2021

FAALİYET RAPORU



İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İSTANBUL ENERJİ

İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

İSTANBUL
ENERJİ




16
MİLYON
İÇİN
Çalışıyoruz



Ekrem İMAMOĞLU

Değerli Hemşehrilerim,

Gerek pandeminin etkilerinin devam etmesi, gerekse ülkemizin içinde bulunduğu ekonomik koşullar nedeniyle zorlu bir yılı geride bıraktık. Döviz kurlarındaki oynaklıklar ve üst üste gelen fiyat artışlarının etkisiyle hemen her alanda üretim ve hizmet maliyetleri yükseldi ve yükselmeye de devam ediyor. Yerel yönetimler olarak bir yandan kentimize en iyi hizmeti sunma noktasında gayretle çalışırken bir yandan da hayat pahalılığı karşısında geçim sıkıntısı çeken halkımıza destek olarak yüklerini hafifletmeye büyük önem veriyoruz.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi, bağlı şirketleri ve iştirakleri; 2021 yılında, yaşanan tüm zorluklara rağmen oldukça başarılı bir performans sergiledi. Adil, yeşil ve yaratıcı İstanbul hedefimize ulaşmak için birbirinden kıymetli yatırımlara imza attık. Yeni hizmetlerle yurttaşlarımızın hayatına dokunduk. Halkımızın gerçek ihtiyaçları doğrultusunda projeler, çözümler ürettik. İstanbul'un bütçesini, hiç kimseyi ayırmadan 16 milyon İstanbullunun yararına kullandık.

Tüm bunları yaparken odağa daima insanı aldık. İnsanların yaşam kalitesini, konforunu artıracak, sorunlarına çözüm olacak hizmetler üretmek yerel yönetimlerin en büyük sorumluluğu. Bu bilinçle İstanbul'u mutlu, huzurlu insanların yaşadığı bir şehir hâline getirmek için özenle çalışıyoruz.

İstanbul'un gerçek sahibi olan 16 milyon İstanbullunun, bu kentin yönetiminde söz sahibi olması gerektiğine inanıyoruz. Bu nedenle hayata geçirdiğimiz projelerde halkımızdan, meslek örgütlerinden, uzmanlardan, STK'lerden, kısacası kentin tüm paydaşlarından fikir almaya özen gösteriyor; İstanbul'u bu kenti yaşayanlarla birlikte yeniden hayal ediyor ve planlıyoruz.

Katılımcılık gibi önem verdiğimiz bir diğer yönetim anlayışımız ise eşitlik. Toplumun çeşitli nedenlerle ayrıştırılmaya, kutuplaştırılmaya çalışıldığı bu dönemde hiç kimseyi ayırmadan, 16 milyon hemşehrimize eşit hizmet sunmayı en büyük görevimiz olarak kabul ediyoruz. İstanbul hepimizin ortak evi. Bu çatı altında yaşayan herkesin eşit olması, İstanbul'un sunduklarından eşit olarak faydalanabilmesi için 39 ilçemizden hiçbirinin sorunlarını göz ardı etmemeye, hiçbir yurttaşımızı geride bırakmamaya özen gösteriyoruz.

İstanbul Büyükşehir Belediyesi, bağlı şirketleri ve iştirakleri; 2022 yılında da artan maliyetlere rağmen hizmetlerini aksatmadan çalışmaya, İstanbulluların yüzünü güldürmeye devam edecek. Adil, yeşil ve yaratıcı İstanbul yolunda yatırımlarımızı sürdüreceğiz. Ekonomik açıdan zorlukların devam edeceği öngörülen bu yıl içerisinde maliyet artışlarını, halkımıza sunduğumuz hizmetlere olabilecek en düşük düzeylerde yansıtmaya gayret edeceğiz.

İstanbul'da artık çağdaş bir şehircilik anlayışıyla şehrin yarınlarını planlayan, katılımcı, şeffaf, liyakate dayanan, ortak aklın ve bilimin gösterdiği yolda ilerleyen bir yönetim var. 16 milyon İstanbullu ile beraber çalışarak bu kenti çok daha güzel günlere taşıyacağımıza, birlikte başaracağımıza tüm kalbimle inanıyorum.

Bu muhteşem kente ve sakinlerine en iyi hizmeti sunma tutkusuyla çalışan tüm yol arkadaşlarıma teşekkür ediyor, 2021 yılı Faaliyet Raporu'muzu sizlerle paylaşmaktan mutluluk duyuyorum.





YÖNETİM KURULU BAŞKANI

Şengül Altan Arslan

Değerli İstanbullular,
2020 yılı itibarıyla hayatımıza giren COVID-19 pandemisi yeni normalleri hayatımıza sokarken, birçok konuda farkındalıklarımızın artmasına da sebep oldu. Sürdürülebilirlik ve yenilebilir enerji kaynaklarının hayatımızda kapladıkları alan ivmelenerek artan konuların başında yer almaya başladı. Özellikle iklim değişikliği ve dünya nüfus artışı verilerini masaya koyduğumuzda, sürdürülebilirliğin ve yenilenebilir enerjinin uzun bir süre tüm dünyanın gündeminde olacağı aşikâr.

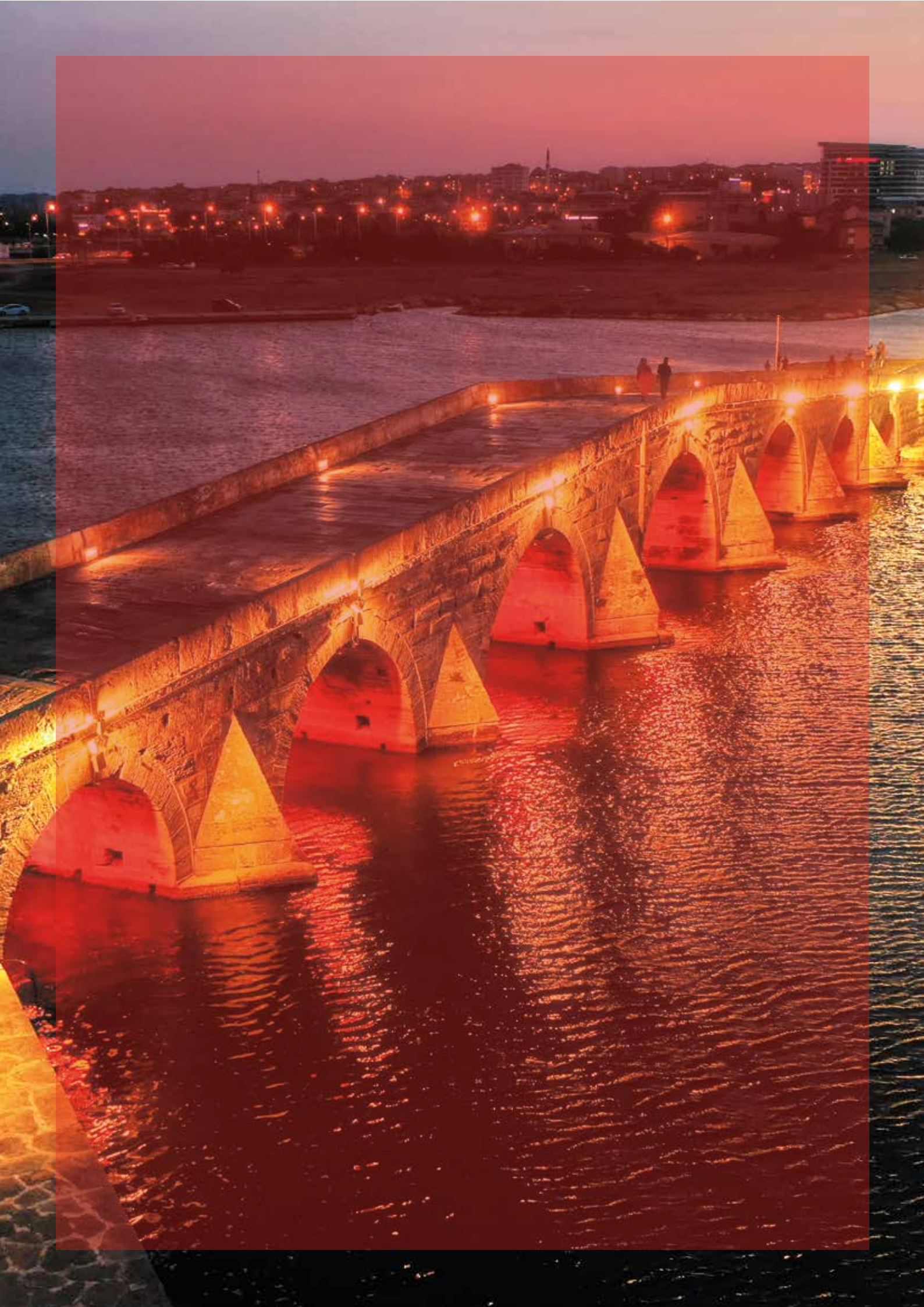
Türkiye olarak, BM İklim Değişikliği Çerçeve Sözleşmesi kapsamında hazırlanan Paris Anlaşması'na taraf olmamız ile birlikte iklim politikası, mevzuatı ve belirlenmiş hedefleri üzerine çalışmalara hız verildi. İstanbul Büyükşehir Belediyesi olarak biz de sorumluluklarımızın arttığının farkındayız ve bu farkındalık ile İBB Başkanımız Sayın Ekrem İmamoğlu'nun liderliğinde İstanbul'un iklim anayasası da diyebileceğimiz İklim Değişikliği Eylem Planı'mızı; Sürdürülebilir Enerji Eylem Planı, Sürdürülebilir Kentsel Hareketlilik Planı ve İstanbul Atık Yönetim Planı gibi politika belgeleriyle birlikte hayata geçirdik. Söz konusu planlarda İstanbul Enerji'yi de kesen önemli sayıda hedefe yer verilmiştir.

İstanbul Enerji olarak 1962'den bu yana; İstanbul'un dinamik yapısı doğrultusunda artan ihtiyaçlarını, geliştirdiğimiz teknolojik altyapımız ve nitelikli hizmet anlayışımızla karşılıyor, karbon emisyon oranlarımızı düşürmek adına çaba sarf ediyoruz. Enerji Üretimi ve Yönetimi, Akaryakıt Yönetimi ve Aydınlatma Proje ve Uygulama Yönetimi olmak üzere üç ana faaliyet alanı çerçevesinde gerçekleştirdiğimiz çalışmalarımızla kamu kurum ve kuruluşlarına ve özel şirketlere hizmet veriyoruz. Yenilenebilir enerji teknolojileri alanındaki gelişmeleri yakından takip ediyor, gelişmiş Ar-Ge çalışmalarımızla çevre dostu teknolojileri kullanarak sürdürülebilir akıllı şehirlerin oluşumlarını destekliyoruz. Çalışmalarımızı akademik araştırmaların ışığında, üniversite-sektör iş birliklerimiz ile yürütüyoruz. Yılların deneyimi ile güneş enerjisi sistemleri projeleri, güvenilir akaryakıt tedariki, enerji verimliliği danışmanlığı, aydınlatma projeleri ve yerel yönetimlerde gerçekleştirdiğimiz enerji eylem planları çerçevesinde yeşil ve yaşanılabilir İstanbul için projelerimize devam ediyoruz.

2021 yılı faaliyetlerimizde çevre ve doğa dostu enerji üretimi ve bilim-teknoloji odaklı politikamız temel kılavuzumuz oldu. Silivri Seymen Biyokütle Enerji Üretim Tesisimizin kurulu gücünü, 25 MW'tan 37 MW'a çıkararak yıllık yaklaşık 190 bin hanenin yani 760 bin İstanbullunun elektrik ihtiyacını karşıladık. Burada altını çizmek istediğim bir diğer konu ise 37 bin ağacın karbon azaltımına eş değer 1,45 milyon ton karbondioksite denk gelen metan gazının salımının önlemesine ve 940 bin aracın oluşturduğu karbon emisyonun bertaraf edilmesine eş değer çevresel fayda sağlamış olmamız. 2021'de kazandığımız bu ivmeyi 2022 yılında da sürdürmek adına yatırım planlarımızı hayata geçirmeye başladık ve sene sonunda 43,8 MW'a ulaşma hedefi ile çalışıyoruz. Gelecek hedeflerimiz arasında yer alan dünyanın tek bir alanda kurulu en büyük BES projesi olarak 2038 – 2041 yılları arasında 90 MW kurulu güce ulaşmak için temiz enerji alanında projelerimizi geliştiriyor, çalışmalarımızı sürdürüyoruz.

16 milyon İstanbulluya karşı sorumluluğumuzun getirdiği hassasiyet şeffaflık, yaratıcılık, adalet ve toplumsal cinsiyet eşitliği temel ilkelerimizin yapı taşını oluşturmaktadır. Bu ilkeler ışığında İstanbul'u gelecek nesillere bırakacağımız bir miras değil, onlara olan asli sorumluluğumuz ve borcumuz olarak görüyor, bu vizyon ile çalışıyoruz.

Gerek güneş enerjisi sistemleri santral uygulamalarımız, gerek enerji verimliliği danışmanlığı hizmetlerimiz, gerekse Ar-Ge çalışmalarımız ile 2022 yılında da İstanbul'un kent markasına katma değer kazandırmaya, enerji sektöründe gücünü artıran ve İstanbul'un iklim değişikliği mücadelesine önemli katkı sağlayan bir kurum olmaya, geleceğe umutla bakmaya ve işimizi var gücümüzle severek yapmaya devam edeceğiz.





GENEL MÜDÜR

Yüksel Yalçın

Değerli İstanbullular,
Son iki yıldır dünyada ve ülkemizde yaşanan pandemi süreci ile birlikte, ekonomik koşullar ve enerji tedarikindeki zorlayıcı şartlar bizlere sürdürülebilir politikaların geliştirilmesine yönelik sorumluluklarımızı bir kez daha hatırlattı. 2021 yılında İstanbul Enerji olarak ana faaliyet alanlarımız olan Enerji Üretimi ve Yönetimi, Akaryakıt Yönetimi ve Aydınlatma Proje ve Uygulama Yönetimi alanlarında İBB'ye bağlı kurum ve kuruluşlara sunduğumuz hizmetlerin yanı sıra özel sektörle iş birliklerimizi de artırarak devam ettiğimiz bir sene oldu.
Kuruluşumuzun temel ilkelerinden olan "çevre ve doğa dostu enerji üretim politikaları" ile güneş enerjisi, biyokütle enerjisi ve enerji verimliliği danışmanlığı hizmetlerimizle hem İBB'ye bağlı kurum ve kuruluşlara hem de özel sektöre enerji maliyetlerini azaltacak çözümler sunmaya devam ettik. 2021 yılında yenilenebilir enerji alanındaki en önemli faaliyetlerimizden biri Silivri Seymen Biyokütle Enerji Üretim Tesisimizin kapasite artışı oldu. Eylül 2020'de 17 MW ile hizmete açtığımız tesisimiz, Ekim 2021 itibarıyla 37 MW kapasiteye ulaştı. Tesis bu üretim kapasitesi ile Türkiye'de, proje tamamlandığında ise 90 MW kapasite ile dünyada tek merkezde kurulu en yüksek kapasiteli, çöp gazından enerji üretim tesisi olacaktır. Başkanımız Sn. Ekrem İmamoğlu öncülüğünde, Avrupa Yeşil Mutabakatı ve C40 Büyük Şehirler İklim Liderlik Grubu kararları çerçevesinde, 2021 yılı Haziran ayında İklim Değişikliği Süreçleri Yönetim Ofisi açtık. Endüstriyel tesislerde, sürdürülebilir enerji eylem planları çerçevesinde Enerji Yönetim Ofislerinin açılışını projelendirmekte, sanayi kuruluşlarında; iklim değişikliği, karbon salımının azaltılması, ve enerji verimliliğinin yanı sıra yeşil bina uygulamasına yönelik çalışmalar planlamaktayız.
Yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımının artırılması, yeşil şehirler ve yeşil endüstri üzerine bilinç oluşturmak sorumluluk alanlarımızdan biri. Bu amaçla 2050 yılı için sıfır karbon hedefi doğrultusunda iklim değişikliğine ilişkin sera gazı emisyonlarının azaltılmasını amaçlayan Enerji Verimliliği Danışmanlığı hizmeti sunmaya başladık.
Akaryakıt sektöründe, 59 yıllık tecrübemizle önemli bir pazar payına sahip sektörün lider firmalarından biri olarak; ülke genelinde kamu kurum ve kuruluşlarının, endüstriyel firmalar başta olmak üzere özel sektörün taleplerini toptan ve anlaşmalı perakende otomasyon sistemiyle karşılamaktayız. İstanbul'daki akaryakıt istasyonlarımızla halkımızın akaryakıt, LPG, CNG taleplerine hizmet vermekteyiz. Akaryakıt bayilik lisansımız kapsamında; perakende, otomasyon ve akaryakıt tanker filomuzla gerçekleştirdiğimiz toptan satışlar ile birlikte, 13.040 adet akaryakıt bayisi arasında tüm Türkiye'de en fazla satış yapan ilk 5 firma içerisinde yer aldık.
Aydınlatma alanında ise; İstanbul'un tarihsel zenginliğinin izlerini taşıyan mimari yapıların, yürüyüş yollarının, park ve bahçelerin, stadyumların, kurumsal binaların, sitelerin aydınlatmasını gerçekleştiriyor, mimari eserlerin gece görselliğini ihtişamlı kılıyoruz. Park ve bahçelerin aydınlatma projelerinin hazırlanması, imalat uygulamalarının yapılması ve servis-bakım hizmetlerini 7/24 uzman ekiplerimizle sağlamaktayız.

Elektrikli araç şarj sistemlerinde, Şarjpark markalı ürünlerimizle kurulum, yazılım, servis, bakım ve anahtar teslim çözümlerimizle şarj hizmet ağımızın yaygınlaşmasını sağlamaktayız. 2021 yılında akaryakıt istasyonlarımıza kurduğumuz Şarjpark istasyonları ile İstanbullulara şarj istasyonu hizmeti sunmaya başladık.
İstanbul Enerji olarak, 2020 yılında başlattığımız üniversite-sektör iş birliklerine, 2021 yılında yenilerini ekleyerek bilimsel, teknolojik yetkinliklerimizi akademik yapılarla güçlendirdik. Bu iş birlikleri ile enerji teknolojileri alanında Ar-Ge Projeleri ve akademik araştırmalara devam ediyoruz. Bu amaçla Yıldız Teknik Üniversitesi Teknopark'ta, UGETAM ve İSBAK iş birliği ile Yenilenebilir Enerji Ar-Ge çalışmalarında son aşamaya gelmiş bulunmaktayız, 2022 yılının ilk çeyreğinde Ar-Ge birimimizin açılışını gerçekleştireceğiz.
Başkanımız Sn. Ekrem İmamoğlu'nun, "adil, yeşil ve yaratıcı şehir İstanbul" vizyonu doğrultusunda, 59 senenin tecrübesini daha da geliştirerek, sürdürülebilir, verimli, çevre dostu, bilimsel ve teknolojik esaslı, enerji alanında nitelikli projelerle gücümüze güç katarak değer yaratmaya devam edeceğiz. 2021'de yaşanan bütün zorluklara rağmen ciromuzu 2 katından fazla, kârımızı ise yaklaşık 8 kat artırmayı başardık.
2021 yılına ilişkin yaptığımız çalışmaların detaylarıyla, gerçek verilerle şeffaf bir şekilde yer aldığı faaliyet raporumuzu siz değerli İstanbullularla paylaşmaktan gurur duyuyoruz.



İçindekiler

1. GENEL BİLGİLER, SERMAYE YAPISI VE ORTAKLAR
- Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi
- Şirketin Ticari Unvanı, Ticaret Sicil Numarası, Merkez ve Şubelerine İlişkin Bilgileri ve İnternet Sitesi Adresi
- Yerleşkeler
- Kuruluş Amacı
- Ortaklık Yapısı
- Yönetim Kurulu Üyeleri

2. MİSYON, VİZYON VE POLİTİKALAR
- Misyon, Vizyon, Değerlerimiz
- Organizasyon Şeması
- Yönetim Politikaları
- Sertifikalar

3. İNSAN KAYNAKLARI
- İnsan Kaynakları Politikası
- Etik Kurul ve Etik İlke ve Davranış Kuralları Prosedürü
- Personel Maliyet Bilgileri

4. AKARYAKIT YÖNETİMİ
- Toptan ve Perakende Akaryakıt Satışları
- Ergene Atık Geri Kazanım Tesisi

5. AYDINLATMA PROJE VE UYGULAMA YÖNETİMİ
- Aydınlatma Faaliyetleri

6. ENERJİ ÜRETİMİ VE YÖNETİMİ
- Seymen Biyokütle Enerji Üretim Tesisi
- Güneş Enerji Sistemleri
- Enerji Verimliliği Danışmanlık Hizmeti

7. AR-GE FAALİYETLERİ
- ŞARJPARK Elektrikli Araç Şarj Sistemleri
- Mobil Enerji Kulesi
- İklim Değişikliği Süreçleri Yönetim Ofisi Açılışı

8. KURUMSAL FAALİYETLER
- Fuarlar & Zirveler
- Lise & Üniversite - Okul Ziyaretleri
- İş Dünyası Faaliyetleri
- Üniversite - Sektör İş Birlikleri
- Önemli Gün Etkinlikleri

9. MEDYA İLETİŞİM FAALİYETLERİ
- Sosyal Medya Faaliyetleri
- Medya ve İletişim Faaliyetleri
- Beyaz Masa Performans Puanı

10. MALİ VERİLER

11. RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ



Genel Bilgiler

A. Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi

B. Şirketin Ticaret Unvanı, Ticaret Sicil Numarası, Merkez ve Şubelerine İlişkin Bilgileri ve İnternet Sitesi Adresi

C. Yerleşkeler

D. Kuruluş Amacı

E. Ortaklık Yapısı

F. Yönetim Kurulu Üyeleri

A. Raporun İlgili Olduğu Hesap Dönemi

2021 yılı İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Faaliyet Raporu, 01.01.2021 - 31.12.2021 tarihleri arasını kapsamaktadır.

B. Şirketin Ticaret Unvanı, Ticaret Sicil Numarası, Merkez ve Varsa Şubelerine İlişkin Bilgileri ve İnternet Sitesi Adresi

Ticaret Unvanı	İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi
Kuruluş Yılı	1962
Vergi Dairesi	Anadolu Kurumlar V.D.
Vergi Numarası	4700396097
Merkez Adresi	İstanbul Dünya Ticaret Merkezi (İDTM) Blokları A2 Blok No: 10 Kat: 17 Ofis No: 467 34149 Yeşilköy - Bakırköy / İSTANBUL
Merkez Numarası	444 62 34 - 0 (212) 219 39 76
Merkez Faksı	0 (212) 343 55 01
Ticaret Sicil Numarası	82543
Bağlı Bulunduğu Ticaret Odası	İstanbul Ticaret Odası (İTO)
Web Adresi	www.enerji.istanbul
E-Mail	info@enerji.istanbul

C. Yerleşkeler

Seymen Enerji Üretim Tesisi

Seymen Mahallesi Laiklik Caddesi, No: 285, Silivri İstanbul

Çorlu Geri Kazanım Tesisi

Ergene-2 Organize Sanayi Bölgesi Ulaş OSB Mahallesi 125. Sokak No: 4 Ergene/ Tekirdağ

Avrupa Aydınlatma Şantiyesi

Yıldırım Mahallesi Şehir Parkı Cad. No: 2/1 Bayrampaşa/ İstanbul

Anadolu Aydınlatma Şantiyesi

Bostancı Mahallesi Bostanlar Arası Sk. Lemankaya İlköğretim Okulu Karşısı Kadıköy/ İstanbul

Yenikapı Akaryakıt İstasyonu

Aksaray Mahallesi Namık Kemal Cad. No: 80 Fatih/ İstanbul

Selimiye Akaryakıt İstasyonu

Selimiye Mahallesi, Atölyeler Caddesi No:10/1, 10/2 Üsküdar/ İstanbul

Gürpınar Akaryakıt İstasyonu

Dereağzı Mahallesi, Denizyolu Caddesi, Gürpınar Balık Hali Yanı, No: 28/2 Beylikdüzü/ İstanbul

Istmarin Teknepark Akaryakıt İstasyonu

İstinye Mahallesi İstinye Caddesi No: 1 Sarıyer/ İstanbul

D. Kuruluşun Tarihçesi

Şirketimiz, petrol ve petrol ürünleri ticareti yapmak üzere Petrol Ofisi, İstanbul Belediyesi adi ortaklığı ile 16.08.1962 tarihinde BEL-PET adıyla kurulmuştur. Yabancı petrol şirketleri yanında zayıf kalan Petrol Ofisine, iç pazarda yeni bir açılım sağlamak amacı ile 12 adet akaryakıt istasyonunun kurulmasına katkı sağlanmış bulunmaktadır.

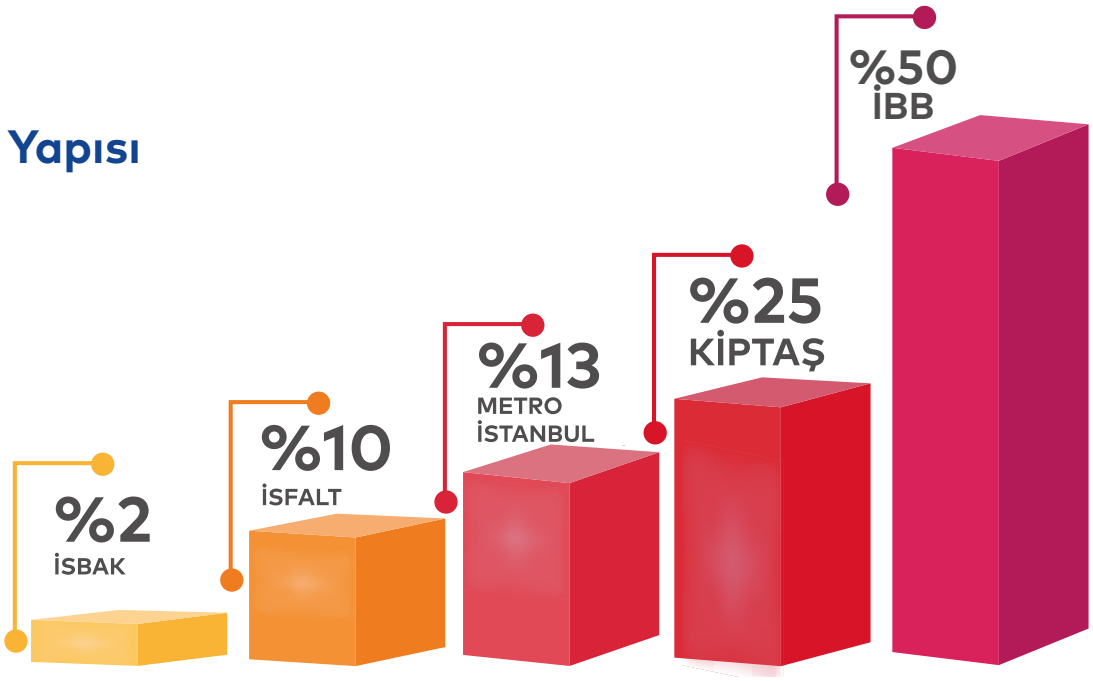
Şirketin Petrol Ofisine ait olan hisseleri, 31.08.1992 tarihinde (İDO) İstanbul Deniz Otobüsleri San. Tic. AŞ ve (İSFALT) İstanbul Asfalt Fabrikaları San. Tic. AŞ tarafından devir alınarak Limited Şirket hâline dönüştürülmüş ve şirket tamamen bir İBB kuruluşu hâline getirilmiştir.

BOTAŞ'ın yurtdışı doğalgaz alım kontratlarını devretmesi hususunun gündeme gelmesiyle birlikte özellikle İGDAŞ'ın ihtiyacı olan doğalgazın yurtdışından teminini gerçekleştirmek amacıyla tüzük ve isim değişikliğine gitmiştir. BEL-PET 09.01.2003 tarihinde İGATAŞ İstanbul Gaz ve Akaryakıt Tedarik San. ve Tic. AŞ ismini almış ve yeniden organize olarak çalışma alanını, doğalgaz ithalatı ve öncelikle yenilenebilir enerji kaynaklarından elektrik üretimini kapsayacak şekilde genişletmiştir.

İnsan hayatında önemli bir yer tutan enerjinin temini esnasında çevre ile olan etkileşim son derece önemli bir konudur. Bu bağlamda günümüzde ön plana çıkan yenilenebilir kaynakların değerlendirilmesi ve çevre dostu teknolojilerin kullanılması konuları önemli iş fırsatlarını da beraberinde getirmektedir.

Değişimi ve beraberinde getirdiği fırsatları ve tehditleri iyi algılayan şirket, 2005 yılında gerçekleştirilen stratejik planlama çalışması ile misyon, vizyon ve stratejik hedeflerini güncellemiştir. Yapılan bu çalışmalar ile birlikte üzerinde yoğunlaşılan faaliyet alanını doğru bir şekilde temsil etmesi açısından isim değişikliği gündeme gelmiştir. Bu bağlamda şirketin ismi 06.03.2006 tarihinde gerçekleştirilen genel kurul ile "İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi" olarak değiştirilmiş ve bu isim 21.03.2006 tarihinde tescil edilmiştir.

E. Ortaklık Yapısı



Pay Sahibi	Pay Miktarı (TL)	Pay Oranı(%)
İBB	10.317.500 TL	50
KİPTAŞ	5.158.750 TL	25
METRO İSTANBUL	2.682.550 TL	13
İSFALT	2.063.500 TL	10
İSBAK	412.700 TL	2

Kaynak. İstanbul Enerji AŞ, 2021

Şirketimizin Ortaklığının Bulunduğu Şirket Bilgileri

	Pay Oranı(%)	Pay Tutarı
İSTTELKOM	35	17.500.000 TL
İSETAŞ	25	2.500.000 TL
İYA DANIŞMANLIK	25	2.500.000 TL
GÜVEN SU	15	11.250.000 TL
İSPER	10	9.000.000 TL
KİPTAŞ	0,00138	583.554 TL

İstanbul Enerji Yönetim Kurulu Üyeleri	2021
AD SOYAD	**YÖNETİM KURULU GÖREVİ**
Şengül ALTAN ARSLAN	Yönetim Kurulu Başkanı
Elçin KARAOĞLU	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Hasan ÖZÇELİK	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Yüksel YALÇIN	Yönetim Kurulu Üyesi
Şahin AYDIN	Yönetim Kurulu Üyesi
Bülent YENİDOĞAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Secaattin VARER	Yönetim Kurulu Üyesi
Naki ÇETİN	Yönetim Kurulu Üyesi
Sevcan BİLİR	Yönetim Kurulu Üyesi
Murat YÜN	Yönetim Kurulu Üyesi
Burak ALP	Yönetim Kurulu Üyesi
İzzet ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi
Yakup KAPLAN	Yönetim Kurulu Üyesi
Gül Ayşe EKEN	Yönetim Kurulu Üyesi
Resul BİNİCİ	Yönetim Kurulu Üyesi
Tolga KILIÇ	Yönetim Kurulu Üyesi
Ziya Öztürk KADEM	Yönetim Kurulu Üyesi
Selahattin ERBAŞ	Yönetim Kurulu Üyesi
Tuğba YÜCEL	Yönetim Kurulu Üyesi

Yönetim Kurulu Ücret Bilgileri	2018 (TL)	2019 (TL)	2020 (TL)	2021 (TL)
Normal Kazanç (Huzur Hakkı)	1.356.841,38	1.388.973,05	2.047.785,95	2.563.354,18
Sağlık Sigortası İşveren Payı	1.356.841,38	142.598,31	149.582,55	183.780,48
Toplam Kazanç	1.486.517,04	1.531.571,36	2.197.368,50	2.747.134,66

İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

İSTANBUL
ENERJİ

Misyon, Vizyon ve Politikalar

A. Misyon, Vizyon, Değerlerimiz

B. Organizasyon Şeması

C. Yönetim Politikaları

D. Sertifikalar

Misyon

İstanbul Büyükşehir Belediyesi bünyesinde yenilenebilir enerji faaliyetleri, akaryakıt ticareti ve aydınlatma projeleri konularında faaliyet gösteren bir iştirak firması olarak; müşterilerimiz, paydaşlarımız ve toplum için yenilikçi ve çevre dostu çözümler sunmak.

Vizyon

İBB, bağlı kuruluşları ve iştirakleri başta olmak üzere, İstanbul, Marmara Bölgesi ve diğer şehirlerin enerji, akaryakıt ve aydınlatma alanlarında ihtiyaçlarını ve potansiyellerini belirleyerek yenilikçi ve çevre dostu çözümler sunan, sektörün öncü firmalarından biri olmak.

Temel Değerler

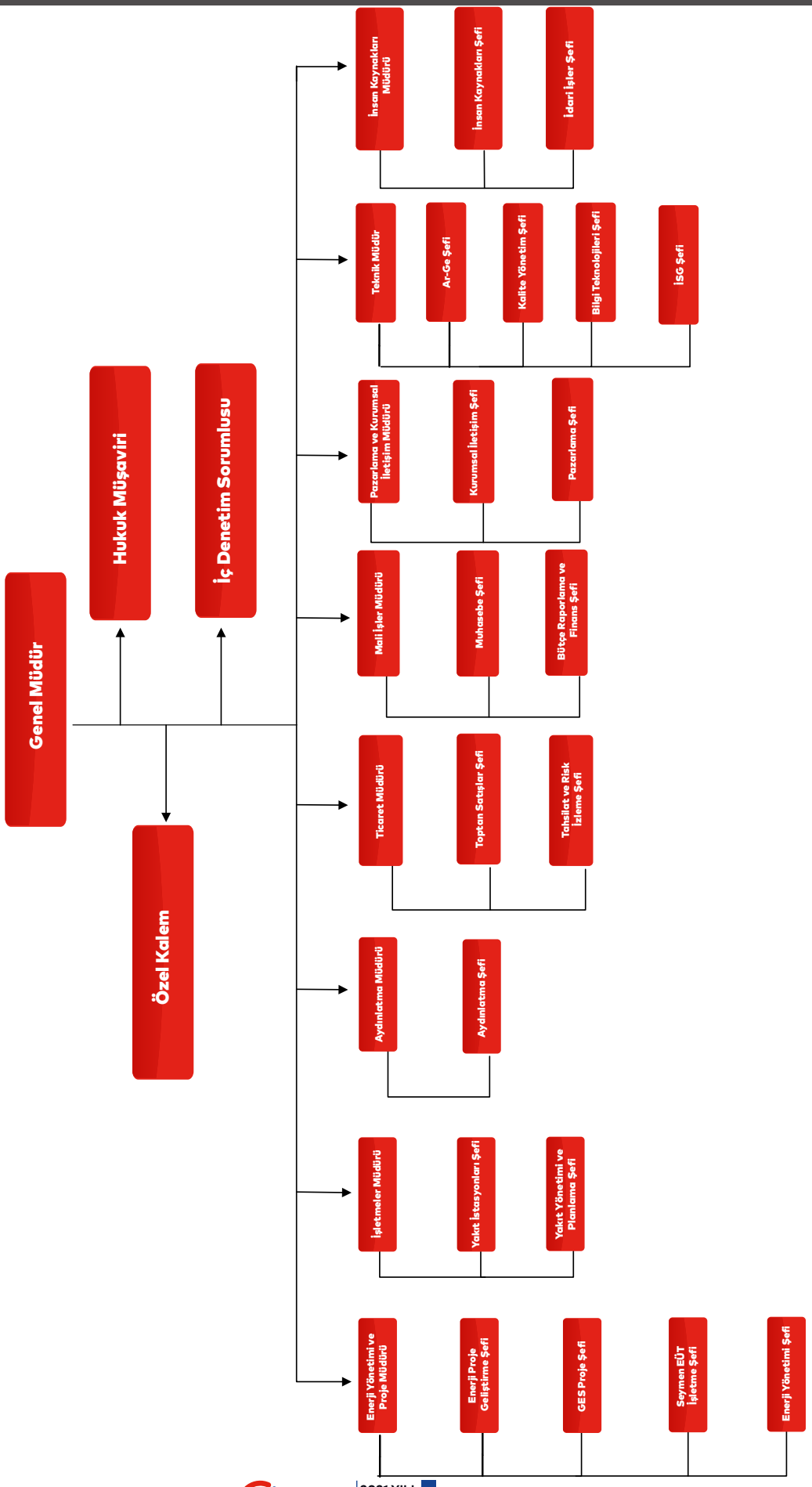
Kurumsal bilgi birikimlerimizi ekip çalışması sonucu ortaya çıkan sinerjimizle birleştirerek enerjiye dönüştürürüz.

En az çalışanlarımız kadar paydaşlarımızı da anlamak için açık iletişim ve şeffaflığa önem veririz.

Değer zincirinde yer alan tüm faaliyetlerimizle ilgili etik ve mesleki standartlara en üst düzeyde uyum gösteririz.

Geleceğin enerjisinin gücümüzde saklı olduğuna inanır, yenilikçi fikirlerimizi eyleme dönüştürerek paydaşlarımız ve toplum için değer üretiriz.

ORGANİZASYON ŞEMASI



Entegre Yönetim Sistemi Politikası

İstanbul Enerji olarak faaliyetlerimizde, iştiraki olduğumuz İstanbul Büyükşehir Belediyesi'nin kurum kimliğini en iyi temsil edecek şekilde, müşteri odaklı, güvenilir, ilgili mevzuatlara uyumlu, rekabetçi, kaliteli hizmet ve ürün sunmayı amaçlarız.

Öncelikle müşterilerimiz olmak üzere tüm paydaşlarımızın beklentilerini en iyi şekilde karşılamayı, tüm iş süreçlerimizi etkin şekilde yönetmeyi ve iyileştirmeyi, yenilenebilir enerji kaynaklarını değerlendirerek, çevreci ve temiz enerji üretmeyi taahhüt ederiz.

Entegre Yönetim Sistemi performansının iyileştirilmesi amacıyla, çalışanlarımızın farkındalığını artırmak için çalışmalar yaparız, Fikir ve görüşlerini alarak sisteme katılımlarını sağlarız.

Çalışanlarımız ve tüm paydaşlarımız için Entegre Yönetim Sistemi duyarlılığını esas alan bir çalışma ortamı sunmayı, bununla birlikte çalışan ve çalışan temsilcilerimizin de danışma ve katılımını taahhüt ederiz.

Entegre Yönetim Sistemi verimliliği açısından; müşteri memnuniyetinin sağlanmasını, kirliliğin önlenmesi ve çevrenin korunmasını, yaralanmanın sağlık bozulmalarının önlenmesini, yenilenebilir enerji kaynaklarının değerlendirilmesini sağlayarak performansımızı sürekli iyileştirmeyi taahhüt ederiz.

Tüm operasyonel kararlarımızın Entegre Yönetim Sistemine etkilerini dikkate alarak faaliyetlerimizin doğal parçası olan süreç risklerini, iş sağlığı tehlikelerini, çevre etkilerini ve önemli enerji kullanım alanlarını belirler; etkilerinin asgariye indirilmesi ve kontrol altına alınmasına yönelik planlı aksiyonların devreye alınmasını taahhüt ederiz.

Enerji verimliliği açısından en uygun ürünleri seçer ve enerji performansının iyileşmesine dayalı tüm tasarımları destekleriz. Çalışmalarımızın başarıya ulaşmasında en büyük enerjimiz ve motivasyon kaynağımız çalışanlarımızın farkındalığı ve katılımı olacaktır. İstanbul Enerji olarak amacımız rekabet gücümüzü sürekli artırmak ve firmamızı gururla temsil edebilmektir.

İSTANBUL ENERJİ ENTEGRE YÖNETİM SİSTEMİ



ISO 9001

KALİTE YÖNETİM SİSTEMİ

Risk Odaklı Yaklaşım

Müşteri ile Empati

Operasyonel Mükemmellik

ISO 14001

ÇEVRE YÖNETİM SİSTEMİ

Atık Odaklı Yaklaşım

Temiz Çevre, Yeşil Dünya

Atık Geri Dönüşüm

ISO 27001

BİLGİ GÜVENLİĞİ YÖNETİM SİSTEMİ

Sistem Güvenilirliği

Güçlü Altyapı

Bilginin Korunması

ISO 45001

İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ YÖNETİM SİSTEMİ

Çalışan Güvenliği

Sağlıklı Çalışma Ortamı

Çalışan Katılımı

ISO 50001

ENERJİ YÖNETİM SİSTEMİ

Enerji Tasarrufu Prensibi

Yeşil Enerji

Sürdürülebilir Enerji

Bilgi Güvenliği Politikası

Bilgi güvenliği, bu politikada aşağıdaki bilgi niteliklerinin korunması olarak tanımlanır:

Gizlilik
Bilginin sadece erişim yetkisi verilmiş kişilere erişilebilir olduğunu garanti etmek.

Bütünlük
Bilginin ve işleme yöntemlerinin doğruluğunu ve yetkisiz değiştirilememesini temin etmek.

Erişilebilirlik
Yetkili kullanıcıların, gerek duyulduğunda bilgiye ve ilişkili kaynaklara en hızlı şekilde erişebileceklerini garanti etmek.

Sertifikalar

ISO 9001:2015



ISO 14001:2015



TS ISO/IEC 27001:2013



ISO 45001:2018



ISO 50001:2018





İnsan Kaynakları

A. İnsan Kaynakları Politikası

B. Etik Kurul ve Etik İlke ve Davranış Kuralları Prosedürü

C. Personel Bilgileri

İnsan Kaynakları Politikası

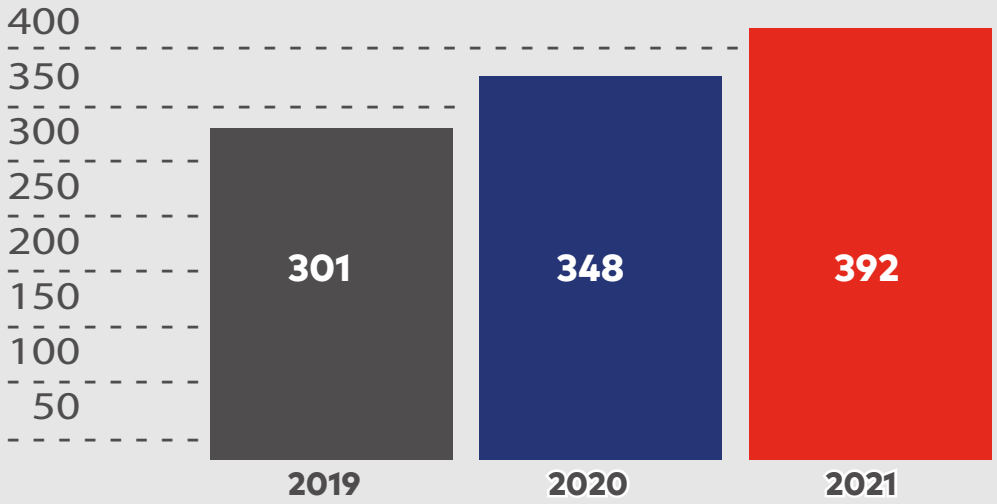
İstanbul Enerji AŞ insan kaynakları çalışmalarını şirket hedefleri doğrultusunda, çalışanlarına aidiyet duygusunu kazandıran, geleceği gören, şeffaf, gelişime açık İnsan Kaynakları uygulamaları kapsamında, aşağıda belirtilen maddeler hâlinde tanımlar ve yürütür.

- Etkin bir personel seçme yerleştirme süreciyle şirket değerlerini yükseltecek yeni bireyler istihdam etmek, sonuç odaklı ve hızlı karar alan bir organizasyon yapısı oluşturmak,
- Personelimizin mesleki ve kişisel gelişimlerine katkı sağlamak, potansiyellerini en verimli şekilde kullanmalarına olanak tanımak amacıyla eğitimler düzenlemek, eğitim analizlerini gerçekleştirmek, eğitim ihtiyaçlarını belirlemek ve buna göre mevcut süreci yürütmek,
- Şirket içi iletişimi daha da güçlendirmek, personele bu konuda farkındalık oluşturucu eğitimler aldırmak,
- Çalışanlarımızın memnuniyetini artırıcı aksiyonlar almak,
- Kariyer yönetimini etkili bir şekilde yürütmek.

Etik Kurul, Etik İlke ve Davranış Kuralları Prosedürü

Şirketimiz içerisinde kurduğumuz "Etik Kurul" ile çalışanlarımız arasındaki ilişkilerin düzenlenmesine önem veriyoruz. Çalışanlarımız tarafından Etik kurulumuza bildirilen görüşleri değerlendirerek gerekli aksiyonların alınmasını sağlıyoruz. Çalışma arkadaşlarımız Etik Kurulu'na; "etik e-posta" hesabı ve "etik hat telefon numarası" aracılığıyla kimliğini bildirerek ya da bildirmeden şikayet, öneri ve istekte bulunabilir.

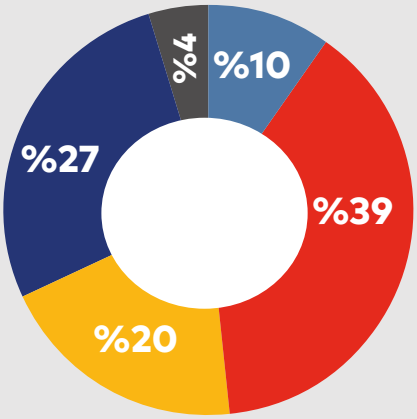
Personel Sayımız



2 yılda personel sayımızda %30 artış sağlandı

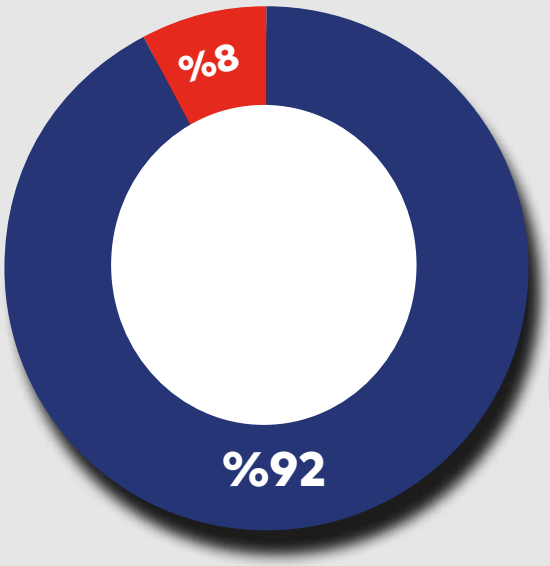
Yıllara göre personel sayıları grafikte verilmiştir.

Öğrenim Düzeyine Göre Personel Dağılımı



- Yüksek Lisans : 18
- Lisans : 107
- Önlisans : 77
- Lise : 151
- İlkokul : 39

Cinsiyete Göre Personel Dağılımı



- KADIN : 30
- ERKEK : 362

2021 yılında toplam işe alınan 65 kişiden 24'ü kadın çalışandır. Kadın istihdamını artırmaya devam edeceğiz...

Personel Maliyet Bilgileri

	KADROLU	İHALE KAPSAMI	KHK	STAJYER	PART TİME	TOPLAM
BRÜT ÖDEMELER TOPLAMI (AGİ HARİÇ)	27.248.378,77	17.458.681,35		35.141,40		44.742.201,52
SGK İşveren Primi	5.181.654,01	3.421.809,77		0,00		8.603.463,78
SGK İşveren İşsizlik Primi	505.527,70	333.835,04		0,00		839.362,74
YILLIK MALİYET TOPLAMI	32.935.560,48	21.214.326,16		35.141,40		54.185.028,04
Kalan İzin Günü Toplamı (İş günü)	3.404	2.523		0		5.927
Yıllık İzin Yükü (TL)	801.814,00	428.860,00		0,00		1.230.674
Kıdem Tazminatı Yükü (TL)	8.177.519,00	7.166.514,00		0,00		15.344.033
İhbar Tazminatı Yükü (TL)	4.083.734,00	3.029.909,00		0,00		7.113.643
KIDEM-İHBAR TAZMİNATI VE İZİN YÜKÜ TOPLAMI	13.063.067,00	10.625.283,00		0,00		23.688.350,00
Personel Sayıları	217	177		4		398

İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

İSTANBUL
ENERJİ




İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İSTANBUL ENERJİ
TEHLİKELİ MADDE
5350
5700

Akaryakıt Yönetimi

A. Toptan ve Perakende Akaryakıt Satışları

B. Ergene Atık Geri Kazanım Tesisi

Toptan ve Perakende Akaryakıt Satışları

Şirketimiz, 1962 yılından bugüne kuruluş amacı olan İstanbul halkının akaryakıt ihtiyaçlarının kaliteli, temiz ve güvenilir bir şekilde, müşteri memnuniyeti odaklı karşılanması için 59 yıllık tecrübesi ile hizmet etmektedir.



Fatih (Yenikapı)



Üsküdar (Selimiye)



Beylikdüzü (Gürpınar)



İstmarin Teknepark

İşletmesini yaptığımız akaryakıt istasyonlarından yıllık yaklaşık 1 milyonun üzerindeki İstanbulluya yakıt hizmeti sağlanmaktadır.

Akaryakıt bayilik lisansımız kapsamında, perakende, otomasyon ve akaryakıt tanker filomuzla gerçekleştirdiğimiz toptan satışlar ile birlikte, 13.040 adet akaryakıt bayisi arasında tüm **Türkiye'de en fazla satış yapan ilk 5 firma içerisinde yer almaktayız.**

2021 yılında alınan İETT akaryakıt ihalesinde sağlanan indirim oranı ile İETT'ye **25 milyon TL**'lik ekonomik fayda sağlanmıştır. İETT otobüsleri, itfaiye, yol bakım, cezaevleri, ambulanslar, çöp treylerleri vb. kritik görev yapan kamu araçlarının yaklaşık 180.000 m³ yakıt ikmali İstanbul Enerji tarafından sağlanmaktadır.

Akaryakıt toptan ticaretimizde İstanbul Büyükşehir Belediyesi, bağlı kuruluşları ve iştirakler olmak üzere, İBB büyük ailesinin tamamının akaryakıt tedarikçisiyiz.

2021 yılında akaryakıt toptan ve perakende ticareti faaliyetlerimiz kapsamında İstanbul'da;

- İBB Mülkiyetli 5 adet Akaryakıt İstasyon kurulumu ve işletilmesi ihalesi alınmıştır.
- İBB Destek Hizmetleri Şube Müdürlüğü'ne 2 adet Mobil Akaryakıt İstasyonu, İSTAÇ AŞ'ye 5 Adet Mobil Adblue İstasyonu kurulmuştur.
- Ergene Atık Geri Kazanım Tesisinde, Tehlikeli Atık Geri Kazanım Tesisi Lisans yenileme işlemleri tamamlanarak 07.01.2027 tarihine kadar lisansımız uzatılmıştır. Bununla birlikte tesiste revizyon çalışmaları yapılmış fiziksel ve kimyasal ayrıştırma üniteleri yenilenmiştir.
- 2021 yılında İBB, İETT ve İSTAÇ başta olmak üzere, kamu kurum ve kuruluşlarına yaklaşık 51 Milyon Litre yakıt ikmali yapılmıştır.
- 2021 yılında İBB ve İSTAÇ AŞ'ye ait 120 üzerinde yer altı, yer üstü veya mobil akaryakıt istasyonu 7/24 çalışır vaziyette tutulmuş, bakım ve onarım işlemleri yapılmıştır.
- Otomasyonlu satışlarda 2021 yılında 12 bin aracın üzerinde otobil satış desteği sağlanmıştır.
- Kadın istihdamının artırılması kapsamında akaryakıt istasyonlarımızda 2021 yılında kadın istihdamı arttırılmış, gündüz çalışan toplam personelin yarısının kadın personel olarak istihdamı hedeflenmiştir.
- OPET Müşteri Memnuniyeti Bravo Sistemi'nde 2 dönem en iyi ilk 3 istasyon arasına girerek başarı sağlanmıştır.
- 2021 yılında saha satış birimi aktif hâle getirilerek özel sektöre yönelik otomasyon satışlarına başlanmıştır.
- Enerji verimliliği amacıyla bütün istasyonlarımızın aydınlatmaları led armatürlerle değiştirilmiştir.











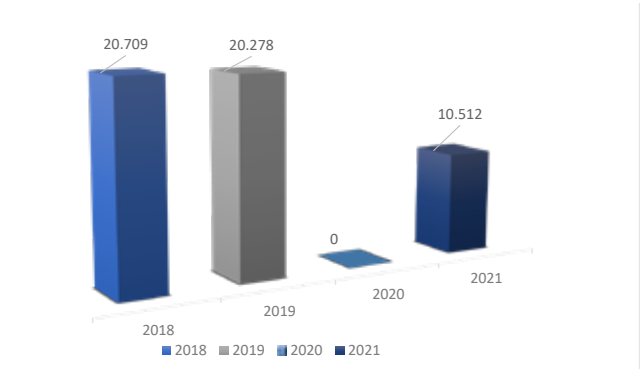


İstasyonlarımızda
KADIN
istihdamını
artırıyoruz

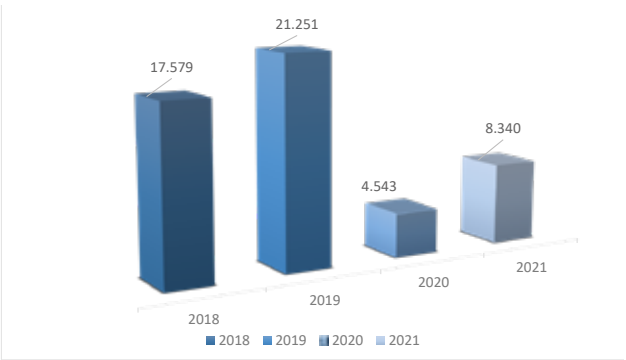
Ergene Atık Geri Kazanım Tesisi



Ülkemizin 1990 yılında taraf olduğu "Denizlerin Gemiler Tarafından Kirletilmesinin Önlenmesi Hakkında Uluslararası Sözleşmesi (MARPOL73/78 EK 1) " ile deniz çevresinin kirlenmesinin önlenmesine yönelik kurallar getirilmiş olup; Sözleşmenin I, II, IV, V nolu eklerinde belirtilen ve gemilerin normal faaliyetleri sonucu ortaya çıkan atıkları almak maksadıyla Liman Devletlerine atık alma tesisibulundurma yükümlülüğü getirilmiştir. Bu yükümlülük, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7. maddesinin (i) bendinde belirtildiği şekilde. "....; deniz araçlarının atıklarını toplamak, toplatmak, arıtmak ve bununla ilgili gerekli düzenlemeleri yapmak" görevi Büyükşehir Belediyeleri'ne bırakılmıştır. Bu kapsamda İBB görev ve sorumluluğu gereği olarak gemi kaynaklı atıkların toplanması için Haydarpaşa Limanında Atık Kabul Tesisi kurmuştur. Bu Tesiste toplanan atıklar susuzlaştırıldıktan sonra kara tankerleri ile Ergene'deki Deniz Atıkları İşleme Tesisi'ne getirilmektedir. Tesiste ayrışma ve geri kazanım işlemlerinden geçirilerek elde edilen atık solvent ve atık yağ, T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan lisans almış firmalara satışı yapılmaktadır.



ALIŞ (m³)



ÜRETİM (TON)

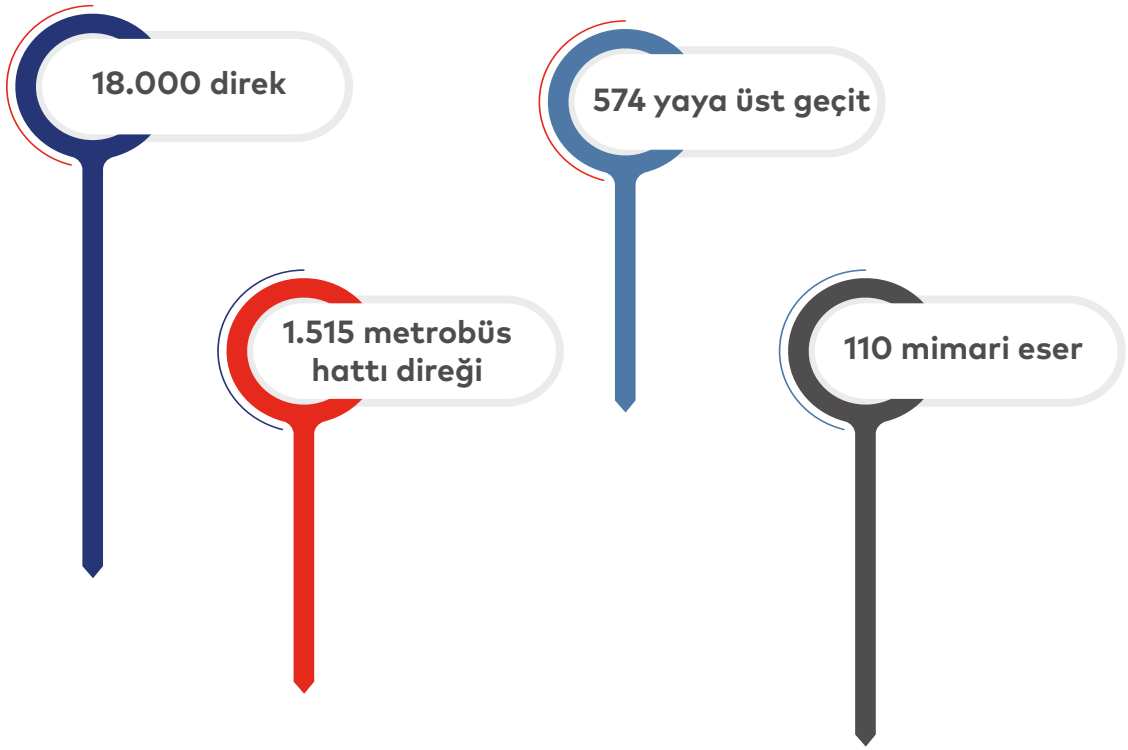


Aydınlatma Proje ve Uygulama Yönetimi

A. Aydınlatma Faaliyetleri

İstanbul halkının gündüz olduğu gibi geceleri de kentte güvenli ve sürdürülebilir bir yaşam sağlaması amacıyla 2007 yılında başlatılan aydınlatma projeleri, uygulamaları ve bakım faaliyetlerini yürütmekteyiz. Yaklaşık 200 personelimiz ile Avrupa ve Anadolu Yakası'nda 2 ayrı şantiye merkezimizle uzman ekiplerimiz tarafından 3 vardiya 7/24 hizmet vermekteyiz. Bu hizmetlerimizi içerisinde tam donanımlı takım elemanları ve yedek parça transferlerini sağlayacak araçlardan müteşekkil toplam 55 araçlık, vinç, sepetli araç, kamyonet ve panelvan olmak üzere jeneratör destekli araç filomuzla hizmet vermekteyiz.

2020 yılı Ocak ayından itibaren 3 yıl süre ile devam edecek olan genel aydınlatma ve enerji tesislerinin bakım, onarım ve işletilmesi hizmet alımı işi kapsamında;



bakım onarım ve/veya yeni yapım işleri Aydınlatma Müdürlüğü'müzce yapılmaktadır.

Tüm yapılan işlerin amacı İstanbul halkının güvenli bir şekilde sosyal hayatlarını geçirmek ve mimari eserlere gece kimliğini kazandırmaktır. Yapılan veya yapılacak işler 153'e gelen ihbarlar ve İBB tarafından verilen iş emirleri çerçevesinde programlanmaktadır.

191 kişilik bir kadro ile yapılan işler günlük arıza tespitleri ile birlikte yeni yapılan kent ormanları veya daha küçük park ve bahçeler ve diğer işleri kapsamaktadır.

Tüm bu faaliyetlerimizle birlikte İstanbul'un tarihi ve kültürel mimari eserlerinin aydınlatma çalışmalarını gerçekleştirmekteyiz. İBB Enerji Yönetimi ve Aydınlatma Şube Müdürlüğü ile imzalanan sözleşme kapsamında, önceki yıllarda yapılan tüm mimari eserlerin bakım onarım faaliyetleri yapılarak kent silüetinde mimari estetiği bozması engellenmektedir.

Bunun yanı sıra mimari yapılarda yenileme faaliyetleri de devam etmektedir. Son dönemlerde yapılan Kılıç Ali Paşa Camii, Nuru Osmaniye Camii, Büyükçekmece ve Küçükçekmece Tarihi Mimar Sinan Köprüleri, Selimiye Camii, Mihrimah Sultan Camii ve Beyazıt Yangın Kulesi aydınlatma tasarım ve uygulamaları ile İstanbul halkının beğenisine sunulmuştur.





Avrupa ve Anadolu Yakası'nda yaklaşık 200 kişilik ekibimizle, 7/24 mobil araçlarımızla hizmet vermekteyiz. İBB yönetiminde 18.000 aydınlatma direği bulunan kritik yerlerin 2000'e yakını, akıllı aydınlatma kontrol yönetimi olan skada sistemi ile online olarak izlenmekte ve müdahale edilmektedir.

2021 Yılı İçerisinde Tamamlanan Aydınlatma İşlerimiz

- Atatürk Kent Ormanı Hacıosman Korusu
- Alibeyköy – Eminönü Tramvay Hattı (1.Etap)
- Galata Köprüsü
- Afet Koordinasyon Merkezi (AKOM)
- Laleli Camii
- Küçükçekmece Sahil Parkı
- Çocuk Kreşleri
- Büyükçekmece Tarihi Mimar Sinan Köprüsü
- Büyük Esenler Otogarı
- Küçükyalı Yan Yol Tünel
- Beykoz Burun Bahçe
- Beyazıt Yangın Kulesi

Ataşehir Esatpaşa Spor Parkı



Stadyumlarda da aydınlatma çalışmalarımız gerçekleştirilmektedir. Ataşehir Esatpaşa Mahallesi'nde 12.554,05 m²'lik alanda peyzaj projesinde yer alan futbol sahası 4 adet kule direk üzerinde 66 adet 400W projektör ile etrafında bulunan yürüyüş yolları ve çocuk oyun grubu 36 adet 4 metre dekoratif direk ile aydınlatılmıştır.

Florya Atatürk Ormanı Çevre Aydınlatması

Bakırköy ilçesi Basınköy Mahallesi'nde 675.500 m²'lik alanda yapılan projede 40W'lık armatürlü 239 adet 3.5 metre direk, 70W'lık armatürlü 12 adet 6 metre direk ve 10W'lık 166 adet 1 metre bollard kullanılarak ormanımızdaki yürüyüş yolları ve çocuk oyun grupları aydınlatılmış olup toplamda 22.000 metre yer altı kablosu kullanılmıştır.

Alibeyköy Merkez Parkı

Eyüpsultan ilçesinde bulunan park; daha önceleri fidanlık olarak kullanılıyordu. Park için en uygun aydınlatma projesi tasarlanarak altyapısı buna göre yapıldı ve parkta 106 adet 3 metre tek konsollu dekoratif direkler kullanılarak aydınlatılmış olup, vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuştur.

Kısırkaya Sahipsiz Hayvan Geçici Bakımevi ve Bahçeli Yaşam Alanı Lede Dönüşüm Projesi

Sarıyer Kısırkaya mevkiinde bulunan bakımevinin aydınlatmaları arızalı ve kırık olmasından dolayı karanlık kalıyordu. Bu sebeple, alanın led sisteme dönüşümü yapılmış olup, toplamda 205 adet 150W led armatür kullanılarak hem alanın aydınlatılması sağlanmış, hem de enerji tasarrufu yapılmıştır.

İBB Silivri Boğluca Yaşam Vadisi Aydınlatma Projesi

Yeni cazibe merkezleri oluşturulacak yaşam vadilerinden birisi olan Silivri Boğluca deresi yaşam vadisi imalat çalışmalarında 1.5 km kablo altyapısı ile 78 adet direk kullanılarak aydınlatma projesi tamamlanmıştır.

İBB Beylikdüzü Kadın Koordinasyon Merkezi Aydınlatma Projesi

Kadınların sosyalleşebileceği, bir araya gelebilecekleri, sorunlarını paylaşabilecekleri, sevinç ve üzüntülerini anlatabilecekleri bir merkez olan kadın dayanışma merkezi aydınlatmasında 46 direkle çalışma tamamlanmıştır.

Nurtepe Gezi Parkı Aydınlatma Projesi

Aydınlatma projesinde 45 adet 6 metre çelik konik direkler üzerine 55 adet led armatür ve 800 metre kablo altyapısı ile çalışma tamamlanmıştır.

Marmara Üniversitesi İlahiyat Fakültesi Çevre Aydınlatma



Üsküdar Bağlarbaşı'nda yer alan Marmara İlahiyat Fakültesi'nin bahçesinde yenilenen peyzaj projesi 65 adet 4 metre dekoratif aydınlatma direği ile aydınlatılmış ve üniversiteli öğrencilerimizin hizmetine sunulmuştur.

Rahmi Demir Kent Ormanı

Çekmeköy'de 333.815 m² olan proje alanı ile İstanbul'a bir kent ormanı olarak planlanan, içerisindeki 360 derece panoramik bir görüş alanına kule manzarası İstanbul her açıdan görülecek Çekmeköy Seyir Tepesi ve koru içerisinde bulunan birimlerin ve çevre aydınlatmaları için değişik türlerde 6 kilometreye yakın kablo altyapısı yapılmış ve mevcut aydınlatma direkleri yanar hâle getirilmiştir.

Pendik Yaşam Korusu

Pendik'te daha önce yapımına başlanarak kaderine terk edilen Pendik Yaşam Korusu; kablo altyapısı yenilerek 51 adet direk ile içerisinde bölge halkının keyifle vakit geçirebilecekleri aktiviteler için aydınlatıldı.

Tepeören Mezarlığı

Tuzla Tepeören mevkinde bulunan mezarlık aydınlatması daha önce 20 çelik konik direk ile başlanan aydınlatma halkımızın ihtiyacına göre 9 adet çelik konik direk daha direk dikilerek hizmete başlamıştır.

Küçükyalı Tünelüstü Parkı

Vatandaşlarımızdan gelen geri bildirim üzerine tekrar planlanan parkımızın; 17 adet 4 metre çelik konik direk ve 3 adet 6 metre çelik konik direk ile aydınlatma problemi çözülmüş ve kullanıma sunulmuştur.





İSTANBUL ENERJİ

Enerji Üretimi ve Yönetimi

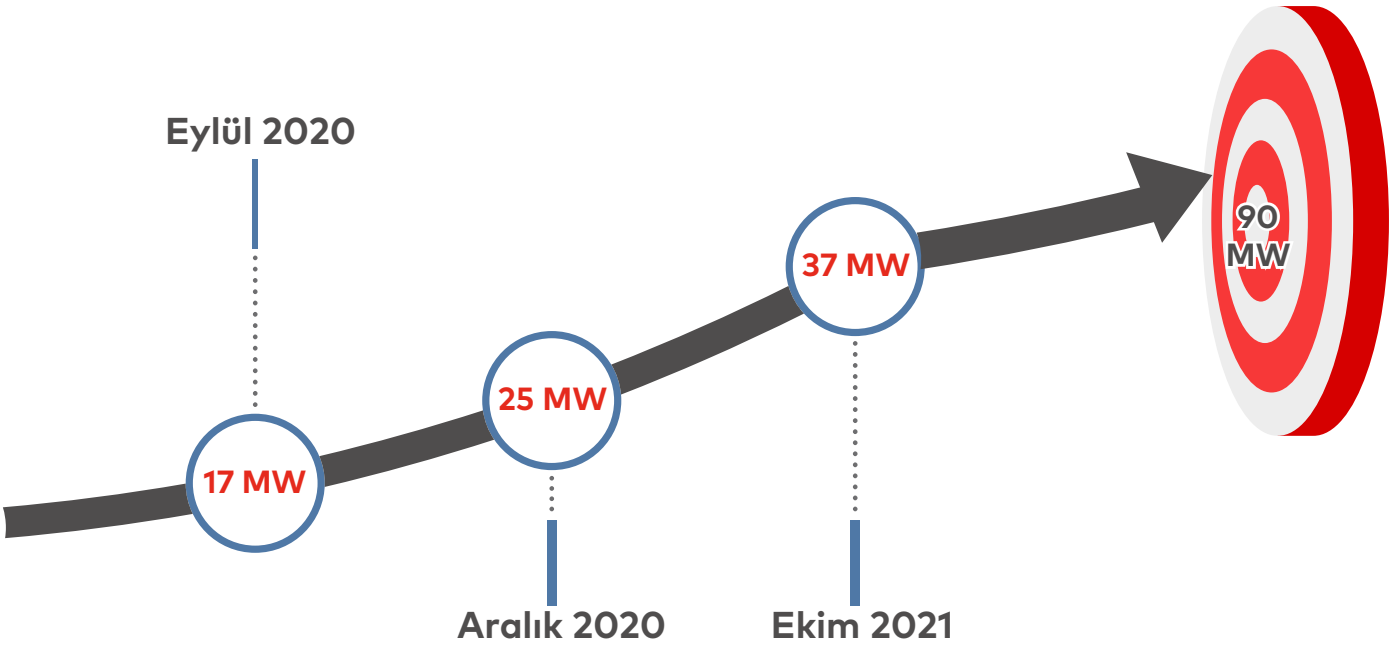
A. Seymen Biyokütle Enerji Üretim Tesisi

B. Güneş Enerjisi Sistemleri

C. Enerji Verimliliği Danışmanlık Hizmetleri

SEYMEN BİYOKÜTLE ENERJİ ÜRETİM TESİSİ

İstanbul'un Avrupa Yakasından toplanan evsel katı atıklar Silivri Seymen Düzenli Depolama Sahasında bertaraf edilmektedir. Atıkların bertarafı sırasında oluşan çöp gazının çevreye olan etkisini minimize etmek ve bu gazdan enerji elde etmek amacıyla Seymen Biyokütle Enerji Üretim Tesisinin kurulum işlemleri tamamlanarak 04.09.2020 tarihinde **17 MW** olarak devreye alınmıştır. Depolanan atık miktarına bağlı oluşan çöp gazı, tesis kurulu gücünde artışa imkan sağlamaktadır. Bu doğrultuda, T.C. Enerji Tabii Kaynaklar Bakanlığı (ETKB) tarafından geçici kabul işlemleri yapılarak Aralık 2020'de **25 MW**, Ekim 2021'de **37 MW** kurulu güce ulaşmıştır. Tesis 37 MW kurulu gücü ile 190 Bin hanenin yıllık elektrik ihtiyacını karşılayabilecek güçte elektrik üretimi yapacak olup, yıllık 1 milyon 480 bin ton CO_2 salınımı engelleyecektir. Bu emisyon miktarı ile; 940 bin aracın trafikte ürettiği emisyona eş değer çevresel fayda sağlayacaktır.



2022 yılı sonunda yaklaşık 45 MW'a ulaşılması hedeflenmektedir. Bu kapasite artışı için gerekli yatırım planlaması kapsamında makine ekipmanların tedarik ve inşaat, elektrik, mekanik gibi yapım işlerinin hazırlık süreçleri devam etmektedir.

Seymen Biyokütle Enerji Üretim Tesisi için EPDK'dan 12.03.2020 tarihinde 51,972 MW gücünde üretim lisansı alınmıştır. Tesis nihai aşamada tam kapasiteye eriştiğinde kurulu güç 90 MW'a ulaşacaktır. Bu kapasite ile tek bir lokasyonda dünyanın en büyük çöp gazından enerji üretim tesisi olacaktır.

2021 YILI TOPLAM ELEKTRİK ÜRETİMİ VE İÇ TÜKETİMİ

	BRÜT ÜRETİM (MWh)	NET ÜRETİM (MWh)	İÇ İHTİYAÇ (MWh)	İÇ İHTİYAÇ ORANI (%)
Ocak	17.776	16.863	913	4,82%
Şubat	16.516	15.651	866	5,06%
Mart	18.371	17.396	975	5,15%
Nisan	17.568	16.630	938	5,12%
Mayıs	16.608	15.680	928	4,90%
Haziran	15.946	15.034	912	4,97%
Temmuz	18.050	16.984	1.066	5,63%
Ağustos	16.973	15.937	1.036	5,47%
Eylül	17.032	16.013	1.018	5,56%
Ekim	20.825	19.571	1.254	4,58%
Kasım	20.850	19.599	1.250	4,72%
Aralık	23.184	21.902	1.282	4,69%
TOPLAM	219.698	207.259	12.438	5,06%

Saha Çevre Faaliyetleri

Seymen katı atık depolama sahasında yürütülen gaz toplama projesi kapsamında borulama ve altyapı çalışmalarına destek olunmuştur. Düzenli olarak 90 adet ölçüm noktasının (gaz kuyusu, drenaj çıkışları) gaz içeriklerinin ölçümleri yapılarak içerik ayarlamaları yapılmıştır. Vana odaları, manifoldlar, çevre hatları, U tüpler, kuyular, manifold, basınçlı hava hatları ve çevre hattı kondensleri günlük ve haftalık olarak kontrol edilmiş, onarım ve revizyon işleri yapılmıştır. 2021 yılı içerinde iki manifoltta kablosuz uzaktan izleme istasyonu kurulmuş ve daha verimli bir saha işletmesi sağlanmıştır. 2022 yılında beş adet manifoltta daha istasyon kurularak sisteme dâhil edilecektir.



Enerji Üretim Faaliyetleri

Yıl içerisinde günlük üretim planları yapılarak üretim faaliyetleri gerçekleştirilmiştir. Gerçekleşen üretim miktarı, günlük, haftalık, aylık olarak raporlanmıştır. 154 kV trafo merkezi, gaz toplama, gaz temizleme, soğutma sistemleri, gaz motorları, gaz balonu, trafolar, kompresörler ve elektrik panolarının periyodik kontrolleri yapılmış belirlenen noktalarda termal ölçümler yapılmıştır.





Bakım Onarım Faaliyetleri

Gaz motorlarının ve yardımcı ekipmanların (kompresörler, soğutma sistemleri, gaz toplama ve temizleme sistemleri vb.) bakım planları yapılmış, bakımların planlara uygun şekilde gerçekleşmesi sağlanmıştır. Gaz motorlarında 77 defa 2.000 saat bakımı, 8 defa depozit temizliği, 107 defa buji bakımı yapılmıştır.







GÜNEŞ ENERJİSİ SİSTEMLERİ – SANTRAL UYGULAMALARI

Şirket organizasyonumuzda konutlar, kurum ve kuruluşlar, endüstriyel tesisler ve ulusal şebekelere transferi yapılabilecek kapasitede lisanssız GES Projeleri hazırlama ve uygulama birimimiz bulunmaktadır. Bu birimimiz yerinde inceleme, ön keşif, fizibilite dosyası hazırlama, çağrı mektubu ve proje onay işlemleri, imalat-uygulama, proje teslimi ve bakım yönetimi yapmaktadır. Özetle kapasite büyüklüğüne bakmaksızın anahtar teslimi lisanslı ve lisanssız GES Projeleri yapmaktayız.

İstanbul Enerji olarak şu ana kadar,

- İstanbul Büyükşehir Belediyesi bünyesindeki kurumsal binalar
- Hizmet binaları
- Spor tesisleri ve park alanları
- İSKİ'ye ait terfi merkezleri

olmak üzere 15 lokasyonda toplamda 5,4 MW'lık GES kurulumu gerçekleşmiş olup, hâlihazırda 3,8MW'lık proje çalışmalarımız tamamlanmıştır. 2022 yılı içerisinde kurulum işlerine başlanacaktır. Bunun yanında özel sektör sanayi çatı GES projeleri çalışmalarımız başlamış, 2021 yılında 2 endüstriyel tesisin çatı GES projeleri tamamlanmıştır. 2021'de hem kamu kurum ve kuruluşları, hem de özel sektörde toplam 1 MW'a yakın GES kurulumu gerçekleştirilmiştir.

1 MW'lık GES yatırımı yılda yaklaşık 990 Ton CO 2 salımını engeller, yılda ortalama 1000 hanenin elektrik tüketimine eş değer enerji üretilir ve yılda ortalama 90. 000 ağacın karbon azaltımına eş değer çevresel fayda sağlamaktadır.



GES Projelerimiz

İBB Park Bahçe ve Yeşil Alanlar Dairesi Başkanlığı Enerji Yönetimi ve Aydınlatma Şube Müdürlüğü Bayrampaşa Yerleşkesi



Müdürlüğün Bayrampaşa yerleşkesi çatısı üzerine 96,12 kWp gücünde güneş enerji santrali kurulumu tamamlanmıştır. Bu uygulama ile tesisin çatısına 216 adet 445 Watt gücünde yüksek verimli paneller kullanılmıştır. Bunun yanı sıra hizmet amaçlı kullanılan elektrikli araçlarımızın kullandığı elektrikli araç şarj istasyonlarımızın enerjisine destek olan 9 kW gücündeki otopark üzeri güneş enerji sistemi de bu kapsamda devreye alınmıştır.

İstanbul Planlama Ajansı (İPA) Güneş Enerji Santrali

İBB'ye bağlı İstanbul Planlama Ajansı Başkanlık Konutunda 20 kWp gücünde güneş enerji santrali kurulumu tamamlanmıştır. Bu uygulama ile tesisin çatısına 45 adet 445 watt gücünde yüksek verimli paneller kullanılmıştır.

Özel sektörde kurulumu gerçekleştirilen Güneş Enerji Santralleri Projeleri

Elopar Elektrik ve Otomotiv Par. San. Tic. AŞ İstanbul Çatı Güneş Enerji Santrali



Elopar Elektrik ve Otomotiv Par. San. Tic. AŞ çatısı üzerine 92,7 kWp gücünde güneş enerji santrali kurulumu tamamlanmıştır. Bu uygulamada tesisin çatısına 206 adet 450 Watt güce sahip mono yüksek verimli paneller kullanılmıştır.

Urtim: Kalıp ve İskele Sistemleri AŞ İstanbul Çatı Güneş Enerji Santrali

Urtim AŞ çatısı üzerine 547,20 kWp gücünde güneş enerji santrali kurulumu tamamlanmıştır. Bu uygulamada tesisin çatısına 1368 adet 400 Watt gücte yüksek verimli paneller kullanılmıştır. Yıllık yaklaşık 665.000 kWh enerji üretimi gerçekleşecektir.



İşletmelerdeki Güneş Enerji Santralleri Bakım Onarım Çalışmaları

GES birimi olarak daha önce kurulum yapılan güneş enerji santrallerinde bakım-onarım çalışmaları yapılmıştır. Bakım onarım çalışmalarında UGETAM (Uluslararası Gaz Eğitim Teknoloji ve Araştırma Merkezi) çözüm ortağımızdır.

GES Projelerimizde Teknik Eleman Eğitimleri

GES Projelerimizin keşiflerinin yapılması, proje dosyalarının hazırlanması, uygulama ve bakım yönetiminde nitelikli işgücü kaynağımızın yetiştirilmesi konusunda UGETAM ve İSMEK ile çözüm ortaklığı uygulamalarımız vardır. Bu konudaki ekiplerimizin tamamı eğitimli, sertifikalı ve alanında uzman çalışanlarımızdan oluşmaktadır.

ENERJİ VERİMLİLİĞİ DANIŞMANLIĞI HİZMETLERİ

1) Detaylı Enerji Etüdü

Detaylı Enerji Etüdü, bir işletmenin bilgi toplama, ölçme, hesaplamalara ve raporlamaya dayanarak enerji tasarruf potansiyelini ortaya çıkaran çalışmadır. Enerji Verimliliği kanunu ve ilgili yönetmeliklerde belirtilen büyüklükteki işletmeler için Detaylı Enerji Etüt yaptırma zorunluluğu bulunmaktadır. Detaylı Enerji Etüt çalışmaları ön saha ziyareti ile başlar. Ön saha ziyaretindeki mühendislik tespitlerine göre ölçüm yapılacak ve incelenecek sistemler belirlenir ve bu bilgiler ışığında saha ölçüm çalışmaları gerçekleştirilir. Saha çalışmalarının tamamlanmasının ardından alınan veriler enerji verimliliği uzmanları tarafından analiz, hesaplama ve fizibilite çalışmaları ile rapor hâline getirilir. Detaylı Enerji Etüdü uygulamaları, İstanbul Enerji AŞ bünyesinde T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı'ndan yetki alınması ile otel, hastane, ofis vb. hizmet binalarında 2017 yılından beri ve sanayi kuruluşlarında 2021 yılı itibarıyla yapılabilmektedir.
İl belediyeleri ile yapılan heyet toplantıları aracılığıyla; Bursa, Balıkesir, Tekirdağ, Yalova illerine dâhil olan ilçe belediyeleri ile görüşmeler yapılmıştır. Toplamda 20 adet toplantı gerçekleştirilmiştir. Bu toplantılardan 11'u yüz yüze 9 tanesi ise çevrimiçi yöntemlerle gerçekleştirilmiştir. İlçe belediyeleri ile yapılan görüşmelerde belediyeler ile Enerji Verimliliği Danışmanlığı, Enerji Yatırımları (RES, GES, BES), Akaryakıt ve Aydınlatma konularında bilgi transferi sağlanmış; bu faaliyet alanlarında destek sağlanabileceği belirtilmiştir. Yapılan toplantıların neticesinde 3 ilçe belediyesinin Enerji Verimliliği Danışmanlığı ve 1 ilçe belediyesinin GES yatırımı İstanbul Enerji tarafından yapılmıştır

2021 yılında İstanbul Enerji AŞ Enerji Yönetim Şefliği birimi tarafından 10 adet hizmet binası ve 24 adet sanayi kuruluşunda olmak üzere 34 adet Enerji Etüdü gerçekleştirilmiştir.

Bu çalışmalar ile işletmelerin yıllık elektrik tüketimlerinden ortalama %9 ve yıllık doğalgaz tüketimlerinden ortalama %13 tasarruf potansiyeli olduğu hesaplanmış ve raporlanmıştır.





2) Enerji Yönetim Ofisleri'nin (EYO) Kurulması



Birçok yerel yönetim ve özel sektörde Enerji Yönetim Ofisi (EYO) kurulumu sağlanmıştır. Yerel yönetimlerde ve özel sektörde Enerji Yönetim Ofislerinin kurulması teşvik edilerek, Enerji Verimliliği, Enerji Üretimi ve Enerji Yönetimi konularında bilinç oluşturulması ve söz konusu çalışmaların sürdürülebilir hâle gelmesi sağlanmaktadır. Enerji Yönetim Ofisleri bünyesinde; Enerjide Farkındalık, Enerji Etütleri, Verimlilik Artırıcı Projelerin (VAP) Planlanması, ISO 50001 EnYS Kurulması, Enerji Tedarik Planlama ve Yönetimi, Enerji Eylem Planı ve Enerji Yönetiminde Sürdürülebilirlik kapsamında başlıca çalışmalar yürütülmektedir.

3) Enerji Kimlik Belgesi (EKB)

Enerji Kimlik Belgesi, binaya ait ısıtma, soğutma ve yalıtım sistemlerini ve binanın enerji ihtiyacını içeren, enerji tüketim sınıflandırılması olan belgedir. Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği gereğince 50 m² üzeri tüm binalar EKB almak zorundadır.
2021 yılında İstanbul Enerji AŞ Enerji Yönetim Şefliği birimi tarafından İstanbul Büyükşehir Belediyesine ait 5 bina ve tesiste ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi kurulmuştur.



4) ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi Danışmanlığı

ISO 50001, enerji verimliliğini, enerji güvenliğini, enerji kullanımı ve enerji tüketimini dâhil eden uluslararası bir standarttır. ISO 50001 Danışmanlığı ile işletmelerde enerji yönetim hedeflerine uymalarını, enerji verimliliklerini arttırmalarını sağlayacak sürdürülebilir bir enerji yönetim sistemi kurulmasında yardımcı olmaktayız. Enerji Verimliliği kanunu ve ilgili yönetmeliklerce 2023 yılına kadar enerji yöneticisi bulundurma zorunluluğu olan tüm tesislerde ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi kurulması zorunludur. 2021 yılında İstanbul Enerji AŞ Enerji Yönetim Şefliği birimi tarafından İstanbul Büyükşehir Belediyesine ait 5 bina ve tesiste ISO 50001 Enerji Yönetim Sistemi kurulmuştur

5) Enerji Eylem Planı Çalışmaları



Sürdürülebilir Çevre Enerji İklim Eylem Planları; yerel yönetimler, kurum ve kuruluşlar, sanayi tesisleri, site ve konutların enerji üretimi, yönetimi ve enerji verimliliği programları alanında uzman mühendis ekiplerimizle gerçekleştirilmektedir. Enerji eylem planları kapsamındaki iyi uygulamaları sistemimizin bir parçası yaparak ve ISO 50001 standartları, Ulusal Enerji Eylem Planlarını, Başkanlar Sözleşmesini ve Avrupa Yeşil Mutabakatını da referans alarak enerji yol haritasını oluşturmaktayız. Enerji Eylem Planları çalışmalarını, işletmelerde departman seviyesinde yapılandırılmış " Enerji Yönetim Ofisleri" üzerinden yürütmekteyiz. Bu çalışmalar; Enerji Tedariki, Enerji Üretimi ve Yatırım Faaliyetleri, Enerji Yönetimi gibi ana süreçlerden oluşmaktadır. Bu süreçler ise bina çatıları ve yan yüzeylerde GES sistemleri kurulumu, iç ve dış aydınlatmalarda LED ve fotovoltaik uygulamalar, elektrikli araç şarj sistemleri kurulumu, firma ısıtma-soğutma sistemlerindeki verimlilik çalışmaları, yalıtım sistemlerinin kontrol ve iyileştirme çalışmaları gibi enerji verimliliğini maksimum sağlayacak mühendislik faaliyetlerini kapsamaktadır. Sanayi tesislerinde Enerji Eylem Planı uygulamalarının genişletilmiş iş modeli yerel yönetimlerde de uygulamaktadır. Belediyelerde yapılandırılmış Enerji Yönetim Ofisleriyle, ilgili belediyenin enerji hedefleri doğrultusunda enerji yol haritasını oluşturulmaktadır.

6) Enerji Verimliliği Bilinçlendirme Eğitimleri

Çevre bilincinin artırılması ile küresel ısınma etkilerinin azaltılması ve enerji maliyetlerinin düşürülerek enerjide dışa bağımlılığın azaltılması amacıyla, hizmet verilen tesislerde, personellere Enerji Verimliliği Bilinçlendirme Eğitimleri verilmektedir.

Endüstriyel işletmelerde; enerji etüt çalışması ile belirlenen önlemlerin uygulanması ve enerji tasarruf potansiyelinin geri kazanılması için hazırlanan projeler, Verimlilik Artırıcı Proje (VAP) olarak ifade edilmektedir.

7) Verimlilik Artırıcı Proje Süreci

- Detaylı etüt yapılması ve başvuru dosyasının hazırlanıp, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Enerji Verimliliği ve Çevre Dairesi Başkanlığı'na (EVÇED) teslim edilmesi,

- EVÇED Yetkililerinin mevcut durumun tespiti için yapacakları inceleme Proje tamamlandıktan sonra sonuçların ölçümlerle kontrol edilmesi ve EVÇED'e bildirilmesi,

- EVÇED Yetkililerinin yerinde yapacakları son kontrol, Proje Sonuç Raporunun hazırlanıp EVÇED'e teslim edilmesi, süreçlerinden oluşmaktadır.












Digital Marketing

Ar-Ge Faaliyetleri

A. ŞARJPARK - Elektrikli Araç Şarj Sistemleri

B. Mobil Enerji Kulesi

C. İklim Değişikliği Süreçleri Yönetim Ofisi Açılışı

ŞARJPARK- ELEKTRİKLİ ARAÇ ŞARJ SİSTEMLERİ



2021 yılı içerisinde marka tescili İstanbul Enerji'ye ait olan, ŞARJPARK markasıyla elektrikli araçlar şarj sistemleri projelendirme, kurulum ve bakım hizmetleri verilmeye başlanmıştır. İstanbul Enerji'ye ait tüm akaryakıt istasyonlarımıza elektrikli araç şarj sistemleri kurulumu tamamlanmış olup, vatandaşlarımızın hizmetine sunulmuştur.

İştiraklerimizin park alanlarına Şarjpark uygulamalarına başlanmış ve İSBAK yerleşkesine 3 adet, İPA Florya yerleşkesine de 1 adet Şarjpark elektrikli araç şarj ünitesi kurulumu tamamlanmıştır. Bayrampaşa kentsel dönüşüm konutları için 23 adet blokun otoparklarına 23 adet şarj ünitesi kurulumu devam etmektedir. 2022 yılı içerisinde başta İSPARK olmak üzere, İBB kurumsal binaları ve iştiraklerinde Şarjpark uygulamalarının artırılması planlanmaktadır. Şarjpark ürünleri ile ilgili donanım, iyileştirme ve yazılım geliştirme Ar-Ge faaliyetlerimiz devam etmektedir.





MOBİL ENERJİ KULESİ

İstanbul Halk Ekmek Satış Noktaları Mobil Enerji Kulesi



İstanbul Halk Ekmek mobil kabinlerinin kendi enerjisini karşılayabilmesi amacıyla Mobil Enerji Kulesi (MEK) tasarlanmış ve projelendirilmiştir. Sarıyer Reşitpaşa'da bulunan, enerjisini güneşten ve rüzgardan alan ve toplam kurulu gücü 2350 W olan mobil enerji kulesi ile İstanbul Halk Ekmek mobil kabininin elektrik enerjisi karşılanmaktadır.

Mobil Enerji Kulesi İSPARK'ta

İSPARK alanlarındaki mobil kabinlerinin kendi elektriklerini üretmesi için "İSPARK Mobil Enerji Kulesi" projelendirilmiştir. 08.06.2021 tarihinde İSPARK TÜYAP otoparkına enerjisini güneşten ve rüzgardan alan mobil enerji kulesi montajı yapılmıştır. Toplamda 1550 W kurulu güce sahiptir.



İklim Değişikliği Süreçleri Yönetim Ofisi Açılışı



20.04.2021 tarihinde, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımız Ekrem İmamoğlu'nun adil ve yeşil İstanbul vizyonuyla, İstanbul'un 2050'de "karbon nötr" ve " dirençli şehir" hedefi doğrultusundaki sistematik çalışmaları gerçekleştirmek ve iklim değişikliği süreçlerine ilişkin kurumumuz sorumluluğundaki süreçlerin takip edilmesi için İklim Değişikliği Süreçleri Yönetim Ofisimizi açtık. İstanbul Enerji olarak iklim değişikliği sebebiyle ortaya çıkan sorunların önemine ve önlenmesine yönelik kurulan İklim Değişikliği Süreçleri Yönetim Ofisimizle, Avrupa Yeşil Mutabakatı politikaları ve C40 Büyük Kentler İklim Liderlik grubu görüşmeleri çerçevesinde, iklim ve çevreyle ilgili zorluklarla mücadele konularını hedef alan projeler gerçekleştirmekteyiz.



Kurumsal Faaliyetler

A. Fuarlar & Zirveler

B. Lise & Üniversite - Okul Ziyaretleri

C. İş Dünyası Faaliyetleri

D. Üniversite - Sektör İş Birlikleri

E. Önemli Gün Etkinlikleri

FUARLAR & ZİRVELER

1) Solarex İstanbul Fuarı

10 – 12 Haziran tarihleri arasında İstanbul Fuar Merkezi'nde gerçekleşen, güneş enerjisi alanında dünyadaki son teknolojilerin ve Türkiye'de üretilen yeni ürünlerin bir arada sunulduğu bir platform olan "Güneş Enerjisi ve Teknolojileri Fuarı Solarex İstanbul" a katılım gösterdik.





2) CHP' li Belediyeler Tarımsal Kalkınma Zirvesi

30 Eylül – 2 Ekim 2021 tarihleri arasında Dr. Mimar Kadir Topbaş Gösteri Merkezi'nde düzenlenen "Tarımsal Kalkınma Zirvesi"ne katılım gösterdik.





3) 11. Türkiye Enerji Zirvesi- Antalya

21 – 23 Kasım 2021 tarihleri arasında, Genel Müdürümüz Yüksel Yalçın ve uzman mühendis kadromuzla katılım gösterdiğimiz Türkiye Enerji Zirvesi'nin on birincisinde; T.C. Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanı Fatih Dönmez'i standımızda ağırladık. "Enerjinin Kalbi Antalya'da Atıyor" teması ile Antalya Regnum Carya Otel'de gerçekleşen zirvede; yenilenebilir enerji yatırımları, enerji yönetimi ve elektrikli araçlar şarj sistemlerine ilişkin faaliyetlerimizle ilgili üst düzey kamu ve özel sektör temsilcilerine bilgilendirmede bulunduk.



4) B40 Balkan Şehirleri Zirvesi / 29 – 30 Kasım 2021



İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ekrem İmamoğlu'nun ev sahipliğinde gerçekleşen ve Balkan ülkelerinden 24 belediyenin katıldığı B40 Balkan Şehirleri Zirvesi'nde, şehirlerimizin ve yerel yönetimlerin geleceğine yönelik vizyoner projeler için sosyokültürel, ekonomik paylaşımlarda bulunduk. İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanımız Sayın Ekrem İmamoğlu öncülüğünde Balkan şehirlerinin belediye başkanları standımızı ziyaret etti ve kentlerimizin geleceğini şekillendirmek, geliştirilen yeniliklerle şehirlerimizi buluşturmak adına görüşmeler gerçekleştirdik.

5) e-Drive TURKEY "Türkiye'nin İlk Elektromobilite Fuarı"

9 – 12 Aralık tarihleri arasında e-Drive TURKEY "Türkiye'nin İlk Elektrikli ve Hibrit Araçlar Fuarı"na Şarjpark markamızla katıldık. Tamamen çevre dostu olarak tasarlanan etkinliğin açılış konuşmasını Genel Müdürümüz Yüksel Yalçın gerçekleştirdi. Fuar boyunca elektrikli araç şarj sistemlerine merakı ve ilgisi olan gençlere, yetişkinlere ve iş ortaklarımıza; uzman mühendis kadromuzla Şarjpark elektrikli araç şarj sistemlerini tanıttık, hizmetlerimizden bahsettik.







LİSE & ÜNİVERSİTE - OKUL ZİYARETLERİ

2021 yılında, ülkemizin geleceği olan gençlerimizin saha ziyaretlerine önem verdik ve Seymen Enerji Üretim Tesisimizde yaklaşık 250 öğrenciyi ağırladık. Uzman mühendis kadromuzla birlikte gerçekleşen saha gezisinde evsel atıkların elektrik enerjisine dönüşüm sürecini uygulamalı olarak anlatıyoruz. Yenilenebilir enerji sektöründe nitelikli eleman yetişmesi konusunda desteklerimizi sürdürüyoruz.



İŞ DÜNYASI FAALİYETLERİ

BEYSİAD, İSİFED, Makine Mühendisleri odası gibi dernekler ve iş insanları kümelerine enerji ile ilgili paneller & konferanslar düzenledik. Silivri – Seymen Biyokütle Enerji Tesisimizde, Elektrik Mühendisleri Odası ve Silivri Sanayici ve İş Adamları Derneği üyelerini misafir ettik. Genel Müdürümüz Yüksel Yalçın tarafından yapılan sunum sonrası, katılımcılara teknik saha gezisi yaptırılarak tesis hakkında bilgi aktarıldı.



ÜNİVERSİTE- SEKTÖR İŞ BİRLİKLERİ

Enerji yönetimi ve eğitimi üzerine akademik araştırmalar, saha çalışmaları ve ARGE projeleri kapsamında; Yıldız Teknik Üniversitesi, İstanbul Aydın Üniversitesi, Kültür Üniversiteleri ile "Enerji Yönetimi" alanında iş birliği protokolleri imzalanmıştır. Üniversite iş birliği ağımızı genişletme çalışmalarımız devam etmektedir. Yıldız Teknik Üniversitesi – Teknopark'ta Enerji Araştırma ve Geliştirme ofisinin konumlanması konusunda Teknopark yönetiminden onay alınmış, 2022 yılında burada UGETAM ile birlikte proje çalışmaları konusunda planlama yapılmıştır.








İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

İstanbul Kültür Üniversitesi ve İstanbul Enerji AŞ firması
"ENERJİ TEKNOLOJİLERİ"
alanında, teknik ve bilimsel çalışmaların
üniversite-sektör işbirliğinde yapılması hususunda mutabık
kalınmıştır.

Prof. Dr. Hanife Özlürk AKKARTAL
İstanbul Kültür Üniversitesi
Rektörü

Yüksel YALÇIN
İstanbul Enerji AŞ
Genel Müdürü


İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

İstanbul Aydın Üniversitesi ve İstanbul Enerji A.Ş. firması
"ENERJİ TEKNOLOJİLERİ"
alanında, teknik ve bilimsel çalışmaların üniversite-sektör
işbirliğinde yapılması hususunda mutabık kalınmıştır.

Prof.Dr. Yadigar İZMİRLİ
İstanbul Aydın Üniversitesi
Rektörü

Yüksel YALÇIN
İstanbul Enerji A.Ş.
Genel Müdürü


İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Yıldız Teknik Üniversitesi ve İstanbul Enerji A.Ş. firması
"ENERJİ TEKNOLOJİLERİ"
alanında, teknik ve bilimsel çalışmaların üniversite-sektör
işbirliğinde yapılması hususunda mutabık kalınmıştır.

Prof. Dr. Ali Fuat GÜNERİ
YTÜ Makina Fakültesi
Dekanı

Prof. Dr. Zehra YUMURTACI
YTÜ Proje Koordinatörü

Yüksel YALÇIN
İstanbul Enerji A.Ş.
Genel Müdürü


İŞBİRLİĞİ PROTOKOLÜ

Silivri Sanayici ve İş Adamları Derneği ve
İstanbul Enerji AŞ firması arasında
"Enerji Yatırımları ve Enerji Verimliliği"
konularında bilgi ve operasyonel destek amaçlı teknik,
ticari ve mühendislik çalışmalarında işbirliği
yapılması hususunda mutabık kalınmıştır.

Hakan KOCABAŞ
Silivri Sanayici ve İş Adamları
Derneği Yönetim Kurulu Başkanı

Yüksel YALÇIN
İstanbul Enerji AŞ
Genel Müdürü

ÖNEMLİ GÜN ETKİNLİKLERİ

8 Mart Dünya Kadınlar Günü

Genel Müdürümüz Yüksel Yalçın, 8 Mart Dünya Kadınlar Günü anısına kadın çalışanlarımızla 5 çayında buluşarak günün anlam ve önemiyle ilgili karşılıklı sohbet ederek, hediyelerini takdim etmiştir. Akaryakıt istasyonlarımıza gelen kadın müşterilerimize karanfil hediye ederek, bu anlamlı günü daha özel kıldık.





Babalar Günü

İstanbul Enerji olarak; Babalar Günü özelinde "İSG Kurallarına Uyan Babam" temalı resim yarışması gerçekleştirdik. İstanbul Enerji çalışanlarının çocukları, iş sağlığı ve güvenliğinin önemini anlatan, babalarının sağlığının ve güvenliğinin değerini vurgulayan birbirinden yaratıcı resimler çizdi.







İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

İSTANBUL
ENERJİ





Medya İletişim Faaliyetleri

A. Sosyal Medya Faaliyetleri

B. Medya ve İletişim Faaliyetleri

C. Beyaz Masa Performans Puanı

SOSYAL MEDYA FAALİYETLERİ

Resmi hesaplarımızdan 176 adet sosyal medya paylaşımı yapıldı. Toplamda 730.654 kişiye sosyal medya gönderileri ile erişim sağlanırken, 34.972 kişi paylaşılan gönderilerle etkileşimde bulundu.



Paylaşım
176

Erişim
730.654

Etkileşim
34.972

2021 yılında, sosyal medya paylaşımlarımızda en fazla erişim ve etkilerim alan içeriklerimiz;

6.246 – ERİŞİM



473 – ETKİLİŞİM



2020 yılında, Nisan – Aralık ayları arasındaki medya ölçüm raporlarına göre;

- 26 adet gazete ve dergide, 10 ulusal, 16 yerel medya olmak üzere toplamda 1.732.524 erişim sağladık.
- Faaliyet alanlarımız ve kurumsal etkinliklerimiz doğrultusunda 283 adet dijital medya platformunda yer verilen içeriklerimizle 13.183.422 kişiye erişim sağladık.
- Ana akım medyada, 3 haber kanalında; güneş enerjisi sistemleri, mimari aydınlatma ve Şarjpark konulu haberlerimiz yayınlandı.

1.732.524 Erişim

TV Haberleri





E-bülten Çalışmamız

İstanbul Enerji olarak 2021 yılındaki hizmetlerimize dair gelişme ve haberleri duyurduğumuz ilk e- bülten (dijital bülten) çalışmamızı yayınladık. İş ortaklarımız ve paydaşlarımızla paylaştık.





Gazete ve Dergi Haberleri



Milliyet
www.milliyet.com.tr
BASINDA GÜVEN

ENERJİDE DEV İŞ BİRLİĞİ

İstanbul Enerji A.Ş ile İstanbul Aydın Üniversitesi arasında "Enerji Teknolojileri" alanında "Üniversite-Sektör İş birliği Protokolü" yapıldı. Protokol, İstanbul Enerji A.Ş Genel Müdürü Yüksel Yalçın ve İstanbul Aydın Üniversitesi Rektörü Prof. Dr. Yadigar İzmirli tarafından imzalandı. Yalçın, "Üniversitenin akademisyen ve lisansüstü öğrencilerine enerji teknolojileri konusundaki saha araştırmaları, proje çalışmaları gibi bilimsel her türlü desteği vereceğiz" dedi.



İSTANBUL'UN ÇÖPLERİ ELEKTRİK OLUYOR

İstanbul'un çöplerinden 190 bin haneye yetecek kadar elektrik üretiliyor. 2040'lı yıllarda 20 milyonluk İstanbul nüfusunun yaklaşık yüzde 10'un enerjisinin bu merkezden karşılanması hedefleniyor

7 gün 24 saat iş



İstanbul Enerji AŞ, güneş enerjisi sistemlerini özel sektöre sundu



İSTANBUL ENERJİ VE URTİM'DEN YENİLENEBİLİR ENERJİ YOLUNDA BÜYÜK İŞ BİRLİĞİ

Kalıp ve iskele üretimi alanında lider firma URTİM çatı GES hizmeti için İstanbul Enerji'yi tercih etti. İstanbul Enerji AŞ Genel Müdürü Yüksel Yalçın ve URTİM Yönetim Kurulu Başkanı Serdar Urfalılar arasında URTİM'in kendi enerjisini üreten yeşil bir fabrikaya dönüşüm sürecini başlatan sözleşme imzalandı.

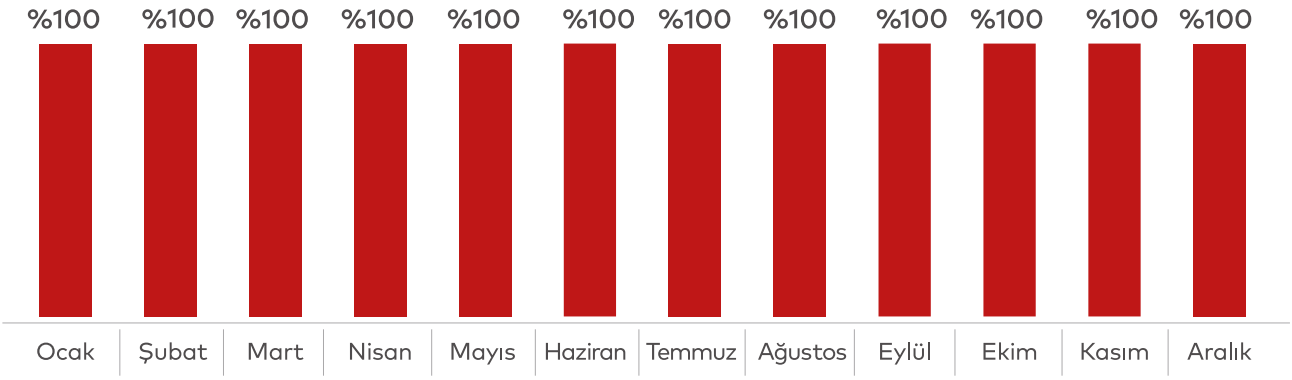
Fortune Türkiye



YEŞİL İSTANBUL'UN TEMİZ ENERJİ PROJEKSİYONU İSTANBUL ENERJİ'DEN

İstanbul Enerji AŞ – Beyaz Masa Performans Puanı %100

2021 yılında, Beyaz Masa Çözüm Merkezi, sosyal medya hesapları, info mail adresi ve müşteri memnuniyet anketi üzerinden gelen tüm öneri ve şikâyetleri kayıt altına alarak, minimum 2 gün – maksimum 7 gün içerisinde sonuçlandırarak geri dönüşte bulunduk. Vatandaşların kurumumuzla daha hızlı ve etkili iletişim kurmak amacıyla ilettikleri öneri ve şikayetleri değerlendirdik ve kurumumuzla ilgili toplamda 34 adet gelen talebe zamanında geri dönüş sağladık. İBB Halkla İlişkiler Şube Müdürlüğü tarafından ölçümü raporlanan "2021 Yılı Beyaz Masa İstanbul Enerji Performans Puanımız" %100 olarak belirlenmiştir.



ÇÖZÜM MERKEZİ ALO 153 | İSTANBUL ENERJİ

Mali Veriler

AS Nexia

İSTANBUL ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. VE İŞTİRAKLERİ
1 OCAK– 31 ARALIK 2021 HESAP DÖNEMİNE İLİŞKİN
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR İLE İLGİLİ BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

İSTANBUL ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş.

Yönetim Kurulu'na,

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") ve iştiraklerinin (toplu olarak "Grup") 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide öz kaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Dikkat Çekilmek İstenen Husus

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanan 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla düzenlenmiş konsolide finansal tablolarında, 14.04.2021 tarihinde kurulan iştiraki İsetaş İstanbul Elektrik Tedarik Anonim Şirketi ve 05.07.2021 tarihinde kurulan iştiraki İYA Danışmanlık ve Ticaret Anonim Şirketi maliyet bedelleri ile yer almaktadır.

4) Diğer Husus

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na ("TMS") uygun olarak hazırlanan 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla düzenlenmiş finansal tabloları ile konsolide finansal tablolarda yer alan öz kaynak yöntemi ile konsolidasyona tabi iştiraki *İsttelkom İstanbul Elektronik Haberleşme ve Altyapı Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin* finansal tablosu başka bir denetim şirketi tarafından denetlenmiştir.

AS Nexia

5) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz. Tarafımızca; aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir.

Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi ve yıllara sâri inşaat ve onarım maliyetleri ile hakedişleri	**Konunun denetimde nasıl ele alındığı**
Şirket'in ana faaliyet konusu; kendi hüküm ve tasarrufu altında bulunan gayrimenkuller ile satın alma kiralama veya üst kullanım hakkı yoluyla temin edilecek gayri menkuller üzerinde akaryakıt/LPG satış ve istasyon tesisi kurmak ve kullandırmak, toptan ve otomasyon akaryakıt ticareti ile elektrik enerjisi üretimidir. Ayrıca enerji yönetimi ve danışmanlığı, GES yapımı, aydınlatma, geri kazanım ve yakıt yönetimi alanlarında projeler geliştirmek ve hizmetler sunmaktır. Şirket'in performans değerlendirmesinde hasılat en önemli göstergelerdendir. Hasılat, yıl içerisinde uygulanan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından ciddi öneme sahip olup, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide gelir tablosu açısından en önemli finansal tablo kalemi olması nedeniyle denetimimiz açısından önemli bir konudur. Ayrıca Şirket' in 31 Aralık 2021 itibarıyla konsolide finansal tabloları incelendiğinde varlıklar içerisindeki ağırlığından dolayı yıllara yaygın inşaat ve onarım maliyetleri ve hak edişleri denetimimiz açısından önemli bir konudur. 31 Aralık 2021 itibarıyla Şirket'in hasılat tutarı 1.229.634.972 TL olup, hasılat ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar bağımsız denetçi raporunun Dipnot 2 ve Dipnot 18 bölümünde yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, hasılatın konsolide finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Satış süreçlerinin anlaşılması ve bu süreçlere ilişkin kontrollerin tasarımının ve işleyiş etkinliğinin değerlendirilmesi, - Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik (iade karşılıklarının kontrolü de dahil) Şirket muhasebe politikasının uygunluğunun ve TFRS 15'e uyumunun değerlendirilmesi, - Konsolide Finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin analitik prosedürlerin gerçekleştirilmesi, - Müşteri faturalarının doğruluğuna ilişkin örnekleme yöntemiyle testlerin yapılması ve müşteriden yapılan tahsilatlarla eşleştirilmesi, - Şirket'in müşterilerle yapmış olduğu satış sözleşmeleri incelenmesi ve farklı rapor türleri için hasılatın finansal tablolara alınma zamanlamasının değerlendirilmesi, - Örnekleme yoluyla yapılan seçimlerin muhasebe kayıtları ve ilgili faturalar ile eşleştirilerek hasılatın tamlığının test edilmesi, - Seçilen müşteriler ile satış mutabakatı yapılması. - İnşaat sözleşmelerinde hasılatın tamamlama yüzdesi yöntemine göre kayıtlara alındığının test edilmesi - İnşaat sözleşmelerinde sözleşme maliyetine yüklenen maliyetlerin kontrolü yapılmıştır. Birden fazla projeyi ilgilendiren ve ilgili olduğu projelere dağıtılan maliyetlerin dağıtım anahtarlarının doğruluğunu ve uygunluğu kontrol edilmesi - Ödenen avanslara ilişkin sözleşmeleri talep ederek ödemelerin sözleşmelerle tutarlı olup olmadığı kontrol edilmesi - Gerçekleştirilecek projelerle ilgili taahhütnameler, sözleşmeler ve şartnameler incelenmek suretiyle yapılan işlerin ilgili proje bazında gerçekleşmesinin kontrolü yapılması - Hak ediş raporları ile tanzim edilen faturalar mukayese edilerek dönemsellik yönünden uygunluğunu kontrol edilmesi

AS Nexia

5) Kilit Denetim Konuları (Devamı)

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlenmesi	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirket aktifinde 31 Aralık 2021 itibariyle 90.455.410 TL tutarında yatırım amaçlı gayrimenkul bulunmaktadır (31 Aralık 2020: 54.881.049 TL). Şirket konsolide finansal tabloları incelendiğinde şirketin sahipliği altında bulunan yatırım amaçlı gayrimenkulleri ve bunların gerçeğe uygun değer yöntemi ile değerlenmesi denetimimiz açısından önemli bir konudur.	Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkullerin konsolide finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - İlgili yatırım amaçlı gayrimenkullerin mevcudiyeti ile ilgili kanıtlar elde edilmek suretiyle bilanço tarihi itibariyle Şirket varlığı oldukları doğrulanmıştır. - Denetimimiz sırasında yatırım amaçlı gayrimenkul değerlemelerinin TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller Standardı açısından incelemesi yapılmış ve söz konusu standarda uygun olduğu anlaşılmıştır. - Şirket'in değer artış tespitini yapmış olduğu değerleme raporu 21 Aralık 2021 tarihinde SPK tarafından yetkilendirilmiş bir kurum olan Ekol Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmıştır. İlgili rapor incelenmiş ve sonuçları değerlendirilmiştir. - Denetimimiz sırasında yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinde değerleme raporlarında belirtilen değerlerinde herhangi bir değişim olup olmadığının sorgulanması amacıyla ilgili gayrimenkullerin bulunduğu ilçelerdeki arsa metrekare fiyatları araştırılmıştır.

2021 yılı içerisinde iştirak edinimi	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
31 Aralık 2021 tarihi itibariyle İstanbul Enerji San. Ve Tic. A.Ş., 2021 yılı içerisinde kurulan "İsetaş İstanbul Elektrik Tedarik Anonim Şirketi" ve "İYA Danışmanlık ve Ticaret Anonim Şirketi" nin paylarının %25'ine sahip olup ilişikteki konsolide finansal tablolarda bu iştirakler maliyet bedeli ile gösterilmiştir. (Dipnot: 3)	Denetimimiz sırasında, yatırım amaçlı gayrimenkullerin finansal tablolara kaydedilmesi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - Şirketin ana sözleşmesi alınmış ve incelenmiştir. - Kuruluş işlemlerinin tescil ve ilan süreci incelenmiştir. - Kuruluş sırasında taahhüt edilen sermayenin ödenmesi kontrol edilmiştir. - Yasal defterlerin temini ve tasdik ettirilmesi süreci kontrol edilmiştir. - Vergi hesap numarası, vergi levhası alınmış olması ile ilgili kontroller yapılmıştır. - İlgili odalara kayıt yaptırılmış olduğunun kontrolü sağlanmıştır.

AS Nexia

6) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; konsolide finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirme niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

7) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir. Ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta, uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli, uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekarlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden daha yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin, işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

7) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağının makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 378 inci maddesi uyarınca İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nde ("Şirket") riskin yönetilmesi amacıyla uzman bir komite kurulması hususu, şirket pay senetleri borsada işlem görmediği için zorunlu değildir. Denetimimiz, bu riskleri yönetmek için Şirket Yönetimi'nin, gerçekleştirdiği faaliyetlerin operasyonel etkinliği ve yeterliliğini değerlendirmeyi kapsamamaktadır. Bağımsız denetim sonucunda söz konusu komitenin gerekli olmasına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2021 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tablolarının, kanun ile Şirket ana sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Osman Tuğrul Özsüt'tür.

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
(Member of **NEXIA INTERNATIONAL**)

Osman Tuğrul ÖZSÜT,
Sorumlu Denetçi



28 Şubat 2022
İstanbul, Türkiye

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İştirakleri
31 Aralık 2021 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	35	5.249.479	7.661.697
Ticari Alacaklar	5	264.459.649	153.820.857
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	*4*	*155.480.325*	*93.532.672*
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	*4,5*	*108.979.324*	*60.288.185*
Diğer Alacaklar	6	5.757.241	22.565.371
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*4,6*	*5.221.410*	*22.289.962*
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*6*	*535.831*	*275.409*
Stoklar	8	26.817.642	9.729.688
Peşin Ödenmiş Giderler	9	7.307.573	10.254.858
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	25	20.361.829	1.930.265
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		**329.953.413**	**205.962.736**
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	6	-	73.247
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	*4,6*	-	*73.166*
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	*6*	-	*81*
Finansal Yatırımlar	7	21.323.834	21.323.834
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	10	46.314.730	25.314.440
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	11	90.455.410	54.881.049
Maddi Duran Varlıklar	12	167.069.886	143.481.956
Kullanım Hakkı Varlıkları	14	17.469.974	26.322.557
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	13	58.188.962	34.578.912
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	*13*	*58.188.962*	*34.578.912*
Peşin Ödenmiş Giderler	9	2.367.580	-
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		**403.190.376**	**305.975.995**
TOPLAM VARLIKLAR		**733.143.789**	**511.938.731**

İlişikteki yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İştirakleri
31 Aralık 2021 Tarihi İtibariyle Konsolide Finansal Durum Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	29	18.799.999	4.980.386
Kısa Vadeli Operasyonel Kiralama Yükümlülükleri	14	10.793.234	9.150.452
İlişkili Olmayan Taraflardan Kısa Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	*14*	*10.793.234*	*9.150.452*
Ticari Borçlar	5	136.441.914	127.219.282
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	*4,5*	*2.054.936*	*1.148.559*
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	*5*	*134.386.978*	*126.070.723*
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	17	3.125.770	2.803.028
Diğer Borçlar	6	2.610.358	4.300.674
İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	*4,6*	*255.641*	*229.821*
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	*6*	*2.354.717*	*4.070.853*
Ödenecek Vergi ve Fonlar	6	6.931.734	1.252.313
Ertelenmiş Gelirler	9	30.114.666	13.237.617
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	9.455.931	2.156.510
Kısa Vadeli Karşılıklar		4.113.630	2.325.453
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	*17*	*2.102.592*	*1.547.901*
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	*16*	*2.011.038*	*777.552*
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**222.387.236**	**167.425.715**
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Yükümlülükleri	28	67.041.278	28.408.617
Uzun Vadeli Operasyonel Kiralama Yükümlülükleri	14	10.224.616	20.085.924
İlişkili Olmayan Taraflardan Uzun Vadeli Kiralama Yükümlülükleri	*14*	*10.224.616*	*20.085.924*
Ertelenmiş Gelirler	9	3.765.402	11.855.172
Uzun Vadeli Karşılıklar	17	5.444.669	3.493.486
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	*17*	*5.444.669*	*3.493.486*
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	26	9.465.958	5.966.880
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		**95.941.923**	**69.810.079**
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		**414.814.630**	**274.702.937**
Ödenmiş Sermaye	18	20.635.000	20.635.000
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	18	(1.853.622)	(1.507.837)
Aktüeryal Kayıplar	*18*	*(1.853.622)*	*(1.507.837)*
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	4.127.319	4.127.319
Geçmiş Yıllar Karları	18	249.615.445	223.268.654
Net Dönem Karı		142.290.488	28.179.801
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		**414.814.630**	**274.702.937**
TOPLAM KAYNAKLAR		**733.143.789**	**511.938.731**

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İştirakleri
01 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 Dönemine Ait Konsolide Kar Veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

KAR VEYA ZARAR KISMI	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2021 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01.2021 31.12.2020
Hasılat	18	1.229.634.972	455.655.760
Satışların Maliyeti (-)	18	(1.041.971.696)	(387.212.538)
BRÜT KAR		**187.663.276**	**68.443.222**
Genel Yönetim Giderleri (-)	19	(23.409.242)	(16.964.813)
Pazarlama Giderleri (-)	19	(29.043.935)	(15.057.422)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	19	(379.003)	(25.590)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	17.012.754	3.219.152
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	20	(6.321.980)	(3.696.907)
ESAS FAALİYET KARI		**145.521.870**	**35.917.642**
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	21	36.061.564	91.088
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar	10	18.909.531	4.773.432
FİNANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		**200.492.965**	**40.782.162**
Finansman Gelirleri	23	5.413.578	1.250.811
Finansman Giderleri (-)	23	(50.557.198)	(8.326.483)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		**155.349.345**	**33.706.490**
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri		**(13.058.857)**	**(5.526.689)**
Dönem Vergi Gideri	25	(9.455.931)	(2.156.510)
Ertelenmiş Vergi Gideri	25	(3.602.926)	(3.370.179)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		**142.290.488**	**28.179.801**
DÖNEM KARI		**142.290.488**	**28.179.801**
Pay Başına Kazanç			
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç	26	6,8956	1,3656
DİĞER KAPSAMLI GİDER			
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		**(345.784)**	**(883.325)**
Aktüeryal Kayıplar	24	(449.632)	(1.119.963)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	24	103.848	236.638
Ertelenmiş Vergi Geliri	*24*	103.848	236.638
DİĞER KAPSAMLI GİDER		**(345.784)**	**(883.325)**
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		**141.944.704**	**27.296.476**

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İştirakleri
01 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar		
	Ödenmiş Sermaye	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç/Kayıpları	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Karı Zararı	Özkaynaklar
01 Ocak 2020 bakiyeler	**20.635.000**	**(624.513)**	**4.127.319**	**194.145.038**	**29.042.226**	**247.325.070**
Net Dönem Karı	-	-	-		28.179.801	28.179.801
Transferler	-	-	-	29.042.226	(29.042.226)	-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış	-	-	-	81.390	-	81.390
Aktüeryal Kayıplar	-	(883.324)	-	-	-	(883.324)
31 Aralık 2020 bakiyeleri	**20.635.000**	**(1.507.837)**	**4.127.319**	**223.268.654**	**28.179.801**	**274.702.937**
01 Ocak 2021 bakiyeler	**20.635.000**	**(1.507.837)**	**4.127.319**	**223.268.654**	**28.179.801**	**274.702.937**
Net Dönem Karı	-	-	-	-	142.290.488	142.290.488
Transferler	-	-	-	28.179.801	(28.179.801)	-
Raporlama Döneminden Sonra Yasal Kayıtlarda Yapılan Değişiklik	-	-	-	(1.833.010)	-	(1.833.010)
Aktüeryal Kayıplar	-	(345.785)	-	-	-	(345.785)
31 Aralık 2021 bakiyeleri	**20.635.000**	**(1.853.622)**	**4.127.319**	**249.615.445**	**142.290.488**	**414.814.630**

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve İştirakleri
01 Ocak 2021 – 31 Aralık 2021 Dönemine Ait Konsolide Nakit Akış Tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2020
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**21.318.030**	**40.766.561**
Dönem Karı		**142.290.488**	**28.179.801**
Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		**(7.764.948)**	**16.301.752**
- Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	12-13	14.514.924	5.293.202
- Kullanım hakkı varlıkları amortismanı	14	11.673.872	7.953.599
- Özkaynak Yöntemi İle Değerlenen Yatırımların Karları	10	(3.159.531)	(4.773.432)
- Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Artışları	11	(35.574.361)	-
- İştiraklerdeki ve Payların Ediniminden veya Sermaye Artırımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları (-)	10	(15.750.000)	-
- Kıdem Tazminatı Karşılığı	16	2.066.861	1.034.284
- Şüpheli Alacak Karşılığı	5	2.311.451	261.794
- İzin Karşılığı	16	554.691	133.783
- Dava Karşılığı	15	1.233.486	315.294
- Vergi Geliri/Gideri	25	13.058.857	5.526.689
- Faiz Geliri	23	(1.080.739)	(1.151.229)
- Faiz Gideri	23	2.385.541	1.707.768
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		**(98.195.010)**	**816.742**
- Ticari Alacaklardaki Değişimler		(115.255.427)	11.448.415
- Diğer Alacaklardaki Değişimler		17.224.322	(13.154.571)
- Ticari Borçlardaki Değişimler		9.467.555	(5.219.328)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Değişimler		(1.699.596)	2.083.397
- Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlardaki Değişim		477.029	1.110.454
- Stoklardaki Değişimler		(17.435.094)	2.373.075
- Ertelenmiş Gelirlerdeki Değişim		8.965.792	8.682.291
- Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Değişim		591.482	(6.685.176)
- Diğer Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		-	1.677.267
- Ödenen Kıdem Tazminatı		(531.071)	(1.499.083)
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		**36.330.531**	**45.298.295**
- Vergi Ödemeleri		(15.012.501)	(4.531.734)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		**(66.659.194)**	**(124.086.267)**
- Maddi Duran Varlık Alımı		(34.730.419)	(60.791.047)
- Maddi Olmayan Duran Varlık Alımı		(26.982.486)	(34.022.302)
- Bağlı Ortaklık Ediniminden Nakit Çıkışları (-)		(2.125.000)	-
- Kullanım Varlıklarındaki Değişim		(2.821.289)	(29.272.918)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		**42.928.946**	**55.678.451**
- Finansal Borçlardaki Değişim		-	(711.859)
- Finansal Kiralama Yükümlülükleri		52.452.274	33.389.003
- Operasyonel Kiralama İşlemlerine İlişkin Değişim		(8.218.526)	23.557.846
- Alınan Faiz		1.080.739	1.151.229
- Ödenen Faiz		(2.385.541)	(1.707.768)
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		**(2.412.218)**	**(27.641.255)**
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		7.661.697	35.302.952
F. DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ		5.249.479	7.661.697

İlişikte yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

İSTANBUL
ENERJİ





Riskler ve Yönetim Organının Değerlendirilmesi

RİSKLER VE YÖNETİM ORGANININ DEĞERLENDİRİLMESİ

Risk yönetiminin şirket genelinde yayılımının sağlanması için Kalite Yönetim Şefliği tarafından "Risk ve Fırsatlar Prosedürü" oluşturulmuştur.

Riskler, paydaşların beklentileri, misyon - vizyon, şirketimizin stratejik amaç ve hedefleri, operasyonel süreçler, iç ve dış çevre faktörleri dikkate alınarak yönetilmektedir.

Paydaş beklentileri PESTEL analizi yöntemi ile belirlenir ve puanlanarak derecelendirmesi yapılmaktadır.

İç çevre faktörleri olarak çalışanlar, yönetim kurulu, çalışma ortamı, finansal durum, insan kaynakları yapısı, iletişim ve süreç yönetimi konuları belirlenmiş olup dış çevre faktörleri politik, ekonomik, sosyal, teknolojik, çevresel ve yasal, faktörler olarak belirlenmiştir.

Risk yönetimi birimler ile yapılan toplantılar neticesinde oluşturulur. Tüm birimlerin katılım sağladığı toplantılarla şirketimizin risk haritası çıkarılır, risk değerleri belirlenir ve önemli riskler için aksiyon planlaması yapılır. Aksiyon planlaması ile gerektiği durumlarda termin tarihi ve sorumlu atanarak aksiyonların takibi yapılır.

Her yıl yapılan Yönetim Gözden Geçirme toplantılarında riskler yeniden ele alınır ve güncellemeleri yapılır.



AS Nexia

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

İSTANBUL ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. GENEL KURULU'NA

Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporunun
Bağımsız Denetim Standartları Çerçevesinde Denetimine İlişkin Rapor

İstanbul Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514'üncü maddesi uyarınca yıllık faaliyet raporunun finansal tablolarla tutarlı olacak ve gerçeği yansıtacak şekilde hazırlanmasından ve bu nitelikteki bir faaliyet raporunun hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, Şirket'in faaliyet raporuna yönelik olarak TTK'nın 397'nci maddesi ve Tebliğ çerçevesinde yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin Şirket'in 28 Şubat 2022 tarihli bağımsız denetçi raporuna konu olan finansal tablolarıyla tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin finansal tablolarla tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, tarihi finansal bilgiler hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen finansal tablolarla tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

AS Nexia

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin üçüncü fıkrası uyarınca; BDS 570 "İşletmenin Sürekliliği" çerçevesinde, Şirket'in öngörülebilir gelecekte faaliyetlerini sürdüremeyeceğine ilişkin herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

As Bağımsız Denetim ve YMM A.Ş.
(Member of **NEXIA INTERNATIONAL**)

Osman Tuğrul ÖZSÜT,
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 28 Şubat 2022

İSTANBUL
BÜYÜKŞEHİR
BELEDİYESİ

İSTANBUL
ENERJİ

İSTANBUL BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

İSTANBUL ENERJİ

İstanbul Dünya Ticaret Merkezi (İDTM) Blokları A2 Blok
No: 10 Kat: 17 Ofis No: 467 34149
Yeşilköy – Bakırköy / İSTANBUL

Tel: 0 (212) 219 39 76

info@enerji.istanbul

www.enerji.istanbul

@istanbulenerji

@istenerjias

@istanbul_enerji

@istanbulenerji