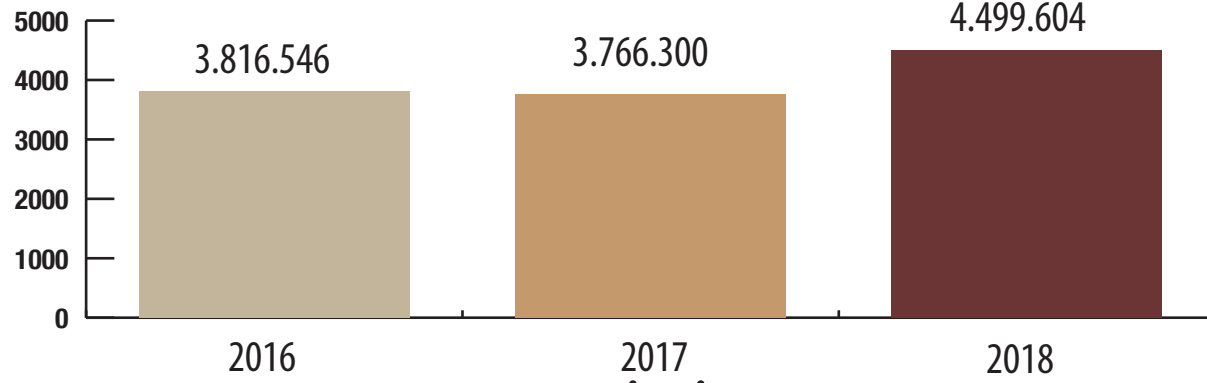


Kurum Müşteri Sayısı

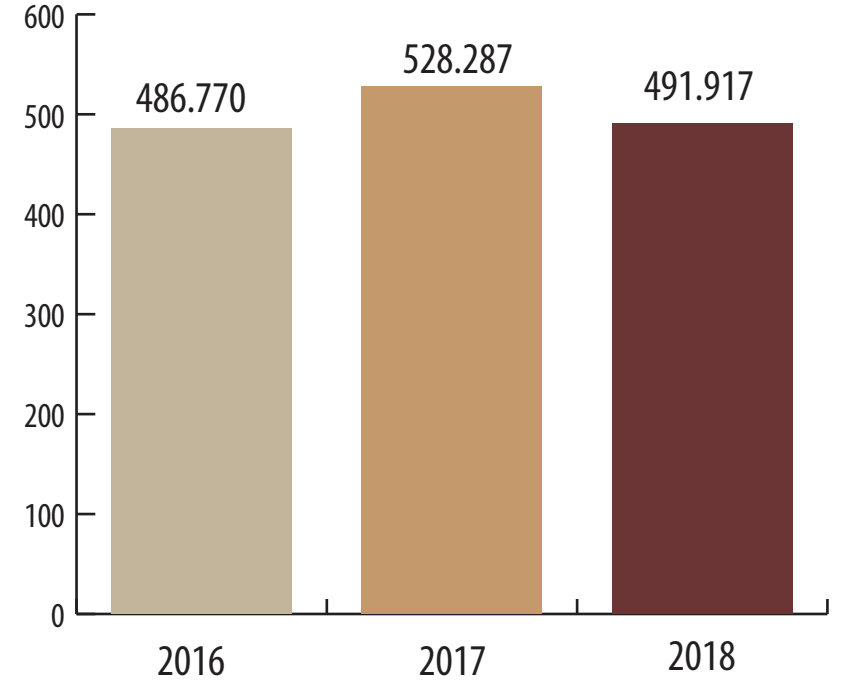


PERAKENDE AKARYAKIT

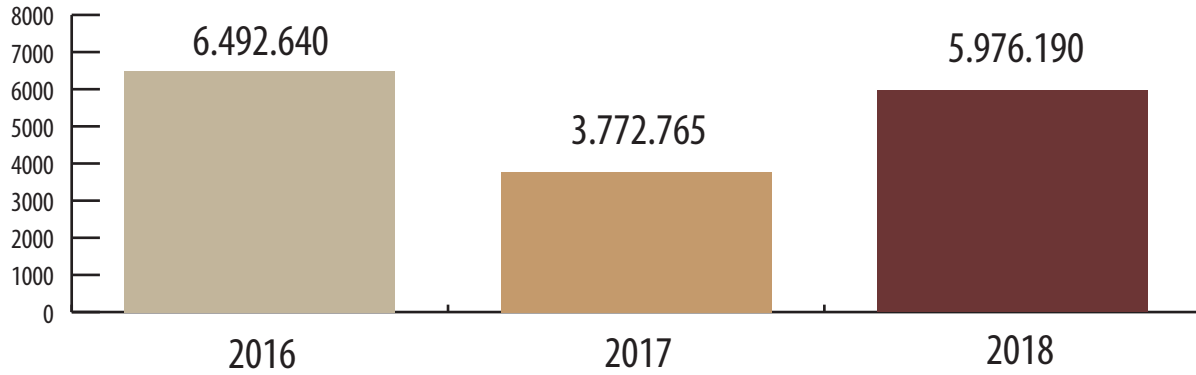
Perakende Akaryakıt (Lt)



SELİMİYE



İSTİNYE



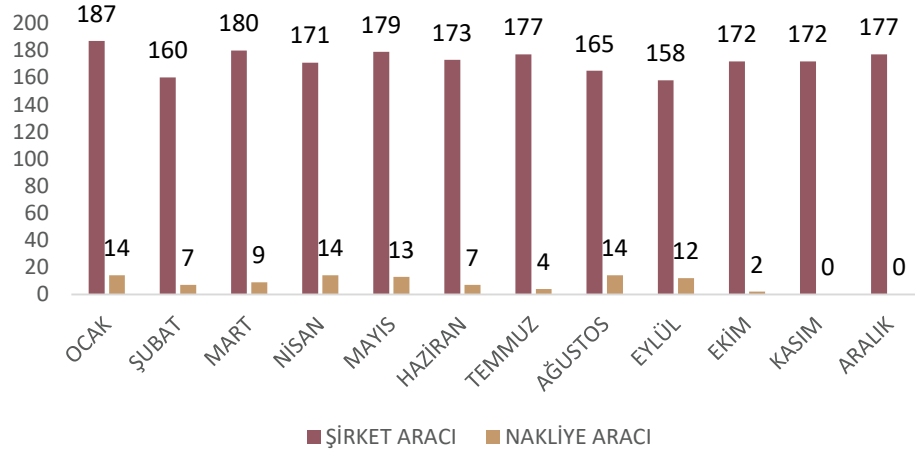
YENİKAPI

* Yenikapı akaryakıt istasyonumuz 2017 yılı Temmuz ayı içerisinde gerçekleşen sel felaketi nedeniyle 3 ay devre dışı kalmıştır.

2018
Faaliyet Raporu

LOJİSTİK

Sefer Sayıları



Dağıtım Verileri

Kurum Sayısı

45

Dağıtım Noktası

235



Toplam (Sefer)

Şirket Aracı

2071

Nakliye Aracı

96

İHALE

İhaleye Çıkan Kamu Kurum ve Kuruluş Sayısı

109

Kazanılan İhale Sayısı

55

Kaybedilen İhale Sayısı

19

Katılım Sağlanmayan İhale Sayısı

32

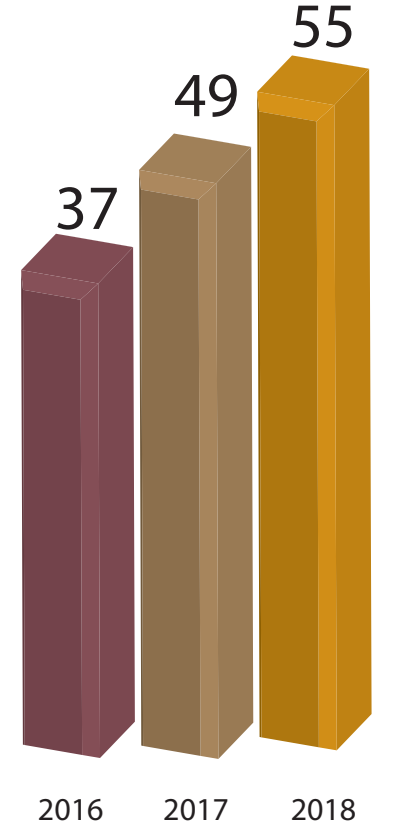
İptal Edilen İhale Sayısı

2

Elenilen İhale Sayısı

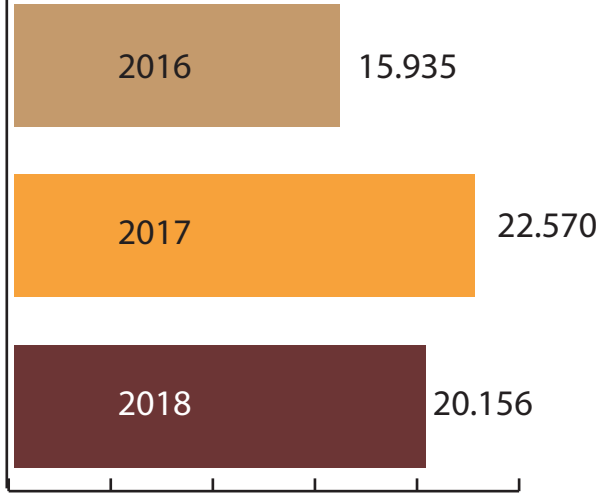
1

YILLARA GÖRE
KAZANILAN İHALELER

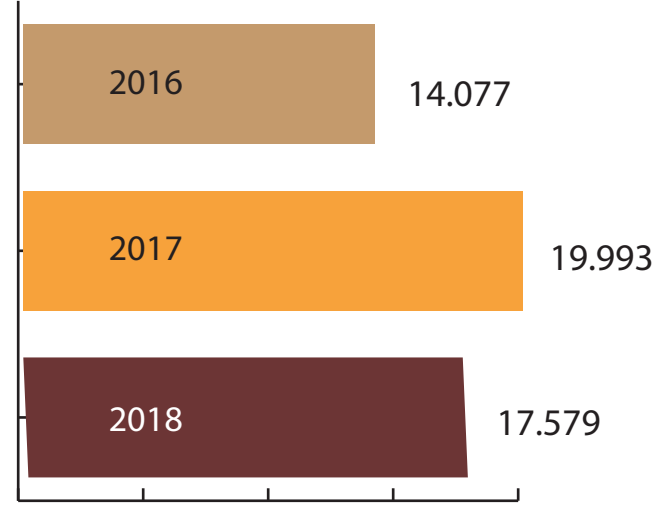


GERİ KAZANIM

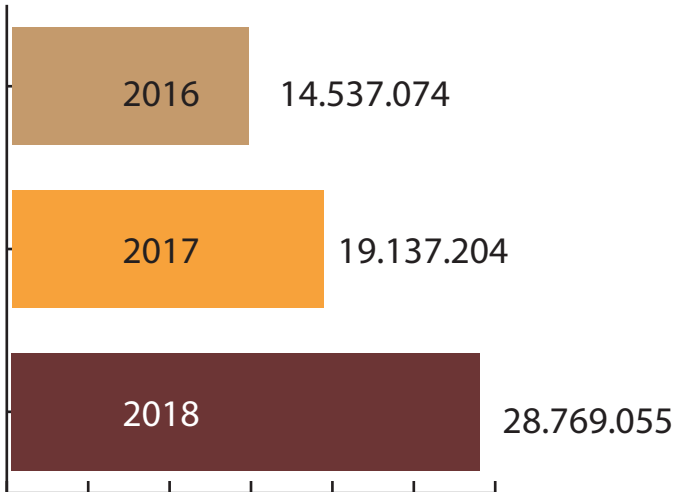
Üretim(m3)



Üretim(Ton)



Satış(TL)



GERİ KAZANIM

Tanker Filosu

AVRUPA YAKASI

MARKASI	PLAKA	MODELİ	YASAL KAPASİTESİ (LT)
MERCEDES	34 BCK 341	2017	32.000
MERCEDES	34 DJ 4962	2017	23.700
MERCEDES	34 VH 5204	2016	22.700
MERCEDES	34 VH 5237	2016	22.700
MERCEDES	34 VH 5047	2016	6.000

ANADOLU YAKASI

MARKASI	PLAKA	MODELİ	YASAL KAPASİTESİ (LT)
MERCEDES	34 VH 5144	2016	22.700
MERCEDES	34 DA 3028	2007	22.000
MERCEDES	34 HJB 72	2007	22.700
MERCEDES	34 UP 5922	1999	16.500



TOPLAM TAŞIMA KAPASİTESİ 191.000 LİTRE

YAKIT YÖNETİMİ PROJELERİ

İETT Pendik Kurtköy Akaryakıt İstasyonu

Pendik ilçesi 3395 ada 2 parselde bulunan İBB mülkiyetindeki alan üzerine İETT garajı yapılmıştır. Garaj içerisine akaryakıt istasyonu kurulabilmesi için plan değişikliği çalışmaları yapılmış ve A lejantlı alan kurulmuştur.



YAKIT YÖNETİMİ PROJELERİ

Tuzla Aydınli Sebze Hali Akaryakit İstasyonu

Tuzla Aydınli'da kurulacak Anadolu yakası yeni hal projesi içerisinde akaryakit istasyonu planlama çalışmaları devam etmektedir.

İETT İkitelli CNG İstasyonu

İkitelli İETT Garajı içerisinde kurulu CNG istasyonunun işletmeye alınabilmesi için süreç çalışmaları yürütülmektedir.



YAKIT YÖNETİMİ PROJELERİ

İSPARK Marinaları Akaryakıt İstasyonları

İSPARK Maltepe marina projesi içerisinde deniz araçlarına hizmet verecek akaryakıt istasyonu planlanmıştır.

Kabataş Projesi Akaryakıt İstasyonu

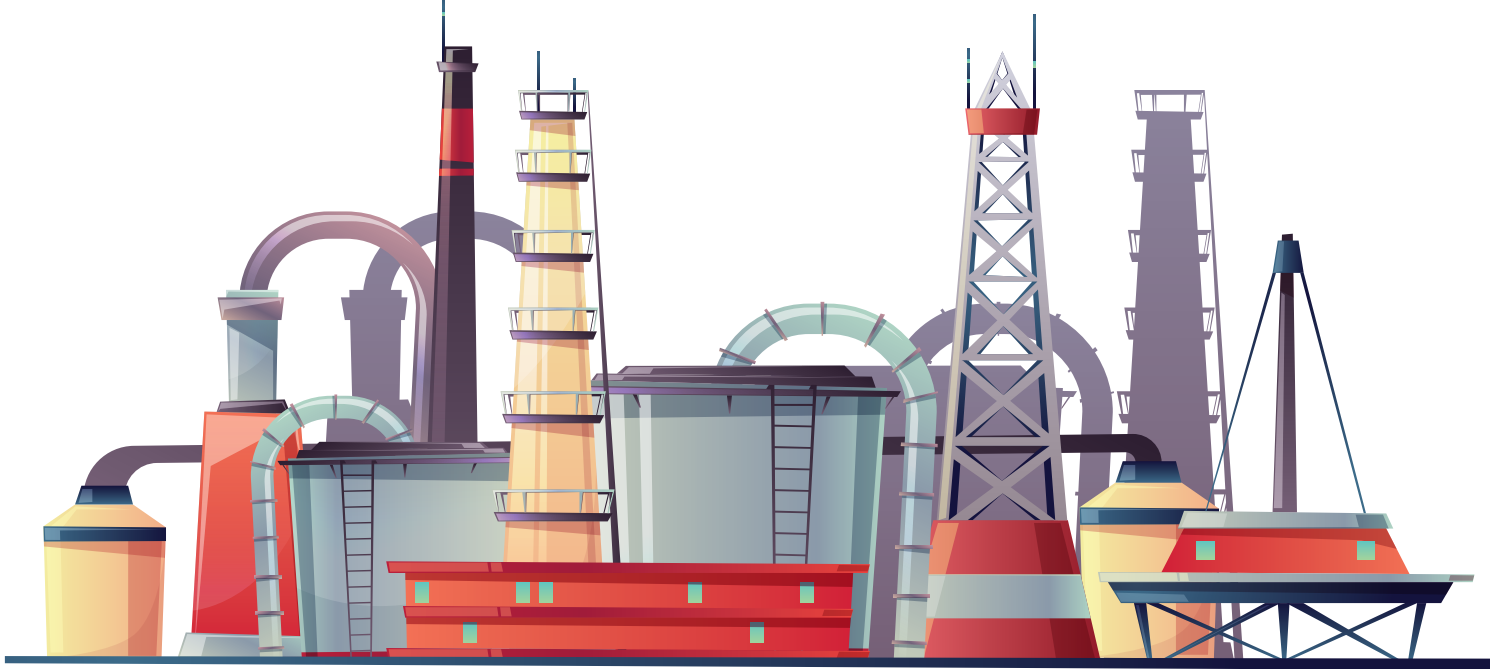
Kabataş aktarım merkezi projesi içerisinde deniz araçlarına hizmet verecek bir akaryakıt istasyonu planlanmıştır.



YAKIT YÖNETİMİ PROJELERİ

Kaçak Akaryakıt Tesisi

Aydınlı hal proje sınırları içerisinde kalan Kaçak Akaryakıt Tesisi İBB tarafından Tuzla Orhanlı'ya taşınacaktır. Yeni kurulacak kaçak akaryakıt tesisi işletmesinin İBB sorumluluğunda olması planlanmaktadır. Dolayısıyla çalışmalara İstanbul Enerjinin dâhil olması istenmiştir. Yeni kurulacak tesisin proje çalışmaları bitmiş olup inşaat çalışmaları başlamıştır. İBB yapı işleri müdürlüğü ile koordineli olarak çalışmalara devam edilmektedir.



YAKIT YÖNETİMİ PROJELERİ

Tophane Akaryakıt İstasyonu



İstasyonumuz Opet'in yeni konseptine göre yenilendi

YAKIT YÖNETİMİ PROJELERİ

Yüzer Akaryakıt İstasyonu

Afet durumlarında kullanılmak amacıyla İBB sorumluluk alanında bulunan İstanbul sahillerine yüzer akaryakıt istasyonu kurulma çalışması yürütülmektedir. Proje ile ilgili görsel hazırlama çalışması tamamlanmış olup izin süreçleri devam etmektedir.



Aydınlatma Yönetimi

Aydınlık bir gelecek için
Enerji'ğiz



AYDINLATMA



20

Mimari Aydınlatma Projeleri



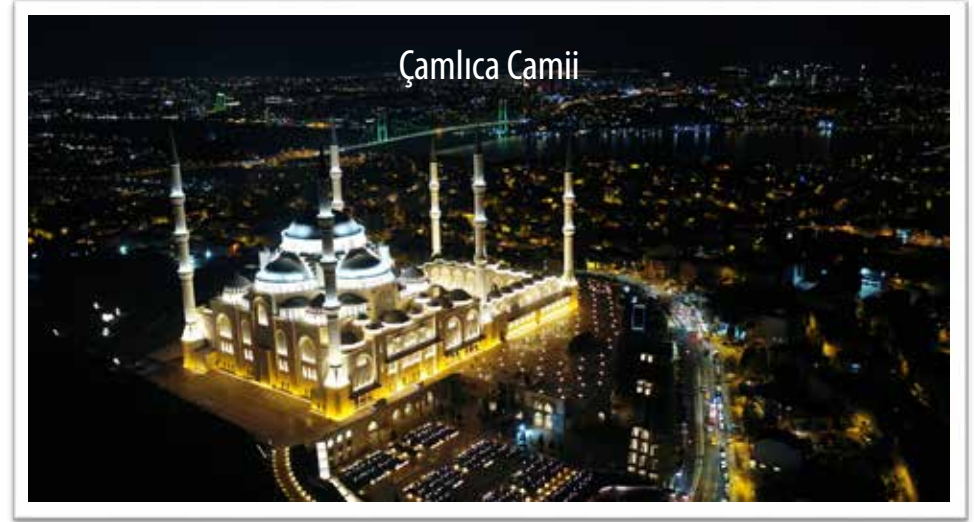
63

Yapım Projeleri

AYDINLATMA

Yapım Projeleri

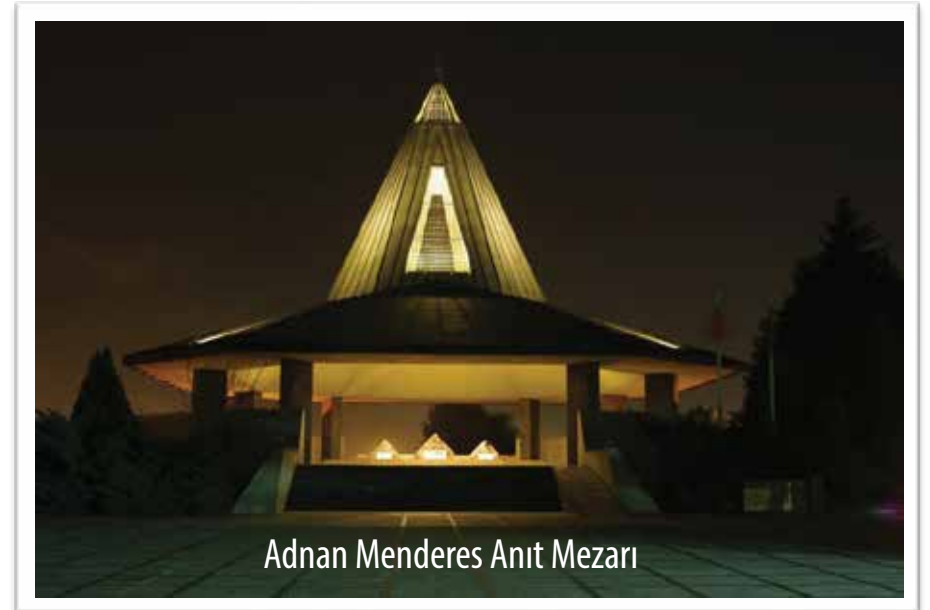
- 1 ÇEKMEKÖY PAZAR YERİ ÖNÜ PARKI AYDINLATMA PROJESİ
- 2 İBB DARÜLACEZE MÜDÜRLÜĞÜ TUZLA AYDINLI İSMEM ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 3 KULELİ PARKI AYDINLATMA PROJESİ
- 4 UZUNÇAYIR METROBÜS DÖNER MERDİVENLİ YAYA YOLU VE MEDENİYET ÜNİVERSİTESİ ÜST GEÇİT AYDINLATMA PROJESİ
- 5 ŞEHZADEBAŞI CAMİİ AYDINLATMA PROJESİ
- 6 15 TEMMUZ DERNEĞİ ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 7 ŞEHİT KADİR YILDIRIM PARKI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 8 SAMATYA MUHAMMET DEMİR YAYA ÜST GEÇİT ELEKTRİK PROJESİ
- 9 MERMERKULE HAVA GAZI DURAĞI ÜST GEÇİT ELEKTRİK PROJESİ
- 10 EDİRNE KAPI HAVA ŞEHİTLİĞİ ELK.AYD.PROJESİ
- 11 KOCAMUSTAFAPAŞA PARKI DENİZ SURLARI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 12 TÜRK OCAĞI VAKFI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 13 ÜSKÜDAR ÇEKMEKÖY METRO HATTI ÜSKÜDAR DURAĞI ÇIKIŞI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 14 SÜREYYAPAŞA GÖĞÜS HASTALIKLARI HASTANESİ ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 15 İMAR İSKAN BLOKLARI PARKI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 16 SANCAKTEPE MESİRE ALANI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 17 GÜRPINAR SU ÜRÜNLERİ HALI İETT PERONLARI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 18 K.ÇEKMECE DUVARBAHÇE 2.KISIM ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 19 MERTER DUVARBAHÇE ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 20 KARTAL SİS PARKI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 21 FLORYA GÜNEŞ MOTEL ÇEVRE AYDINLATMASI
- 22 EDİRNEKAPI SUR AYDINLATMA PROJESİ
- 23 BEYLİKDÜZÜ METROBÜS ÜST GEÇİT ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 24 NARLIKAPI ÜST GEÇİT ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 25 ZEYTİNBURNU ZEYPORT ÜST GEÇİT ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 26 BAYRAMPAŞA DUVAR BAHÇE ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 27 ÇAMLICA CAMİİ AYDINLATMA PROJESİ
- 28 MALTEPE İDO-SOSYAL TESİSLER ARASI KARA TARAFI PARKI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 29 MISIR TARLASI MEZARLIĞI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 30 ÇATLADIKAPI ÜST GEÇİT ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 31 EDİRNEKAPI PARKI ELEKTRİK AYDINLATMA PROJESİ



AYDINLATMA

Yapım Projeleri

- 32 ÜSKÜDAR-ÜMRANIYE METRO HATTI FISTIKAĞACI METRO İSTASYONU ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 33 TAKKECİ İBRAHİM ÇAVUŞ CAMİİ ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 34 İBB KAYIŞDAĞI DARÜLACEZE 2.ETAP ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 35 İBB. ANADOLU YAKASI MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ KARACAAHMET MEZARLIĞI 2.ETAP ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 36 SELİMİYE 1.ORDU KOMUTANLIĞI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 37 YENİKAPI AVRASYA GÖSTERİ MERKEZİ ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 38 İBB FATİH İLÇESİ SULTANAHMET MEYDANI CAFERİYE SOKAĞI AYDINLATMA PROJESİ
- 39 İBB HARBİYE AÇIK HAVA TİYATROSU OTOPARK ALANI AYDINLATMA ELEKTRİK AYDINLATMA PROJESİ
- 40 HABEŞ PARKI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 41 KAZLIÇEŞME PARKI KARA TARAFI (ŞEHİT ESRA TEKİN-HAKAN TEKİN PARKI) ELEKTRİK AYDINLATMA PROJESİ
- 42 TAKSİM GEZİ PARKI ELEKTRİK AYDINLATMA PROJESİ
- 43 İST.GENELİNDE BULUNAN DUVAR BAHÇE AYD.TES.BKM.ONA.VE İMALATININ YAPIMI (KÜÇÜKYALI DUVARBAHÇE KADIKÖY YÖNÜ) ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 44 İSTANBUL HAVACILIK ,UZAY VE TEKNOLOJİ FESTİVALİ (TEKNOFEST) ELEKTRİK PROJESİ
- 45 KAMU KURUM VE KURULUŞLARINA AİT ALANLARDA AYD.TES.YAPILMASI (FENERBAHÇE ORDU EVİ) ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 46 İBB. DENİZ HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ KUMKAPI ESKİ BALIK HALI AYDINLATMA PROJESİ
- 47 İBB. AVRUPA YAKASI MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ SANAYİ MAH. MEZARLIĞI AYDINLATMA PROJESİ
- 48 PINAR MAH.PARKI AYDINLATMA PROJESİ
- 49 SARIYER ÇAYIRBAŞI FİDANLIK AYDINLATMA PROJESİ
- 50 YENİKAPI MEYDAN OTOPARK ÜSTGEÇİT AYDINLATMA PROJESİ
- 51 AVRASYA GÖSTERİ MERKEZİ ELEKTRİK PROJESİ 2.ETAP ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 52 MARMARACIK GENÇLİK KAMPI ELK.TES.UYG.PROJESİ 2.ETAP ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 53 İBB.AVRUPA YAKASI MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ ESENYURT YENİ MEZARLIĞI AYDINLATMA PROJESİ
- 54 SAMATYA SURLAR (YENİKAPI ETKİNLİK ALANI YANI)
- 55 TAKKECİ İBRAHİM ÇAVUŞ CAMİİ
- 56 ANIT MEZARLAR (ADNAN MENDERES -TURGUT ÖZAL ANITI)
- 57 GÜMÜŞSUYU YAMAÇLAR AY-YILDIZ ANITI
- 58 TÜRK OCAĞI VAKFI BAHÇE AYDINLATMASI
- 59 EDİRNEKAPI 15 TEMMUZ ŞEHİTLER ANITI
- 60 HASAN DOĞAN ÜST GEÇİT ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 61 KANUNİ SULTAN SÜLEYMAN HASTANESİ İETT PERON ALANI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 62 SAKIZAĞACI MEZARLIĞI ÇEVRE AYDINLATMA PROJESİ
- 63 VAHDETTİN KÖŞKÜ ÇEVRE AYD.PROJESİ

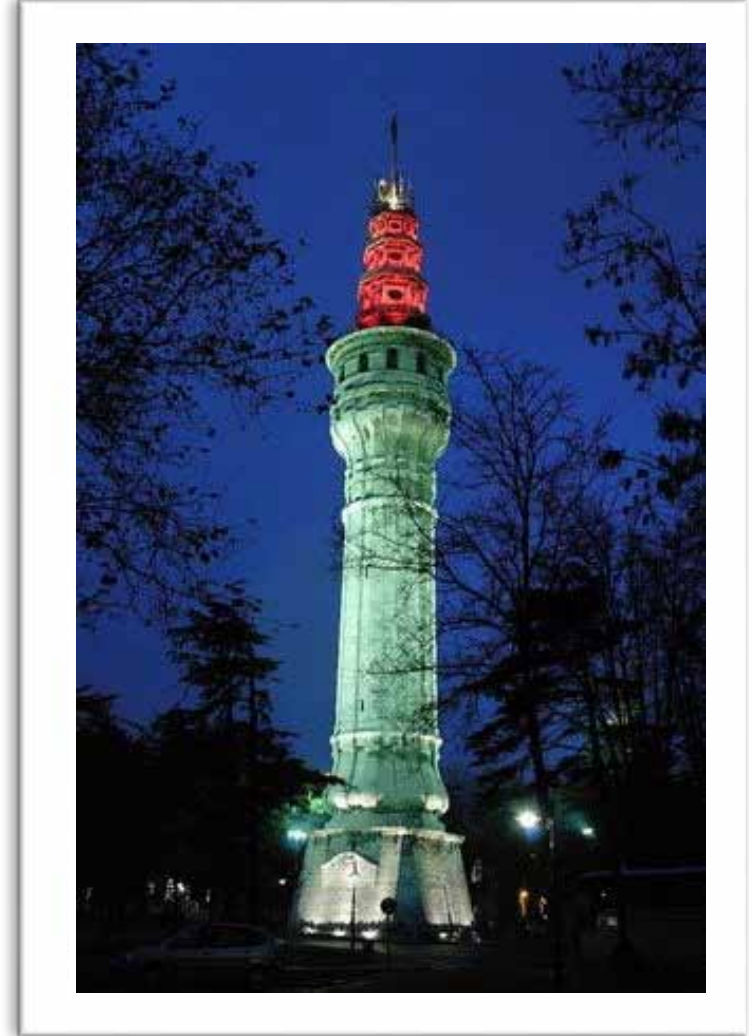


Adnan Menderes Anıt Mezarı

AYDINLATMA

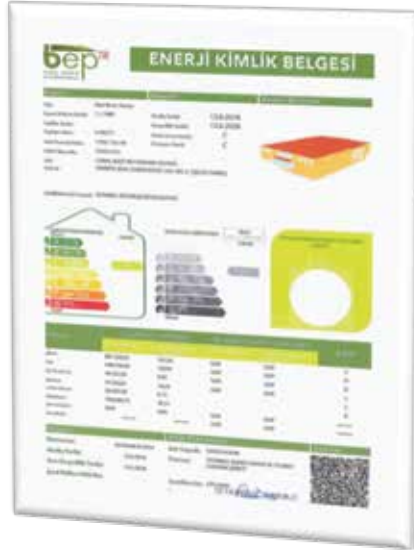
Mimari Aydınlatma Projeleri

- 1 Yavuzsultan Selim Camii
- 2 Süleymaniye Camisi
- 3 Beyazıt Yangın Kulesi
- 4 Hz.Ali Camii
- 5 İstoç Camii
- 6 Masko Camii
- 7 Basıncık Camii
- 8 Hacı Eyüp Saadet Çarmıklı Camii
- 9 Bağcılar Merkez Camii
- 10 Bademlik Camii
- 11 Köy Hizmetleri camii
- 12 Maltepe Merkez Camii
- 13 Yeşilvadi Cami
- 14 Merter Veysel Karani Cami
- 15 Beylikdüzü Hz.Halit Cami
- 16 Silivri Mimar Sinan Camii
- 17 Bakırköy Yeni Mahalle Cami
- 18 Küçükçekmece Mimar Sinan Köprüsü
- 19 Büyükçekmece Mimar Sinan Köprüsü
- 20 Çamlıca Camii



ENERJİ VERİMLİLİĞİ

ENERJİ ETÜT ÇALIŞMALARI



ENERJİ KİMLİK BELGESİ

12 Tesis

- Çekmeköy Spor Kompleksi (C Sınıfı)
- Pendik-Kurtköy Spor Kompleksi (C Sınıfı)
- Silivrikapı Buz Pisti (B Sınıfı)
- Avcılar Spor Kompleksi (B Sınıfı)
- Hamza Yerlikaya Spor Kompleksi (B Sınıfı)
- Çakmak Yüzme Havuzu (C Sınıfı)
- Bülent Ecevit Kültür Merkezi (C Sınıfı)
- Yenibosna Dr. Enver Ören Kültür Merkezi (C Sınıfı)
- Erdem Beyazıt Kültür Merkezi (C Sınıfı)
- Hoca Ahmet Yesevi Kültür Merkezi (C Sınıfı)
- Cemal Reşit Rey Konser Salonu (C Sınıfı)
- UGETAM Pendik Kampüsü (Sadece Enerji Etüdü Yapıldı)

5 Tesis

Şirketimizin Yerleşkelerine Yapılan Enerji Etüt Çalışmaları

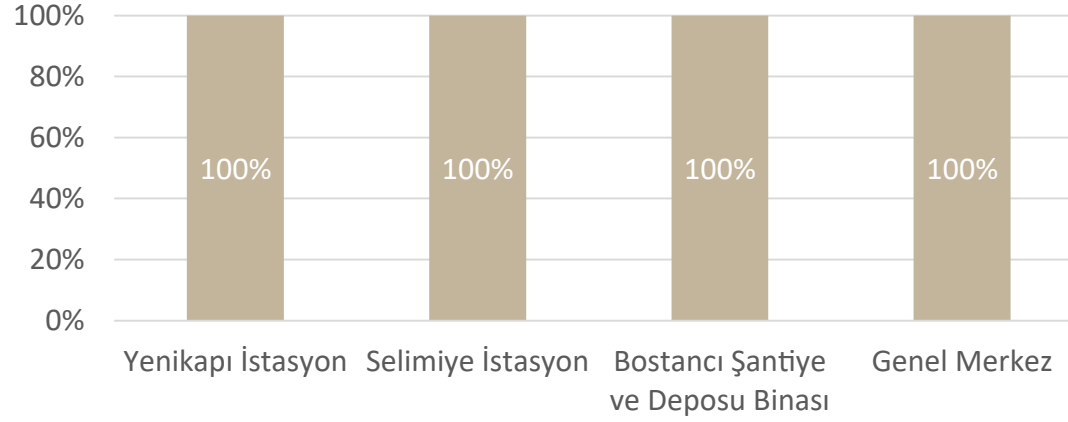
- Anadolu Yakası Aydınlatma Şefliği Binası (C Sınıfı)
- Selimiye Akaryakıt İstasyonu (F Sınıfı)
- Yenikapı Akaryakıt İstasyonu (F Sınıfı)
- Ergene Geri Kazanım Tesisi (Sanayi Tesisi Olduğundan Enerji Kimlik Belgesi Düzenlenmemiştir)
- İDTM Binası (B Sınıfı)



ENERJİ VERİMLİLİĞİ

LED'e Dönüşüm

LED DÖNÜŞÜM ORANI



AYDINLATMA YÖNETİMİ PROJELERİ

Kamuda İlk Enerji Performans Sözleşmesinin (EPS) İmzalanması

Yenilenebilir Enerji Genel Müdürlüğü Ocak 2018'de yayınlamış olduğu "Kamu Binalarında Enerji Verimliliği İzleme Raporu"nda önerilen projelerin kaynak yetersizliğinden dolayı sadece %7,6'sının gerçekleştiğini belirtmiştir. Artan enerji maliyetini azaltmak ve milli enerji politikası hedefleri doğrultusunda; kamu binalarında enerji performans sözleşmeleri (EPS) imzalanarak, yatırımın özel sektör finansmanı tarafından sağlanması hedeflenmektedir.

İBB Enerji Yönetimi ve Aydınlatma Müdürlüğü ile birlikte İstanbul Enerji AŞ olarak kamuda ilk EPS (Enerji Performans Sözleşmesi) oluşturulması adına, pilot uygulama olarak Hasan Doğan Spor Kompleksi Basketbol sahasında LED'e dönüşüm uygulaması tamamlanmıştır. Söz konusu EPS ile 3 yıl boyunca tesisin aydınlatma şiddeti ve elektrik tüketimi garanti altına alınmıştır. (1750 Saat Çalışma Süresi için 750 Lüks aydınlık şiddeti sağlanarak en fazla 14.630 kWh elektrik tüketilecektir) Böylece EPS öncesi tüketimden %60 tasarruf elde edilecektir.



Önceki Hali



Toplam Kurulu güç

8,36kW

Yıllık Tüketim

14.630kWh

Sonraki Hali



Toplam Kurulu güç

25kW

Yıllık Tüketim

44.510kWh

AYDINLATMA YÖNETİMİ PROJELERİ

Kiptaş Bayrampaşa Çatı Üzeri GES Kurulumu

23 blok 2.300 daireden oluşan KİPTAŞ Bayrampaşa kentsel dönüşüm projesindeki bina çatılarına 1.25 MW'lık Güneş Enerji Santrali kurulacaktır. 2018 yılı Aralık ayı içerisinde santrale ait konstrüksiyon montajı çalışmalarına başlanmış olup 2019 yılı Mart ayında sistemin devreye alınması hedeflenmektedir. Üretilen elektrik enerjisi, konutların ortak alan tüketimlerinin karşılanmasında kullanılacak olup üretim fazlası elektrik enerjisi ise dağıtım şirketine satılması planlanmıştır.



AYDINLATMA YÖNETİMİ PROJELERİ

İSKİ 7 Terfi Merkezine GES Kurulumu

İSKİ'nin farklı lokasyonlarındaki 7 adet terfi merkezine 2.7 MW'lık Güneş Enerji Sistemi ve Kağıthane İSKİ Genel Müdürlüğü Binası önüne 6 kW kurulu gücünde Çift Eksenli Tracker GES kurulumu yapılacaktır. Söz konusu projenin 2019 yılı içerisinde tamamlanarak devreye alınması planlanmıştır. GES kurulumu yapılacak İSKİ'ye ait terfi merkezleri aşağıda sunulmuştur.

- Battalgazi (Sultanbeyli) Terfi Merkezi 200 kWp
- Esenyalı Terfi Merkezi (Alt Depo- Üst Depo) 240 kWp,
- Ferhatpaşa Terfi Merkezi Su Depoları (Depolar Yan Yana) 460 kWp
- Kartal Terfi Merkezi 320 kWp
- Eşref Bitlis (Pendik) Terfi Merkezi 260 kWp
- Büyükçekmece Arıtma Tesisi 400 kWp
- Kağıthane Arıtma Tesisi (1.-2.-3. Kısım) 814 kWp
- Kağıthane İSKİ Genel Müdürlük Binası Önü 6 kWp



AYDINLATMA YÖNETİMİ PROJELERİ

Solar Carpark ve Elektrikli Araç Şarj İstasyonu Kurulumu

Bayrampaşa'da yapımı devam eden İstanbul Enerji AŞ'nin yeni şantiye alanına Solar Carpark kurulumu için çalışmalara başlamıştır. Solar Carpark üzerine şebekeden bağımsız güneş enerjisi sistemi kurulacak ve üretilen enerji elektrikli araç şarj istasyonlarında kullanılmak üzere akülerde depolanacaktır. Solar Carpark sisteminin ankraj çalışmaları tamamlanmış olup çelik donatı imalatına başlanmıştır. 2019 yılının ilk çeyreğinde sistemin devreye alınması planlanmaktadır. Söz konusu projenin olumlu sonuçlanması durumunda İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin farklı lokasyonlarına kurulumu gerçekleştirilecektir.



MALİ VERİLER



BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak, tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etİge ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Kilit Denetim Konusu	Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı
Hasılatın Kaydedilmesi Şirket ana faaliyet konusu; kendi hüküm ve tasarrufu altında bulunan gayri menkuller ile satın alma kiralama veya üst kullanım hakkı yoluyla temin edilecek gayri menkuller üzerinde akaryakıt/LPG satış ve istasyon tesisi kurmak ve kullanılmaktadır. Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejinin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından önemli bir ölçüm kriteri olması ve doğası gereği hile ve hata kaynaklı riskler barındırması sebebiyle "hasılatın kaydedilmesi" hususu kilit denetim konusu olarak tespit edilmiştir. 31 Aralık 2018 itibarıyla Şirket'in satış hasılatı 473.549.543 TL olup, hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar bağımsız denetçi raporunun dipnot 2.5.h'de yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında hasılatın kaydedilmesine ilişkin olarak aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır. Hasılat sürecine ilişkin kontrollerin dizaynı ve uygulanması değerlendirilmiştir. Şirket'in satış ve teslimat prosedürleri analiz edilmiştir. Maddi doğrulama prosedürlerinde gefirin faturalanmış ama kazanılmamış olduğu durumların değerlendirilmesine odaklanılmıştır. Şirket'in mevcut müşterileri içerisinde riskli ve yüksek hacimli müşteriler belirlenerek, söz konusu tarih aralığında gerçekleşen satışların ilgili bölümlerden satış listeleri temin edilmiş ve popülasyon olarak belirlenmiştir. Bu listelerin tamlığı ve doğruluğunun kontrolü yapılmıştır. Örneklem metoduyla seçilen satışların doğru döneme kaydedilip kaydedilmediğini test etmek için müşteri bazında satış sözleşmelerinin sevkiyat koşulları, sevkiyat ve teslim belgeleri ile satış faturaları karşılaştırılmıştır. Buna ek olarak Not: 16'da Hasılat notunda yer alan açıklamaların yeterliliği TFRS 15 kapsamında tarafımızdan değerlendirilmiştir. Hasılat sürecine ilişkin uyguladığımız prosedürlerin neticesinde, hasılatın kaydedilmesi konusunda önemli bir yanlışlık veya hataya rastlanılmamıştır.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumunda ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



MALİ VERİLER



5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüphecilikimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüzde dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varılmaz halinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dahil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve varsa ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasında, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmesine karar verebiliriz.

Kaplanpaşa Mh. Piyalepaşa Bldv. No:73 Kat:11 Ortadoğu Plaza PK:34384 - Şişli/İstanbul
Tel: +90 (212) 221 61 61 Fax: +90 (212) 221 21 01
bilgi@aksisdenetim.com www.aksisdenetim.com



B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımızca denetim kapsamında istenecek açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütülen sonuçlandırılan sorumlu denetçi Abdulaziz Ural'dır.



Abdulaziz Ural, SMMM
Sorumlu Denetçi

12 Mart 2019
İstanbul, Türkiye
Aksis Uluslararası Bağımsız Denetim Anonim Şirketi

Kaplanpaşa Mh. Piyalepaşa Bldv. No:73 Kat:11 Ortadoğu Plaza PK:34384 - Şişli/İstanbul
Tel: +90 (212) 221 61 61 Fax: +90 (212) 221 21 01
bilgi@aksisdenetim.com www.aksisdenetim.com



MALİ VERİLER

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço)
Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	10.138.034	12.240.804
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	3	82.110.340	73.106.819
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	35.416.713	18.636.855
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	3	38.227.054	39.483.620
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	1.944.285	99.198
Stoklar	8	10.163.037	12.508.987
Peşin Ödenmiş Giderler	9	8.878.760	1.210.415
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	22	446.745	187.926
Toplam Dönen Varlıklar		187.324.968	157.474.624
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	93.678	85.497
Finansal Yatırımlar	5	20.994.255	20.994.255
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	10	18.876.370	16.084.562
Madde Duran Varlıklar	11	16.119.732	8.122.065
Madde Olmayan Duran Varlıklar	12	1.489.793	1.748.075
Ertelenmiş Vergi Varlığı	22	1.379.721	492.069
Toplam Duran Varlıklar		58.953.549	47.526.523
TOPLAM VARLIKLAR		246.278.517	205.001.147

İlişkitedeki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.



1

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihi İtibarıyla
Finansal Durum Tablosu (Bilanço) (devamı)
Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		533.931	--
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	3	3.061.659	882.899
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	38.142.853	27.346.398
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	2.369.505	1.611.397
Diğer Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	3.156.579	4.762.888
Ertelenmiş Gelirler	9	6.143.786	6.070.478
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	22	1.069.899	6.483.826
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	14	1.104.521	800.184
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	13	471.205	440.005
Toplam Kısa Vadeli Yükümlülükler		56.053.938	48.398.075
Ertelenmiş Gelirler	9	15.831.433	6.497.995
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	14	1.910.092	1.461.465
Toplam Uzun Vadeli Yükümlülükler		17.741.525	7.959.460
Toplam Yükümlülükler		73.795.463	56.357.535
ÖZKAYNAKLAR	15		
Ödenmiş Sermaye		20.635.000	20.635.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir ve Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları		(344)	(20.551)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		4.127.319	3.147.225
Geçmiş Yıllar Karları		123.791.492	55.366.311
Net Dönem Karı		23.929.587	69.515.627
Toplam Özkaynaklar		172.483.054	148.643.612
Toplam Özkaynaklar ve Yükümlülükler		246.278.517	205.001.147

İlişkitedeki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.



2

MALİ VERİLER

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 2017
Hastalat	16	473.549.543	362.345.643
Satışların Maliyeti (-)	16	(427.335.921)	(310.602.189)
Brüt Kar		46.213.622	51.743.454
Genel Yönetim Giderleri (-)	17	(25.007.633)	(22.169.649)
Pazarlama Giderleri (-)	17	(402.175)	(96.650)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	18	5.709.725	830.336
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	18	(84.106)	(1.352.761)
Esas Faaliyet Karı		26.429.433	28.954.730
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	19	--	38.131.901
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	10	2.791.808	11.521.873
Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Karı		29.221.241	78.608.504
Finansman Gelirleri	21	734.564	778.069
Finansman Giderleri (-)	21	(169.082)	(107.815)
Vergi Öncesi Dönem Karı		29.786.723	79.278.758
Vergi Gideri		(5.857.136)	(9.763.131)
- Dönem Vergi Gideri	22	(6.749.840)	(9.836.282)
- Ertelenmiş Vergi Geliri/(Gideri)	22	892.704	73.151
Dönem Karı/(Zararı)		23.929.587	69.515.627
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	14	25.259	415.763
Ertenmiş Vergi Gideri/Geliri	22	(5.052)	(83.153)
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir		20.207	332.610
Toplam Kapsamlı Gelir		23.949.794	69.848.237

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.



İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi 31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Özkaynak Değişim Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler			
	Ödenmiş sermaye	Tanımlanmış Fayda Planlarının Birikmiş Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	Karıdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları
1 Ocak 2017 itibarıyla bakiye	20.635.000	(353.161)	3.147.225	40.614.755
Transferler	--	--	--	14.751.556
Dönem Net Karı	--	--	--	69.515.627
Diğer Kapsamlı Gelir	--	332.610	--	--
31 Aralık 2017 itibarıyla bakiyeleri	20.635.000	(20.551)	3.147.225	69.515.627
1 Ocak 2018 itibarıyla bakiye	20.635.000	(20.551)	3.147.225	55.366.311
Transferler	--	--	980.094	68.535.533
Dönem Net Karı	--	--	--	23.929.587
Muhasebe Politikası Değişikliği (Not:2.3)	--	--	--	(110.352)
Diğer Kapsamlı Gelir	--	20.207	--	--
31 Aralık 2018 itibarıyla bakiyeleri	20.635.000	(344)	4.127.319	123.791.492

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturmaktadır.



MALİ VERİLER

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait

Nakit Akış Tablosu

Para Birimi: Türk Lirası ("TL")

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden Geçmiş 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 2017
Dönem Karı/Zararı		23.929.587	69.515.627
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
Amortisman ve İtfa Gideri	11,12	1.586.625	848.721
Gayrimenkul Satış Karı	19	--	(38.126.225)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karları	10	(2.791.808)	(11.521.873)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	14	669.913	453.492
Şüpheli Alacak Karşılığı	6	(854.244)	994.356
İzin ve Dava Karşılıkları	13,14	335.537	369.108
Vergi Gideri/Geliri	22	5.857.136	9.763.131
Faiz Geliri	21	(734.564)	(778.069)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
Ticari Alacaklardaki Değişimler		(25.039.487)	(35.950.872)
Diğer Alacaklardaki Değişimler		(596.702)	3.151.670
Ticari Borçlardaki Değişimler		12.975.215	5.543.161
Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Değişimler		(1.606.309)	4.628.117
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Değişimler		758.108	271.436
Stoklardaki Değişimler		2.345.950	(7.303.654)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Değişimler		9.406.746	1.428.300
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Değişimler		(7.668.345)	(346.982)
Diğer Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişimler		--	389.387
Ödenen Kıdem Tazminatı	14	(196.027)	(86.248)
Vergi Ödemeleri/İadeleri	22	(12.422.586)	(4.211.697)
A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları		5.954.745	(969.114)
Yatırım Faaliyetleri			
Finansal Yatırımlardaki Değişimler		--	(3.637.500)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışı		76.030	92.903
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımı	11,12	(9.402.040)	(5.049.750)
B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları		(9.326.010)	(8.594.347)
Finansman Faaliyetleri			
Finansal Borçlardaki Değişim, Net		533.931	--
Alınan Faiz		734.564	778.069
C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları		1.268.495	778.069
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış/Azalış (A+B+C)		(2.102.770)	(8.785.392)
D. Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	4	12.240.804	21.026.196
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D)	4	10.138.034	12.240.804

İlişikteki dipnotlar finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar.

